

Maßnahmenblatt		
Projektbezeichnung Bebauungsplan „Wohngebiet am Sportplatz“ Gemeinde Linthe	Vorhabenträger Gemeinde Linthe	Maßnahmen Nr. A 1
Bezeichnung der Maßnahme Entwicklung von extensiv zu pflegende Streuobstwiesen		Maßnahmentyp V - Vermeidungsmaßnahme A – Ausgleichsmaßnahme E - Ersatzmaßnahme G – Gestaltungsmaßnahme Zusatzindex FFH – Maßnahme zur Schadensbegrenzung, Maßnahme zur Kohärenzsicherung CEF – funktionserhaltende Maßnahme FCS – Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes
zum Lageplan		
Lage der Maßnahme Die Maßnahmenfläche befindet sich im östlichen Bereich des B-Planes auf der öffentlichen Grünfläche mit der Zweckbestimmung Gehölzstrukturen I und II. Flurstück 261/6 der Flur 5 der Gemarkung Linthe		
Begründung der Maßnahme		
Auslösende Konflikte KV: dauerhafter Verlust von Boden KB: Verlust von Biotopstrukturen notwendige Strukturen/Maßnahmen <ul style="list-style-type: none"> Entwicklung von extensiv zu pflegenden Streuobstwiesen Fertigstellungs- und Entwicklungspflege nach DIN 18919 Anforderungen an deren Lage/Standort <ul style="list-style-type: none"> keine 		
Ausgangszustand der Maßnahmenflächen <ul style="list-style-type: none"> Zwei- und mehrjährige rudernale Stauden- und Distelfluren, weitgehend ohne Gehölzaufwuchs Sonstige rudernale Staudenfluren mit Gehölzaufwuchs 		
Zielkonzeption der Maßnahme Kompensation für die Neuversiegelung der Flächen innerhalb des B-Plangebietes. Extensiv genutzte Streuobstwiesen stellen wertvolle Lebensräume dar und übernehmen gleichzeitig Bodenschutzfunktionen.		
	Vermeidung für Konflikt	
X	Ausgleich für Konflikt	
X	Ersatz für Konflikte KV, KB 1 und KB 2	
	Maßnahmen zur Schadensbegrenzung für	
	Maßnahmen zur Kohärenzsicherung für	
	CEF-Maßnahme	
	FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen EHZ für	
Ausführung der Maßnahme		
Beschreibung der Maßnahme Auf der öffentlichen Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Gehölzstrukturen I“ ist auf einer Gesamtfläche von 430 m² eine extensiv zu pflegende Streuobstwiese zu entwickeln. Auf der Fläche sind insgesamt 9 Obstbäume zu pflanzen.		

Maßnahmenblatt

Projektbezeichnung Bebauungsplan „Wohngebiet am Sportplatz“ Gemeinde Linthe		Vorhabenträger Gemeinde Linthe		Maßnahmen Nr. A 1	
<p>Auf der öffentlichen Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Gehölzstrukturen II“ ist auf einer Gesamtfläche von 1.420 m² eine extensiv zu pflegende Streuobstwiese zu entwickeln. Auf der Fläche sind insgesamt 30 Obstbäume zu pflanzen.</p> <p>Die Pflanzungen sind entsprechend DIN 18916 Vegetationstechnik im Landschaftsbau – Pflanzen und Pflanzarbeiten durchzuführen.</p> <p>Pflanzzeit sind frostfreie Perioden des Winterhalbjahres.</p> <p>Es sind Obstbäume der Artenliste I zu verwenden.</p> <p>Pflanzabstand Bäume: 6 m x 6 m untereinander</p> <p>Pflanzqualität Bäume: Hochstämme, StU 10 – 12 cm; 2 x v.</p> <p>Der Einsatz von chemisch-synthetischen Dünge- und Pflanzenschutzmitteln ist verboten. Die Bäume sind durch Erziehungs- und Erhaltungsschnitte zu pflegen.</p> <p>Schutzmaßnahmen gegen Wildverbiß/Fegeschäden und Windeinwirkung:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Anwuchshilfe: pro Hochstamm mind. zwei Anbindepfähle (inkl. Anbindung) - Verbissschutz: Knotengittergeflecht (Höhe 1,60 m) um die gesamte Fläche oder Einzelstammschutz (Drahtrose aus Knotengittergeflecht um die Anbindepfähle) 					
Gesamtumfang der Maßnahme				1.850 m²	
Zielbiotop:	Streuobstwiese	1.850 m²	Ausgangs-biotop:	Ruderalfluren	1.850 m²
Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung					
Zeitliche Zuordnung		<input type="checkbox"/>	Maßnahme ein Jahr vor Beginn der Baufeldräumung/Bauarbeiten		
		<input type="checkbox"/>	Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten		
		<input checked="" type="checkbox"/>	Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten		
Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der Maßnahme					
Fertigstellung – und Entwicklungspflege gemäß DIN 18919.					
Die Streuobstwiese 1 x jährlich im August - Anfang September mit standortangepasster Technik (Einsatz von Zugmaschinen mit möglichst geringem Gewicht) zu mähen.					
Unterhaltungszeitraum					
dauerhaft, mind. 25 Jahre					
Hinweise zur Kontrolle der landschaftspflegerischen Maßnahmen					
weitere Hinweise für die Ausführungsplanung					
Beeinträchtigung		<input type="checkbox"/>	vermieden	<input type="checkbox"/>	vermindert
		<input type="checkbox"/>	ausgeglichen	<input type="checkbox"/>	ausgeglichen
		<input checked="" type="checkbox"/>	ersetzt	<input type="checkbox"/>	ersetzt i. V. m. Maßn.-Nr. A2 & E1
				<input type="checkbox"/>	nicht ersetzbar
Betroffene Grundflächen und vorgesehene Regelung					
	Flächen der öffentlichen Hand				Künftiger Eigentümer: Bauherr
	Flächen Dritter				
	vorübergehende Flächeninanspruchnahme				
X	Nutzungsbeschränkung mit dinglicher Sicherung: Teilfläche Flurstück 261/6, Flur 5, Gemarkung Linthe			1.850 m²	Künftiger Unterhaltungspflichtiger: Bauherr