

KOSTENÜBERSICHT

Stand vom: 06.05.2020

Bauvorhaben: Multifunktionaler Erweiterungsbau auf dem Schulcampus Brück

KG	Leistung/ Gewerk	1. Schätzung Genehmigungsplanung	Schätzung/Kostenberechnung/ Aufträge aktuell
		(brutto)	(brutto)
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIEßEN		
	Baufeldfreimachung/Umverlegung	79.000,00	ca. 200.000,00
	Archäologie	5.000,00	ca. 120.000,00
	Summe	84.000,00	320.000,00
300	BAUWERK - BAUKONSTRUKTION		
	Los 01 Gerüstbauarbeiten	28.000,00	22.309,64
	Los 02 erw. Rohbau	485.000,00	528.456,40
	Los 03 Dachdeckerarbeiten	145.000,00	178.295,88
	Los 04 Fenster, Außentüren und Alu/Glasfassade	260.000,00	185.411,76
	Los 05 Zimmererarbeiten	155.000,00	155.000,00
	Los 06 Trockenbauarbeiten	145.000,00	145.000,00
	Los 07 Tischlerarbeiten (Innentüren, Einbauten, mob. Trennwand)	172.000,00	172.000,00
	Los 08 Putzarbeiten	55.000,00	55.000,00
	Los 09 Estricharbeiten	75.000,00	75.000,00
	Los 10 Fliesenlegerarbeiten	35.000,00	35.000,00
	Los 11 Schlosser- und Metallbauarbeiten	25.000,00	25.000,00
	Los 12 Maler- und Lackierarbeiten	45.000,00	45.000,00
	Los 13 Fußbodenverlegearbeiten	65.000,00	65.000,00
	Los 14 Fahrstuhl	35.000,00	35.000,00
	Los 20 Raffstores	30.000,00	30.000,00
	Summe	1.755.000,00	1.751.473,68
400	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN	Kosten vom: 10.05.2019	Kosten vom: 06.05.2020
	Los 15 und 16 HLS-Trink- u. Schmutzwassererschließung	86.000,00	91.744,85
	Los 17 Heizung- und Sanitärinstallation	369.947,20	393.110,55
	Durchschubspülautomat	-	19.040,00
	Los 18 Lüftung	73.367,07	93.503,06
	Summe	529.314,27	597.398,46
	ELEKTRO		
	Los 19 Elektroinstallation	175.000,00	303.867,69
	Summe HLS und ELEKTRO	704.314,27	901.266,15
500	AUSSENANLAGEN	Kosten vom: 28.09.2018	Kosten vom: 06.05.2020
	Außenanlagen und Freianlagen	397.906,93	525.982,89
600	AUSSTATTUNG & KUNSTWERKE		
	Tische Stühle, Einbauschänke	116.890,30	116.890,30
700	BAUNEKENKOSTEN		
	Objektplanung	251.000,00	ca. 251.000,00
	Tragwerksplanung	79.000,00	ca. 79.000,00
	HLS-Planung	102.000,00	ca. 102.000,00
	Elektroplanung	62.000,00	ca. 62.000,00
	Freianlagenplanung	108.000,00	ca. 108.000,00
	Summe	602.000,00	602.000,00
200 - 700	Bausumme gesamt inkl. der zus. Außenanlagen	3.576.111,50	4.217.613,02

Abgerechnete Leistungen (Planungs- u. Bauleistungen, Gebühren ect.) insgesamt	ca.	622.000,00
Abgerechnete Leistungen 2020	ca.	307.000,00
Eingeplante finanzielle Mittel 2020	ca.	3.400.000,00
Durch Bauaufträge und. Ing.-Verträge gebundene Mittel	ca.	1.440.000,00
Zur Verfügung stehende Mittel 2020	ca.	1.660.000,00
Voraussichtliche Kosten Innenausbaus einschließlich Zimmererarbeiten	ca.	1.647.000,00
<u>Tendenz für die Haushaltsplanung 2021</u>		
Außenanlagen und die Ausstattung (nur Tische, Stühle und Einbauschänke)	ca.	650.000,00
Zusätzliche Ausstattung (Essenküche, Schänke ect.)		wird aktuell ermittelt
Archäologische Begleitung im Zuge Rückbau Zufahrt zur Grundschule		80.000,00
(Bei eventuellen archäologischen Funden schätzungsweise)		