

Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Eingang im Sitzungsbüro:

Beschluss-Nr.: L-30-23/24

Aktenzeichen:

Amt: Bauen
 Datum: 05.09.2024
 Version: 1

zu behandeln in:
 öffentlicher Sitzung
 nicht öffentl. Sitzung

Betreff: 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Linthe und vorhabenbezogener Bebauungsplan „Energiepark Linthe“ – Abwägungsbeschluss zu den Vorentwürfen

Kurzinfo zum Beschluss

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Gesamtkosten: € Jährliche Folgekosten: €

Finanzierung Eigenanteil: € Objektbezogene Einnahmen: €

Haushaltsbelastung: €

Veranschlagung: mit €

Produktkonto: FinanzH: ErgebnisH:

geprüft und bestätigt: _____
Unterschrift Kämmerer

geprüft und bestätigt: _____
Amtsleiter _____
Amtsdirektor

| Beratungsfolge | Version | Sitzung | Anw. | Dafür | Dag. | Enth. | Beschlossen |
|----------------|---------|------------|------|-------|------|-------|-------------|
| GV | 1 | 01.10.2024 | | | | | |

Weitere Beratungsfolgen auf der 2. Seite

Unterschrift / Datum: _____
Vorsitzende der GV

Beschluss-Nr.: L-30-23/24

| Beratungsfolge | Version | Sitzung | Anw. | Dafür | Dag. | Enth. | Beschlossen |
|----------------|---------|---------|------|-------|------|-------|-------------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Beschlusstext:

Die Gemeindevertretung Linthe beschließt die anliegenden Abwägungstabellen mit den eingegangenen Stellungnahmen zum Vorentwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Linthe und zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Energiepark Linthe“. Die Abwägungstabellen (**Anlage 1 und 2**) werden Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.

5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Linthe (Anlage 1)**Stellungnahmen aus der TÖB-Beteiligung und der Beteiligung der Öffentlichkeit**

| Nr. | Abwägungsvorschlag | Ja / Nein / Enthaltung |
|-----|---|------------------------|
| 1 | Autobahn GmbH des Bundes, Niederlassung Nordost | |
| 2 | Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg | |
| 3 | Landesamt für Umwelt | |
| 4 | Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum | |
| 5 | Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe | |
| 6 | Landesamt für Bauen und Verkehr | |
| 7 | Landesbetrieb Forst Brandenburg Oberförsterei Dippmannsdorf | |
| 8 | Landesbetrieb Straßenwesen Dienststelle Potsdam | --- |
| 9 | Landesamt für Arbeitsschutz, Verbraucherschutz und Gesundheit | |
| 10 | Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung | |
| 11 | Zentraldienst der Polizei des Landes Brandenburg Kampfmittelbeseitigungsdienst | |
| 12 | Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming | |
| 13 | Landkreis Potsdam-Mittelmark | |
| 14 | Amt Niemegk | --- |
| 15 | Stadt Treuenbrietzen | --- |
| 16 | Stadt Beelitz | |
| 17 | Stadt Brück | |
| 18 | Gemeinde Borkheide | |
| 19 | Wasser- und Abwasserzweckverband „Hoher Fläming“ | |
| 20 | Abwasserzweckverband „Planetal“ | --- |
| 21 | Wasser- und Bodenverband „Plane-Buckau“ | |
| 22 | Wasser- und Bodenverband „Nuthe-Nieplitz“ | --- |
| 23 | GDMcom Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH | |
| 24 | NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG Regionalzentrum BRB | |
| 25 | E.DIS AG | --- |

| Nr. | Abwägungsvorschlag | Ja / Nein / Enthaltung |
|------------|---|-------------------------------|
| 26 | 50 Hertz Transmission GmbH | |
| 27 | Deutsche Telekom Technik GmbH | |
| 28 | Landesbüro anerkannter Naturschutzverbände GbR „Haus der Natur“ | |
| 29 | Bad Belzig Kur GmbH | --- |
| 30 | Amt Brück - Brandschutz | --- |
| 31 | Bürger 1 | |

--- Es wurde keine Stellungnahme abgegeben.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Energiepark Linthe“ (Anlage 2)

Stellungnahmen aus der TÖB-Beteiligung und der Beteiligung der Öffentlichkeit

| Nr. | Abwägungsvorschlag | Ja / Nein / Enthaltung |
|------------|---|-------------------------------|
| 1 | Autobahn GmbH des Bundes, Niederlassung Nordost | |
| 2 | Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg | |
| 3 | Landesamt für Umwelt | |
| 4 | Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum | |
| 5 | Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe | |
| 6 | Landesamt für Bauen und Verkehr | |
| 7 | Landesbetrieb Forst Brandenburg Oberförsterei Dippmannsdorf | |
| 8 | Landesbetrieb Straßenwesen Dienststelle Potsdam | --- |
| 9 | Landesamt für Arbeitsschutz, Verbraucherschutz und Gesundheit | |
| 10 | Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung | |
| 11 | Zentraldienst der Polizei des Landes Brandenburg Kampfmittelbeseitigungsdienst | |
| 12 | Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming | |
| 13 | Landkreis Potsdam-Mittelmark | |
| 14 | Amt Niemegk | --- |
| 15 | Stadt Treuenbrietzen | --- |
| 16 | Stadt Beelitz | |
| 17 | Stadt Brück | |
| 18 | Gemeinde Borkheide | |
| 19 | Wasser- und Abwasserzweckverband „Hoher Fläming“ | |
| 20 | Abwasserzweckverband „Planetall“ | --- |
| 21 | Wasser- und Bodenverband „Plane-Buckau“ | |
| 22 | Wasser- und Bodenverband „Nuthe-Nieplitz“ | --- |
| 23 | GDMcom Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH | |
| 24 | NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG Regionalzentrum BRB | |
| 25 | E.DIS AG | --- |
| 26 | 50 Hertz Transmission GmbH | |
| 27 | Deutsche Telekom Technik GmbH | |
| 28 | Landesbüro anerkannter Naturschutzverbände GbR „Haus der Natur“ | |
| 29 | Bad Belzig Kur GmbH | --- |
| 30 | Amt Brück - Brandschutz | |
| 31 | Bürger 1 | |

--- Es wurde keine Stellungnahme abgegeben.

Mitwirkungsverbot:

Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg haben folgende Gemeindevertreter weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

Unterschrift / Datum:

Vorsitzende der GV

Begründung

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom 19.06.2023 bis einschließlich 21.07.2023. Den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde im Zeitraum vom 09.06.2023 bis einschließlich 21.07.2023 die Möglichkeit zur Abgabe einer Stellungnahme gegeben.

Die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind in der als **Anlage 1** (zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans) und als **Anlage 2** (zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan) beigefügten Abwägungstabellen aufgeführt. Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sind ebenfalls eingegangen. Die eingegangenen Stellungnahmen, Hinweise und Anregungen wurden untereinander und gegeneinander abgewogen.

Da ursprünglich eine gemeinsame Abwägungstabelle für beide Verfahren vom Planungsbüro übergeben wurde, wurde nur eine Beschlussnummer beantragt. Zum besseren Verständnis wurden die Abwägungsvorschläge nun jedoch auf 2 Tabellen verteilt, 1 Abwägungstabelle je Verfahren.