

## Beschlüsse der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 30.11.2023

<b>Beschluss:</b> <b>Bh-20-344/23</b>	<b>TOP:</b> <b>Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Borkheide für das Jahr 2023</b>  <b>Beschluss:</b> Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt die  <b>1. Nachtragshaushaltssatzung für das Jahr 2023</b>  gemäß § 68 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 18.12.2007 (GVBl. I S. 286).  <b>Abstimmung:</b> Anwesende :10 Ja-Stimmen :10 Nein-Stimmen :0 Enthaltungen :0 befangen :0 Abstimmung :beschlossen
<b>Beschluss:</b> <b>Bh-30-312/23</b>	<b>TOP:</b> <b>Räumlichkeiten für ein Archiv der Gemeinde Borkheide (Antrag der Gemeindevertreter Herr Dostal, Herr Seibicke und Frau Pollak)</b> <b>Wiedervorlage</b>  <b>Beschluss:</b> Die Gemeindevertretung beschließt die unentgeltliche Nutzung eines Raumes als Archiv für die Ortschronistin Frau Heike Günther im OG des gemeindeeigenen Gebäudes, Am Birkenhain 1 in Borkheide.  <b>Abstimmung:</b> Anwesende :10 Ja-Stimmen :10 Nein-Stimmen :0 Enthaltungen :0 befangen :0 Abstimmung :beschlossen
<b>Beschluss:</b> <b>Bh-00-343/23</b>	<b>TOP:</b> <b>Nachnominierung einer sachkundigen Einwohnerin in den Ortsentwicklungsausschuss (Antrag Frau Pollak und Herr Seibicke)</b>  <b>Beschluss:</b> Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt, Frau Yvonne Lapöhn-Varadi mit sofortiger Wirkung als sachkundige Einwohnerin in den Ortsentwicklungsausschuss (OEA) zu berufen.  <b>Abstimmung:</b> Anwesende :10 Ja-Stimmen :10 Nein-Stimmen :0 Enthaltungen :0 befangen :0 Abstimmung :beschlossen
<b>Beschluss:</b> <b>Bh-30-347/23</b>	<b>TOP:</b> <b>1. Änderung Gehölz- und Grünordnung (Antrag der Gemeindevertreter Herrn Meyer, Frau Schlesinger, Herrn Schomburg und Herrn Mika)</b>

	<p><b>Beschluss:</b> Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Änderung der Gehölz- und Grünordnung der Gemeinde Borkheide. Der Betrieb von Mährobotern und anderen unbeaufsichtigt laufenden Gartengeräten und Mähwerkzeugen wird auf die Zeit zwischen 6 Uhr bis 20 Uhr beschränkt.</p> <p>In der Gehölz- und Grünordnung im Geltungsbereich der Gemeinde Borkheide wird nach §3 der neue §3a eingefügt:</p> <p style="text-align: center;"><i>§3a Sonstige Grünflächen und Mähroboter</i></p> <p><i>Zum Schutz der nachtaktiven Lebewesen in Gärten und Umgebung wird der Betrieb und die Nutzung von Mährobotern und unbeaufsichtigt laufenden Gartengeräten und Mähwerkzeugen auf die Zeit zwischen 6 Uhr bis 20 Uhr beschränkt.</i></p> <p><b>Abstimmung:</b></p> <table> <tr><td>Anwesende</td><td>:10</td></tr> <tr><td>Ja-Stimmen</td><td>:6</td></tr> <tr><td>Nein-Stimmen</td><td>:3</td></tr> <tr><td>Enthaltungen</td><td>:1</td></tr> <tr><td>befangen</td><td>:0</td></tr> <tr><td>Abstimmung</td><td>:beschlossen mit Änderungen</td></tr> </table>	Anwesende	:10	Ja-Stimmen	:6	Nein-Stimmen	:3	Enthaltungen	:1	befangen	:0	Abstimmung	:beschlossen mit Änderungen
Anwesende	:10												
Ja-Stimmen	:6												
Nein-Stimmen	:3												
Enthaltungen	:1												
befangen	:0												
Abstimmung	:beschlossen mit Änderungen												

