

Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Eingang im Sitzungsbüro: _____

Beschluss-Nr.: Bw-30-281/23

Aktenzeichen: _____

Amt: Bauen
Datum: 27.02.2023
Version: 1

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

nicht öffentl. Sitzung

Betreff: Neubau Kita mit Gemeindesaal (BZB) – Ermächtigung zur Auftragsvergabe für Außenanlagen sowie Ausstattung/ Möblierung

Kurzinfo zum Beschluss

Finanzielle Auswirkungen: Ja

Gesamtkosten: € Jährliche Folgekosten: €Finanzierung Eigenanteil: € Objektbezogene Einnahmen: €Haushaltsbelastung: €Veranschlagung: mit €Produktkonto: FinanzH: ErgebnisH:

geprüft und bestätigt:

Unterschrift Kämmerer

geprüft und bestätigt:

Amtsleiter_____
Amtsdirektor

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen
GV	1	15.03.2023					

Weitere Beratungsfolgen auf der 2. Seite

Unterschrift / Datum:

Vorsitzender der GV

Beschluss-Nr.: Bw-30-281/23

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen

Beschlusstext:

Die Gemeindevertretung Borkwalde ermächtigt den Amtsdirektor für die folgenden Gewerke, nach erfolgter Ausschreibung, den jeweils Bestbietenden zu beauftragen, sofern das Ergebnis unterhalb, oder nur 10% oberhalb der jeweiligen Kostenschätzung liegt.

Gewerk	Kostenschätzung
Außenanlagen, inkl. Spielgeräte	510.000,00 €
Innenausstattung/ Möblierung	210.000,00 €

Nach erfolgter Vergabe werden die Ergebnisse der GV per Mitteilung (Ergebnistabelle) mitgeteilt.

Unterschrift / Datum:

Vorsitzender der GV

Begründung

Im Dezember 2022 hat die Gemeindevertretung Borkwalde den Beschluss gefasst, den Amtsdirektor zu ermächtigen, wenn die Ausschreibungsergebnisse der Innenausbauwerke der letzten Kostenschätzung entsprechen, die jeweiligen Gewerke direkt zu beauftragen. Dadurch konnten die Preisbindungsfristen eingehalten werden und es gibt keine Verzögerung im Bauablaufplan. Die Verwaltung bittet nun, diesem Ablauf erneut folgen zu können, um die letzten beiden hohen Kostenpositionen zeitnah und im Rahmen des geplanten Investitionsvolumens zu realisieren. Wie schon bei der letzten Entscheidung für die Innenausbauwerke, werden die Gemeindevertreter in der auf die Submission folgende Gemeindevertreteritzung mit einer Ergebnistabelle über die Ausschreibungsergebnisse informiert.

Los 18 - Außenanlagen*Kostenschätzung 510.000 €*

Ausschreibung der Außenanlagen ist auf dem Vergabemarktplatz veröffentlicht, die Submission findet am 22.03.2023 statt. Wenn entsprechend beauftragt werden kann, kann die Leistungserbringung Anfang Mai beginnen.

Die Herstellung der Außenanlagen besteht im Wesentlichen aus folgenden Leistungen:

- Bodenarbeiten ca. 1.000 m³
- Einbau von Rohrigole, Regenwasserleitungen und entspr. Schächten
- Herstellung von Pflasterflächen ca. 1.500 m² inkl. Splittbettung und Randeinfassungen
- Herstellung von Spielplatzflächen mit Fallschutz aus Holzhackschnitzel
- Einfriedungen aus Stabgitterzaun mit Toren ca. 110m
- Entwässerungsrinnen mit Rostabdeckungen und Fassadenrinnen
- Holzpodeste, Spalier, inkl. Unterkonstruktionen und Herstellung (ca. 25.000 €)
- Spielgeräte, Gerätehäuser /Materialcontainer inkl. Aufstellen (ca. 65.000 €)
- Baumneupflanzungen
- Strauch-und Staudenpflanzungen
- Pflanzarbeiten / Rasenarbeiten
- Entwicklungspflege der jeweiligen Pflanzen und Flächen

Innenausstattung und Möblierung

Die Innenausstattung umfasst mehrere Bereiche, die in einzelne Lose aufgeteilt werden.

*Ausstattung/ Möblierung Kita**Kostenschätzung 80.000 €*

Ein Los beinhaltet die Ausstattung und Möblierung der Kita. Diese Leistung ist noch nicht ausgeschrieben und auch das Leistungsverzeichnis steht noch nicht eindeutig fest. Die Ausschreibung soll Ende März veröffentlicht werden, sodass eine Abstimmung mit der zukünftigen Kitaleitung erfolgen kann. Dazu soll der bisherige Entwurf besprochen und abgestimmt werden.

Der Vorschlag für die Ausstattung und Möblierung der Kita beinhaltet

- altersgerechte Tische, Stühle, Bänken, Hocker, Betten
- Garderoben, Regal- und Schranksysteme,
- diverse Spielmöbel und Spielgeräte.

Außerdem sind Möbel für das zukünftige pädagogische Personal und die Wirtschaftskräfte vorgesehen. Hierfür sind ca. 80.000 € eingeplant, welche noch genügend Puffer für Anpassungen bieten.

*Ausstattung/ Möblierung Gemeindefrakt**Kostenschätzung 75.000 €*

Des Weiteren ist in der Kostenschätzung eine Grundausstattung für den Gemeindefrakt und das Bürgermeisterbüro enthalten, sowie die Küchenzeile des Gemeindefraktes, eine Beamer-Konstruktion und eine Beschallungsanlage.

- Garderobe Foyer
- 120 Stapelstühle mit Polster
- 12 Tische klapp- und rollbar
- Flipchart, Whiteboard, Schrank/ Regalkombinationen
- Höhenverstellbarer Schreibtisch, Rollcontainer, Stuhl
- Beistelltisch, Hocker, halbhohe Schränke, Garderobe und weitere.
- Beamer und Beschallungsanlage
- Standard Küchenzeile

*Austeilküche Kita**Kostenschätzung 55.000 €*

Das restliche Budget ist für die Austeilküche in der Kita vorgesehen, welche ebenfalls Ende März ausgeschrieben werden soll.