

Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Eingang im Sitzungsbüro:

Beschluss-Nr.: Bw-30-163/21

Aktenzeichen:

Amt: Bauen

Datum: 11.05.2021

Version: 1

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

nicht öffentl. Sitzung

X

Betreff: Ermächtigung zur Auftragsvergabe Rohbau Neubau Kita mit Gemeindesaal Borkwalde

Kurzinfo zum Beschluss

Finanzielle Auswirkungen: Ja

Gesamtkosten: **850.000 €** Jährliche Folgekosten: €Finanzierung Eigenanteil: € Objektbezogene Einnahmen: **460.000 €**

Haushaltsbelastung: €

Veranschlagung: **Ja** mit €

Produktkonto: FinanzH: ErgebnisH:

geprüft und bestätigt:

Unterschrift Kämmerer

geprüft und bestätigt:

Amtsleiter

Amtsdirektor

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen
AFB	1	09.06.2021					
GV	1						

☐ Weitere Beratungsfolgen auf der 2. Seite

Unterschrift / Datum:

Vorsitzender der GV

Beschluss-Nr.: Bw-30-163/21

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen

Beschlusstext:

1. Die Gemeindevertretung Borkwalde beschließt den beigefügten Vorabzug der künftigen Ausführungsplanung für den Neubau Kita mit Gemeindesaal Borkwalde.
2. Die Gemeindevertretung ermächtigt den Amtsdirektor nach erfolgter Ausschreibung für den Neubau Kita mit Gemeindesaal Borkwalde an folgende Gewerke zu beauftragen:

Rohbaugewerke

- Los 1 - Erdarbeiten, Rohbau
- Los 2 - Gerüstbau
- Los 3 - Dachkonstruktion, Zimmerer
- Los 4 - Dachabdichtung, Klempner
- Los 5 - Fenster, Sonnenschutz, Aluelemente

Unterschrift / Datum:

 Vorsitzender der GV
Begründung

Aktuell wird die Ausführungsplanung für die künftige Kita mit Gemeindesaal erarbeitet. Die Ausführungsplanung basiert auf der bestätigten Genehmigungsplanung durch den Landkreis Potsdam-Mittelmark (Baugenehmigung).

Nach Erstellung der Ausführungsplanung und Baufreigabe durch die Bauaufsicht kann die Ausschreibung und Vergabe der ersten Baugewerke erfolgen. Um den Bauablauf nicht zu gefährden muss schnellstmöglich die Auftragsvergabe vorgenommen werden.

Da die nächste Gemeindevertretersitzung erst am 01.09.2021 stattfindet, ist hier eine Ermächtigung zur Auftragsvergabe sinnvoll.

Die aktuelle Kostenschätzung/Berechnung für den Rohbau ergab:

	<i>ca. Preis brutto</i>
<i>Los 1 - Erdarbeiten, Rohbau</i>	<i>450.000 €</i>
<i>Los 2 - Gerüstbau</i>	<i>75.000 €</i>
<i>Los 3 - Dachkonstruktion, Zimmerer</i>	<i>75.000 €</i>
<i>Los 4 - Dachabdichtung, Klempner</i>	<i>100.000 €</i>
<i>Los 5 - Fenster, Sonnenschutz, Aluelemente</i>	<i>150.000 €</i>
	<i>850.000 €</i>

Aufgrund der guten wirtschaftlichen Lage im Bauwesen können die Angebote durchaus über der Kostenberechnung liegen. Die GV wird über das genaue Ergebnis der Ausschreibung informiert.

Haushaltsmittel: *Ansatz 2021 einschl. Mittel aus 2020 (Mittelübertragung)*

Kita	2.500.000 €
Gemeindesaal	ca. 509.000 €

Einnahmen/Fördermittel:

Land Brandenburg LEADER	249.000 €
Landkreis Potsdam-Mittelmark - KIB 2020/21	ca. 211.000 €
	460.000 €