<b>Beschluss:</b> <b>Bh-30-338/23</b>	<p><b>TOP:</b> <b>Unterzeichnung Bauauftrag Instandsetzung Beleuchtung Straße des Friedens</b></p> <p><b>Beschluss:</b> Die Gemeindevertretung beschließt die Erneuerung der Straßenbeleuchtung und die Bestätigung der Ausführungsplanung der Beleuchtungsanlage in der Straße des Frieden von Haus Nr. 1 bis Einmündung Straße Am Gelände.</p> <p>Der Amtsdirektor wird nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung ermächtigt den Bauauftrag in Höhe von 32.066,61 Euro brutto zu unterzeichnen.</p> <p><b>Abstimmung:</b></p> <table> <tr><td>Anwesende</td><td>:10</td></tr> <tr><td>Ja-Stimmen</td><td>:8</td></tr> <tr><td>Nein-Stimmen</td><td>:0</td></tr> <tr><td>Enthaltungen</td><td>:2</td></tr> <tr><td>befangen</td><td>:0</td></tr> <tr><td>Abstimmung</td><td>:beschlossen</td></tr> </table>	Anwesende	:10	Ja-Stimmen	:8	Nein-Stimmen	:0	Enthaltungen	:2	befangen	:0	Abstimmung	:beschlossen
Anwesende	:10												
Ja-Stimmen	:8												
Nein-Stimmen	:0												
Enthaltungen	:2												
befangen	:0												
Abstimmung	:beschlossen												

<b>Beschluss:</b> <b>Bh-30-339/23</b>	<p><b>TOP:</b> <b>Ausbaubeschluss und Unterzeichnung Bauauftrag Beleuchtung Straße Am Gelände</b></p> <p><b>Beschluss:</b> Die Gemeindevertretung beschließt die Ersterschließung der Straßenbeleuchtung und die Bestätigung der Ausführungsplanung der Beleuchtungsanlage in der Straße Am Gelände beginnend an der Einmündung Straße des Friedens bis zum geplanten Gelände des Flugzeugmuseums.</p> <p>Der Amtsdirektor wird nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung ermächtigt den Bauauftrag in Höhe von 14.654,26 Euro brutto zu unterzeichnen.</p> <p><b>Abstimmung:</b></p>
--	---

Anwesende	:10
Ja-Stimmen	:8
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:2
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

<b>Beschluss:</b> <b>Bh-10-349/23</b>	<b>TOP:</b> <b>Auftragsvergabe Überarbeitung Verkehrskonzept</b>
	<p><b>Beschluss:</b>  Die Gemeindevertretung beschließt, den Auftrag zur schrittweisen Überarbeitung des Verkehrskonzeptes aus dem Jahr 2003 an die Redeker Consult Luckenwalde Ingenieurgesellschaft mbH zu erteilen.  Im ersten Schritt sollen die Module 1 (Grundlagenermittlung mit Dokumentation) und 2 (Auswertung IST-Zustand und Vorabstimmung Zielsetzung bis Lesefassung eines neuen Verkehrsentwicklungskonzeptes) mit einem Gesamtvolumen von 14.677,22 € beauftragt werden.</p> <p>Die dafür im Haushalt eingestellten 10.000,00 € sollen je nach Auftragsbearbeitungsstand in den Haushalt 2024 übertragen werden.</p> <p>Die Beauftragung der weiteren Module erfolgt ungeachtet der Tatsache, dass sich die Kosten verändern können, durch einen weiteren späteren Beschluss, sofern die erforderlichen finanziellen Mittel in den Haushalten 2024 und 2025 abgebildet werden können.</p> <p><b>Abstimmung:</b>  Anwesende :10  Ja-Stimmen :9  Nein-Stimmen :0  Enthaltungen :1  befangen :0  Abstimmung :beschlossen</p>

<b>Beschluss:</b> <b>Bh-30-340/23</b>	<b>TOP:</b> <b>Prioritätenliste – Bauleitplanverfahren</b>
	<p><b>Beschluss:</b>  1. Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt die folgende Prioritätenliste zur Bearbeitung der laufenden und von der Gemeinde zu beginnenden Bauleitplanverfahren entsprechend der anhängenden Übersicht wie folgt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Regionalplan – RP 3.0 – Beteiligung der Gemeinde</li> <li>2. Sachlicher Teilregionalplan Windenergienutzung 2027</li> <li>3. weitere überregionale Planungen</li> <li>4. B-Plan großflächiger Einzelhandel (Netto)</li> <li>5. Erweiterung Gewerbegebiet</li> <li>6. B-Plan „Erweiterung Schulcampus inklusive Sporthalle“</li> <li>7. B-Plan „Waldweg“</li> <li>8. B-Plan „Auf der Heide“</li> <li>9. B-Plan „Amselgrund / Friedrich-Engels-Straße“</li> <li>10. vorhabenbezogener B-Plan „Erikaweg“</li> <li>11. B-Plan „Schwedenweg“</li> <li>12. B-Plan „Nachtigallenweg“</li> <li>13. B-Plan „In den langen Stücken“ – 2. Änderung</li> <li>14. B-Plan „Breite Heide“ – 2. Änderung</li> <li>15. B-Plan „Gewerbegebiet - Borkheide“ – 1. Änderung</li> <li>16. B-Plan „Neuendorfer Straße“ – 1. Änderung</li> <li>17. Ergänzungssatzung Borkheide – 1. Änderung</li> <li>18. FNP Borkheide – 2. Änderung Bereich Tränkeweg, Elsternweg, Tannenallee und Im Dachsbau</li> </ol>

