

Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Eingang im Sitzungsbüro:

Beschluss-Nr.: G-30-81/25

Aktenzeichen:

Amt: Bauen

Datum: 18.03.2025

Version: 2

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

nicht öffentl. Sitzung

☒

Betreff: Ergänzung zum Beschluss G-30-303/25 Lehniner Weg - Ausbaubeschluss und Auftragsermächtigung

Kurzinfo zum Beschluss

Finanzielle Auswirkungen: Ja

Gesamtkosten: **206.959,95 €** Jährliche Folgekosten: €Finanzierung Eigenanteil: **ca. 21.000,00 €** Objektbezogene Einnahmen: **2026 ca. 100.000,00 €**

Haushaltsbelastung: €

Veranschlagung: **Nein** mit **207.000,00 €**Produktkonto: **54100-785212-096112** FinanzH: **2025** ErgebnisH:

geprüft und bestätigt:

Unterschrift Kämmerer

geprüft und bestätigt:

Amtsleiter

Amtsdirektor

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen
OEa	1	01.04.2025	4	4			empfohlen mit Änderungen
GV	2	29.04.2025					

☐ Weitere Beratungsfolgen auf der 2. Seite

Unterschrift / Datum:

Vorsitzender der GV

Beschluss-Nr.: G-30-81/25

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen

Beschlusstext:

1. Die Gemeindevertretung Golzow bestätigt die Ausführungsplanung (Stand 02/2025) der Straße „Lehniner Weg“ von Einmündung Brandenburger Straße (B102) bis Ende des Grundstückes Lehniner Weg Nr. 2 (Innenbereich).

2. Die Gemeindevertretung Golzow ermächtigt den Amtsdirektor den Bauauftrag nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung zu unterzeichnen.

Unterschrift / Datum:

<div style="text-align: right;"> <hr style="width: 200px; margin: 0 auto;"/> Vorsitzender der GV </div>

Begründung

Mit dem Ausbaubeschluss G-30-197/2022 vom 13.09.2022 wurde der grundhafte Straßenbau und die Fortsetzung der Planung der Straße „Lehniner Weg“ von Einmündung Brandenburger Straße (B102) bis Ende des Grundstückes Lehniner Weg Nr. 2 beschlossen.

Am 17.12.2024 wurde ein weiterer Beschluss G-30-303/2024 mit Änderungen durch die Gemeindevertretung Golzow gefasst.

In diesem Beschluss wurden nur die Punkt 2, 3 und 4 bestätigt.

2. Die Gemeindevertretung Golzow beschließt den Ausbau des Teilbereiches der Straße „Lehniner Weg“

3. Die Gemeindevertretung stimmt der Erhöhung der finanziellen Mittel um 22.000 Euro und der Durchführung der Baumaßnahme im Jahr 2025 zu.

4. Die Gemeindevertretung stimmt der Verlängerung der Trink- und Schmutzwassertrasse zu.

Diese Änderungen zog die Streichung folgender Beschlussanträge nach sich:

Punkt 1: Bestätigung der Ausführungsplanung und

Punkt 5: Auftragsermächtigung zur Unterzeichnung des Bauvertrages

Um die Straße bauen zu können, müssen diese Anträge zwingend beschlossen werden, damit die Bauausführung realisiert werden kann.

Im Vorfeld fand am 25.03.2025 eine Anliegerversammlung statt.

Hier wurde die Planung erneut vorgestellt und die Änderung der Bauweise erörtert. Der ursprünglich geplante grundhafte Ausbau der Straße mit 59 cm Schichtdickenaufbau wurde in ein anderes Bauverfahren mittels vollgebundener Bauweise auf eine reduzierte Schichtdicke von 26 cm angepasst.

Vollausbau - Schichtenaufbau

Aufbau nach RStO 12; Tafel 1, BK 1.0, Zeile 3

4 cm Asphaltbeton

10 cm Asphalttragschicht

15 cm Schottertragschicht

30 cm Frostschutzschicht

59 cm Gesamtaufbau

Vollgebundene Bauweise – Schichtenaufbau

Aufbau nach RStO 12; Tafel 4, Bk 0,3 Zeile 1

4 cm Asphaltbeton

22 cm Asphalttragschicht

26 cm Gesamtaufbau

Damit wird der Bodenabtrag wesentlich geringer und die Erdmassentransporte sowie dessen Entsorgung werden minimiert. Dieser geringere Aufbau entspricht den anerkannten Regeln der Technik gemäß den "Richtlinien für die Standardisierung des Oberbaus von Verkehrsflächen" (RStO12/24).

Im Zuge der Anliegerversammlung wurde sich für diese Variante des reduzierten Schichtenaufbaus entschieden.

Die Baukosten (ohne Planungskosten) für den Vollausbau wurden auf ca. 210.000 Euro geschätzt, für die Vollgebundene Bauweise auf ca. 173.000,00 Euro.

Für diesen Beschlussantrag liegt die Ausführungsplanung vom Jan. 2025 zur Beschlussfassung vor.