

## Richtzahlen für den Stellplatzbedarf

<b>Nr. Nutzungsarten</b>	<b>Zahl der Stellplätze</b>
<b>1 Wohngebäude</b>	
1.1 Einfamilien- / Mehrfamilienhäuser	1 je Wohnung bis 100 m <sup>2</sup> Nutzfläche 2 je Wohnung über 100 m <sup>2</sup> Nutzfläche
1.2 Wochenend- und Ferienhäuser	1 je Wohnung
1.3 Kinder- und Jugendwohnheime	1 je 10 Betten
1.4 Altenwohnheime, Altenheime	1 je 10 Betten
1.5 Sonstige Wohnheime	1 je 2 Betten
<b>2 Gebäude mit Büro, Verwaltungs- und Praxisräumen</b>	
2.1 Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 je 40 m <sup>2</sup> Nutzfläche
2.2 Räume mit erheblichem Besucherverkehr Schalter-, Abfertigungs-, Beratungsräume, Kanzleien oder Praxen)	1 je 30 m <sup>2</sup> Nutzfläche
<b>3 Verkaufsstätten</b>	
3.1 Läden, Geschäftshäuser	1 je 40 m <sup>2</sup> Nutzfläche
<del>3.2 Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe, sonstige großflächige Handelsbetriebe gem. § 11 Abs. 3 BauNVO)</del>	<del>1 je 20 m<sup>2</sup> Brutto-Geschossfläche</del>
<b>4 Versammlungsstätten und Kirchen</b>	
4.1 Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (wie Theater, Konzerthäuser, Mehrzweck- hallen, Kongresszentren, Multiplexkinos)	1 je 5 Besucherplätze
4.2 Sonstige Versammlungsstätten (wie Filmtheater, Vortragsäle)	1 je 8 Besucherplätze
4.3 Kirchen	1 je 30 Besucherplätze
<b>5 Sportstätten</b>	
<del>5.1 Sportplätze, Trainingsplätze</del>	<del>1 je 300 m<sup>2</sup> Sportfläche</del>
<del>5.2 Spiel- und Sporthallen</del>	<del>1 je 100 m<sup>2</sup> Hallenfläche</del>

5.3 Tennisplätze	2 je Spielfeld
5.4 Sportstätten nach 5.1 bis 5.3 mit Besucherplätzen	1 je 15 Besucherplätzen zusätzlich zu 5.1 bis 5.5
5.5 Tribünenanlagen in Sportstätten	1 je 10 Tribünenplätze zusätzlich zu 5.1 bis 5.3
5.6 Minigolfplätze	6 je Minigolfanlage
5.7 Kegel-, Bowlingbahnen	4 je Bahn

## 6 Gaststätten und Beherbergungsbetriebe

6.1 Gaststätten, Diskotheken, Club-Häuser o.Ä.	1 je 10 m <sup>2</sup> Gastraumfläche
6.2 Beherbergungsbetriebe wie Hotels, Pensionen, Kurheime	1 je 3 Betten
6.3 Jugendherbergen	1 je 10 Betten

## 7 Krankenanstalten

7.1 Krankenhäuser von überörtlicher Bedeutung, Privatkliniken, Universitätskliniken	1 je 3 Betten
7.2 Krankenhäuser von überörtlicher Bedeutung	1 je 6 Betten
7.3 Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für langfristige Kranke	1 je 5 Betten
7.4 Altenpflegeheime	1 je 10 Betten

## 8 Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung

8.1 Grund-, Haupt-, Sonderschulen	1 je Klasse
8.2 Sonstige allgemein bildende Schulen (wie Gymnasien)	2 je Klasse
8.3 Berufsschulen, Berufsfachschulen	5 je Klasse
8.4 Fachschulen, Hochschulen	1 je 5 Schüler, Studenten
8.5 Kindergärten, Kindertagesstätten und dergleichen	1 je Gruppenraum
8.6 Jugendfreizeitheime und dergleichen	2 je Freizeiteinrichtung

## **9 Gewerbliche Anlagen**

9.1 Handwerks- und Industriebetriebe	1 je 60 m <sup>2</sup> Nutzfläche
9.2 Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze	1 je 100 m <sup>2</sup> Nutzfläche
9.3 Krafffahrzeugwerkstätten	6 je Wartungs- oder Reparaturstand
9.4 Tankstellen mit Pflegeplätzen	10 je Pflegeplatz
9.5 Automatische Krafffahrzeugwaschanlage	5 je Waschanlage
9.6 Krafffahrzeugwaschplätze zur Selbstbedienung	3 je Waschplatz
9.7 Automatische Krafffahrzeugwaschstraße	5 je Waschplatz, zusätzlich ein Stauraum für mindestens 10 KFZ

## **10 Verschiedenes**

10.1 Kleingartenanlagen	1 je 3 Kleingärten
10.2 Spiel- und Automatenhallen	1 je 10 m <sup>2</sup> Nutzfläche