	<p>19. B-Plan im Bereich Beelitzer Straße, Nachtigallenweg, Am Spechthammer, Erikaweg  20. B-Plan „Waldhof“  21. B-Plan „Salzbrunner Straße“</p> <p>Die genannten Projekte bzw. Verfahren von 13-21 sollen je nach Abarbeitungsstand der Verfahren 1-12 bzw. spätestens in den nächsten 5 Jahren (2028/2029) begonnen werden. Die Gemeinde entscheidet in einem separaten Beschluss, wenn von dieser Prioritätenliste abgewichen werden soll.</p> <p>Bei Punkt 4., 11. und 12. ist eine Abfrage zur Weiterführung des Verfahrens mit Fristsetzung durch die Verwaltung an den Vorhabenträger zu stellen. Bei nicht Weiterführung des Projektes erfolgt die Aufhebung des Verfahrens.</p> <p>2. Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt die folgenden Projekte in den nächsten 10 Jahren nicht umzusetzen:  100. „Am Finkenhain / Waldesruh“  101. Wohnpark „Am Turm“  102. „Eichenallee“  103. „Tränkeweg“</p> <p>Die Amtsverwaltung soll die entsprechenden Vorhabenträger über den Beschluss informieren.</p> <p><b>Abstimmung:</b>  Anwesende :10  Ja-Stimmen :10  Nein-Stimmen :0  Enthaltungen :0  befangen :0  Abstimmung :beschlossen mit Änderungen</p>
<p><b>Beschluss:</b>  <b>Bh-30-341/23</b></p>	<p><b>TOP:</b>  <b>Grundsatzbeschluss zur Entwicklung des Gebietes „Waldhof“</b></p> <p><b>Beschluss:</b>  Die Gemeindevertretung Borkheide befürwortet das Projekt und die Entwicklung des Gebietes „Waldhof“ (siehe Anlage) mit der Vorhabenträgerin Weber &amp; Sperling GmbH. Der Beginn des Verfahrens richtet sich nach der Beendigung der derzeit laufenden Verfahren bzw. wird bis spätestens in den nächsten 5 Jahren (2028) erfolgen. Die Vorhabenträgerin ist entsprechend zu informieren.</p> <p><b>Abstimmung:</b>  Anwesende :10  Ja-Stimmen :10  Nein-Stimmen :0  Enthaltungen :0  befangen :0  Abstimmung :beschlossen</p>
<p><b>Beschluss:</b>  <b>Bh-30-342/23</b></p>	<p><b>TOP:</b>  <b>Grundsatzbeschluss zur Entwicklung des Gebietes „Salzbrunner Straße“</b></p> <p><b>Beschluss:</b>  Die Gemeindevertretung Borkheide befürwortet das Projekt und die Entwicklung des Gebietes „Salzbrunner Straße“ (siehe Anlage) mit den Vorhabenträgern Heinrich und Johannes von der Osten-Sacken. Der Beginn des Verfahrens richtet sich nach der Beendigung der derzeit laufenden Verfahren bzw. bis spätestens in den nächsten 5 Jahren (2028). Die Vorhabenträger sind entsprechend zu informieren.</p>

	<b>Abstimmung:</b> Anwesende :10 Ja-Stimmen :10 Nein-Stimmen :0 Enthaltungen :0 befangen :0 Abstimmung :beschlossen
--	---

<b>Beschluss:</b> <b>Bh-30-350/23</b>	<b>TOP:</b> <b>Antrag auf Genehmigung nach BImSchG - Windpark Reesdorf– Beteiligung der Gemeinde Borkheide</b>  <b>Beschluss:</b> Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt im Rahmen der Behördenbeteiligung im Genehmigungsverfahren nach BImSchG - Antrag der Firma JUWI GmbH vom 15.06.2023 auf Errichtung und Betrieb von 8 WKA in 14547 Beelitz, Gemarkung Reesdorf die anliegende Stellungnahme.  <b>Abstimmung:</b> Anwesende :10 Ja-Stimmen :4 Nein-Stimmen :6 Enthaltungen :0 befangen :0 Abstimmung :abgelehnt
--	--

<b>Beschluss:</b> <b>Bh-40-336/23</b>	<b>TOP:</b> <b>Beendigung der mit Bh-10-56/15 beschlossenen Pflege der bisherigen Borkheider Internetseite zum 31.12.2023</b>  <b>Beschluss:</b> Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt die mit Bh-10-56/15 beschlossene Pflege der bisherigen Borkheider Internetseite zum 31.12.2023 zu beenden.  <b>Abstimmung:</b> Anwesende :10 Ja-Stimmen :10 Nein-Stimmen :0 Enthaltungen :0 befangen :0 Abstimmung :beschlossen
--	---

Anwesende	:10
Ja-Stimmen	:10
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen