

Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Eingang im Sitzungsbüro:

Beschluss-Nr.: Bh-30-219/22

Aktenzeichen:

Amt: Bauen

Datum: 29.03.2022

Version: 1

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

nicht öffentl. Sitzung

☒

Betreff: ESBH – Erneuerung Schulcampus Borkheide: Ergänzungsvereinbarung zum Generalplanervertrag
- Neubau einer 2-Feld-Sporthalle

Kurzinfo zum Beschluss**Finanzielle Auswirkungen: Ja**Gesamtkosten: **ca. 100.000,00 €** Jährliche Folgekosten: €

Finanzierung Eigenanteil: € Objektbezogene Einnahmen: €

Haushaltsbelastung: €

Veranschlagung: **Ja** mit **50.000,00 €**Produktkonto: **21100.785105** FinanzH: **2022** ErgebnisH:**geprüft und bestätigt:**

Unterschrift Kämmerer

geprüft und bestätigt:

Amtsleiter

Amtsdirektor

| Beratungsfolge | Version | Sitzung | Anw. | Dafür | Dag. | Enth. | Beschlossen |
|----------------|---------|------------|------|-------|------|-------|-------------|
| OEA | 1 | 26.04.2022 | | | | | |
| HHA | 1 | 27.04.2022 | | | | | |
| GV | 1 | | | | | | |

☐ Weitere Beratungsfolgen auf der 2. Seite
Unterschrift / Datum:

Vorsitzender der GV

| |
|-----------------------------|
| Beschluss-Nr.: Bh-30-219/22 |
|-----------------------------|

| Beratungsfolge | Version | Sitzung | Anw. | Dafür | Dag. | Enth. | Beschlossen |
|----------------|---------|---------|------|-------|------|-------|-------------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Beschlusstext:

Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt eine Ergänzung zum Generalplanervertrag vom 28.04.2021 in der Stufe VII - Neubau 1 Feld-Turnhalle zur 2- Feld-Turnhalle und die vorzeitige Beauftragung der LP 1-3 (Entwurfsplanung) des Planungsbüros S&P Sahlmann Planungsgesellschaft für Bauwesen mbH Potsdam.

Unterschrift / Datum:

 Vorsitzender der GV
Begründung

Auf den Flurstücken 791 und 790 der Flur 2, Gemarkung Borkheide ist ein Kita-Neubau angedacht worden. Um hier die genauen zur Verfügung stehenden Grundstückflächen zu ermitteln soll die Entwurfsplanung des 3. Bauabschnittes der Generalplanervertrags-Neubau einer Turnhalle- vorgezogen werden, um den genauen Platzbedarf einschl. der nötigen Abstandsflächen zu ermitteln.

Da aufgrund der steigenden Schülerzahlen die Planung des Neubaus der Grundschule auf eine durchgängige 3-Zügigkeit angepasst wurde, muss auch die Größe der Turnhalle entsprechend auf eine 2-Feldhalle angepasst werden.

Nach derzeit aktuellen Vergleichobjekten entstehen Gesamtbaukosten von ca. 4.000.000 bis 4.500.000,00€. Mit Ansatz dieser Gesamtbaukosten entstehen für die LP 1-3 Stufe VII des Generalplanervertrages (Entwurfsplanung+Kostenberechnung) ca. 75.000,00 € - 100.000,00 €.

Im HHJ 2022 sind im Produkt 21100.785105-Auszahlungen für Hochbaumaßnahmen-Neubau einer 2-Feld-Sporthalle derzeit 50.000,00 € eingestellt. Die Differenz kann aus dem Deckungskreis finanziert werden.