



LEGENDE

Schutzgut Arten und Lebensgemeinschaften

Bestand: siehe Karte Biotoptypen

Bewertung der Biotoptypen

- gering oder sehr gering
- allgemein oder eingeschränkt
- mittel
- hoch oder sehr hoch

Schutzgut Boden

Bestand

Podsol-Braunerde (gesamtes Plangebiet)

Empfindlichkeit, Entwicklungsziele

- Hohes Risiko der Bodenversauerung, Anlage von Mischwäldern
- Altlastenverdachtsfläche/Altlastenstandort, Prüfung einer Sanierung
- sanierter Altlastenstandort
- sanierter Altlastenstandort
- Emissionseintrag durch Bundesstraße
- hoher Versiegelungsgrad

Schutzgut Wasser

Bestand, Bewertung

mittlere Grundwasser-Neubildung, Grundwasserflurabstand > 10m: mittlere Grundwassergefährdung

Empfindlichkeit, Entwicklungsziele

- Flächen mit potentiellen Schadstoffeinträgen: Gewerbeflächen
- Emissionseintrag durch Bundesstraße
- Altlastenverdachtsfläche/Altlastenstandort, Prüfung einer Sanierung

Schutzgut Klima

Bestand

- Wirkungsraum
- Frischluftproduktion

Empfindlichkeit, Entwicklungsziele

- Emission und hohe Versiegelung
- Emissionseintrag durch Bundesstraße
- Flurstücke mit hoher Versiegelung, Durchgrünung

Schutzgut Landschaftsbild, Erholung, Kultur- und Sachgüter, Mensch

Bestand, Bewertung

- Erholungsraum Wald
- Gewerbe - geringe Erlebniswirksamkeit
- Siedlung - mittlere Erlebniswirksamkeit
- Kiefernwald - mittlere Erlebniswirksamkeit
- Radwanderweg
- Sportplatz
- Hans Grade Museum
- Friedhof
- Waldbad
- Marktplatz

Empfindlichkeit

- Lärmbelastung durch Bahn
- Lärmbelastung durch Bundesstraße
- Lärmbelastung durch Truppenübungsplatz

Entwicklungsziele

- Erhalt des Waldsiedlungscharakters

Gemeinde Borkheide - Amt Brück
Landschaftsplan

Schutzgüter von Natur und Landschaft
(Stand: 19.05.2016)

Originalmaßstab 1 : 10.000
0 100 200 500 1000

Plan-Faktur
Ralf Rudolf und Dennis Grüters GbR
Büro für Stadt- und Landschaftsplanung
Glogauer Str. 20
10999 Berlin

