

| Lfd. Nr. | Antragsart           | Vorhaben                                                                                                                                                            | Ergebnis Amt                                                                                                                                                                                               | Ergebnis Landkreis                                                                                                                                                                    |
|----------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3        | Bauantrag            | Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen                                                                                                            | <b>gemeindl. Einvern. Erteilt</b> , 04.02.2026                                                                                                                                                             | offen                                                                                                                                                                                 |
| 4        | Vorbescheid          | Vorbescheid: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit 2 KFZ Stellplätzen                                                                                              | <b>gemeindl. Einvern. versagt</b> , liegt im Außenbereich u. keine Anwendung d. Bauturbos im BA beantragt                                                                                                  | neue Beteiligung -> 06-26-09                                                                                                                                                          |
| 5        | Bauantrag            | Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit 2 Stellplätzen, BA erneut eingegangen nach §36a BauGB sowie §34 Abs. 3 BauGB (Bauturbo)                                      | mit Beschluss v. 25.06.2026 <b>abgelehnt</b> , Zustimmung nach §36a BauGB wird nicht erteilt                                                                                                               | offen                                                                                                                                                                                 |
| 6        | Vorbescheid          | erneute Beteiligung nach § 36 a BauGB: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit 2 KFZ Stellplätzen                                                                    | <b>abgelehnt</b> , Stand 02.04.2026 liegt kein Beschluss / Leitfaden bez. Anwendung des Bauturbos vor                                                                                                      | neue Beteiligung -> 12-26-09                                                                                                                                                          |
| 7        | Vorbescheid          | Vorbescheid: Neubau eines Einfamilienhauses                                                                                                                         | <b>gemeindl. Einvern. versagt</b> , Außenbereich, wurde Erfahrungsgemäß immer abgelehnt da im Außenbereich zugeordnet, 02.04.2026                                                                          | Gemeindliches Einvernehmen wurde ersetzt, neue Bearbeiter --> neue planungsrechtliche Einschätzung -> wurde nach §34 BauGB (Innenbereich bewertet), entgültige Entscheidung ist offen |
| 8        | Bauantrag            | erneuter Bauantrag: Erweiterung eines Einfamilienwohnhauses (planungsrechtliche Zulässigkeit wird von Seiten des LK PM zugesichert - im Rahmen des Klageverfahrens) | <b>gemeindl. Einvern. erteilt</b> , 22.04.2026                                                                                                                                                             | offen                                                                                                                                                                                 |
| 9        | Bauantrag, Umnutzung | Gebietscharakter §4 WA (Allgemeines Wohngebiet), Umnutzung Raum eines EFH in eine Heilpraktik                                                                       | <b>gemeindl. Einvernehmen erteilt</b> , 20.07.2026                                                                                                                                                         | offen                                                                                                                                                                                 |
| 10       | Bauantrag            | 3. Runde Beteiligung Bauantrag: Neubau eines EFH mit Vollkeller                                                                                                     | <b>gemeindl. Einvern. versagt</b> , (Hinweise wurden aufgenommen, Zuordnung Satzung wurde korrigiert, GRZ wurde angepasst und wird einhalten, ABER Dachneigung wurde überschritten mit ca 53°), 19.06.2026 | wurde geprüft DN wird eingehalten, Verfahren läuft noch aufgrund nicht-Einhaltung v. grünordnerischen Festsetzungen                                                                   |
| 11       | Bauantrag            | Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Stellplätzen                                                                                                                   | <b>gemeindl. Einvern. versagt</b> , grünordnerische Festsetzungen nicht eingehalten, mehrere Bäume wurden bereits ohne Fällantrag etc. gefällt, 28.07.2026                                                 | offen                                                                                                                                                                                 |
| 12       | Vorbescheid          | <b>erneute Beteiligung nach § 36 a BauGB</b> : Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit 2 KFZ Stellplätzen                                                            | mit Beschluss v. 25.06.2026 <b>abgelehnt</b> , Zustimmung nach §36a BauGB wird nicht erteilt                                                                                                               | <b>abgelehnt</b> , 17.07.2026                                                                                                                                                         |
| 13       | Bauantrag            | Umbau und energetische Sanierung eines Wohnhauses                                                                                                                   | neue Beteiligung nach Bauturbo - > 15-26-09                                                                                                                                                                | offen                                                                                                                                                                                 |
| 14       | Vorbescheid          | Vorbescheid: Neubau eines Einfamilienhauses                                                                                                                         | offen                                                                                                                                                                                                      | offen                                                                                                                                                                                 |
| 15       | Bauantrag            | Umnutzung und Erweiterung eines Erholungsbaus zu Wohnzwecken (nachträglich), Außenbereich -> Bauturbo                                                               | offen                                                                                                                                                                                                      | offen                                                                                                                                                                                 |