

## Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Eingang im Sitzungsbüro:

Beschluss-Nr.: G-30-104/25

Aktenzeichen:

Amt: Bauen

Datum: 08.07.2025

Version: 1

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

nicht öffentl. Sitzung

☒**Betreff:** OD Grüneiche – Grundsatzbeschluss**Kurzinfo zum Beschluss****Finanzielle Auswirkungen: Ja**

Gesamtkosten:

ca. 440.000 €

Jährliche Folgekosten:

€

Finanzierung

440.000 €

Eigenanteil:

Objektbezogene

Einnahmen:

noch nicht ermittelt

€

Haushaltsbelastung:

€

Veranschlagung:

Ja

mit

2025: 57.000€ 2026:  
383.000€ €

Produktkonto:

54100 785214  
096114

FinanzH:

2025

ErgebnisH:

**geprüft und bestätigt:**

Unterschrift Kämmerer

**geprüft und bestätigt:**\_\_\_\_\_  
Amtsleiter\_\_\_\_\_  
Amtsdirektor

| Beratungsfolge | Version | Sitzung    | Anw. | Dafür | Dag. | Enth. | Beschlossen |
|----------------|---------|------------|------|-------|------|-------|-------------|
| OEa            | 1       | 22.07.2025 |      |       |      |       |             |
| GV             | 1       |            |      |       |      |       |             |

☐ Weitere Beratungsfolgen auf der 2. Seite
**Unterschrift / Datum:**\_\_\_\_\_  
Vorsitzender der GV

Beschluss-Nr.: G-30-104/25

| Beratungsfolge | Version | Sitzung | Anw. | Dafür | Dag. | Enth. | Beschlossen |
|----------------|---------|---------|------|-------|------|-------|-------------|
|                |         |         |      |       |      |       |             |
|                |         |         |      |       |      |       |             |
|                |         |         |      |       |      |       |             |
|                |         |         |      |       |      |       |             |
|                |         |         |      |       |      |       |             |
|                |         |         |      |       |      |       |             |
|                |         |         |      |       |      |       |             |
|                |         |         |      |       |      |       |             |

**Beschlusstext:**

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Golzow beschließt das Straßenausbauprogramm der Ortsdurchfahrt Grüneiche (von Ortschild Grüneiche Nr. 1 bis Ortschild – Grüneiche Nr. 10A, Länge ca. 365 m) sowie der Umfahrung vor den Häusern Grüneiche Nr. 19 bis 21 (Länge ca. 135 m).
2. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Golzow ermächtigt den Amtsdirektor die Planungsleistungen zu beauftragen und den Ingenieurvertrag zu unterzeichnen.
3. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Golzow ermächtigt den Amtsdirektor die Leistungen für das Baugrundgutachten und die Vermessung zu beauftragen und die Verträge dafür zu unterzeichnen.

**Unterschrift / Datum:**\_\_\_\_\_  
Vorsitzender der GV**Begründung**

Die vorhandene Feldsteinpflasterstraße der Ortsdurchfahrt Grüneiche ist in einem sehr desolaten Zustand. Schlaglöcher (teilweise sehr groß) und Unebenheiten sowie eine fehlende Regenentwässerung beeinträchtigen die Nutzung und Befahrbarkeit der Straße. Bei Sperrungen auf der Autobahn wird diese Straße als nicht offizielle Umleitungsstrecke genutzt und die Beschwerden der Anwohner sind daher auch begründet, da sich der Zustand immer weiter verschlechtert.

Die Gemeinde Golzow hat in Ihrer Haushaltsplanung Konto 54100 785214 entsprechende Auszahlungen für das Straßenbauvorhaben festgelegt.  
So soll im Jahr 2025 die Planung für die Straße in der Ortslage Grüneiche erfolgen und der Ausbau ist für das Jahr 2026 geplant.  
Schätzung Planungskosten ca. 57.000,00 Euro und Baukosten ca. 383.000,00 Euro.

Um ein Planungsbüro sowie die Leistungen Baugrundgutachten und Vermessung beauftragen zu können – sind Angebotsabfragen erforderlich und der Amtsdirektor ist mit der Auftragsunterzeichnung zu ermächtigen.

*Zusätzlicher Hinweis:*

Das Amt wartete auf Änderung und Vereinfachung der Vergabebestimmungen im Land Brandenburg, welche bereits im April 2025 durch die Landesregierung veröffentlicht, aber bisher nicht freigegeben wurden.

Da diese Änderung zeitnah nicht zu erwarten ist, wird der herkömmliche Vergabeverfahren (sehr aufwendige) durchgeführt.

Mit der Bearbeitung kann aus Kapazitätsgründen leider erst mit dem Abschluss anderer großer Bauvorhaben im Amt und in der Gemeinde Golzow begonnen werden.

So sind laufende Nachforderungen zum Bauantrag und dem Fördermittelgeber für das Freibad Golzow kurzfristig zu bearbeiten.

Die Baumaßnahme Lehniner Weg Golzow beginnt im September mit Abrechnung bis Jahresende 2025. Der Gehweg und die Kreuzungsumgestaltung Lehniner Straße Golzow ist noch zu realisieren. Der Umbau der Bushaltestelle Belziger Straße ebenfalls in Golzow ist durch die Fördermittel, dann auch kurzfristig bautechnisch umzusetzen.

Der laufende Straßenbau Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße in Brück ist durch die Koordinierung mit dem Schulcampus sehr aufwendig (Bauzeit von Juni 2025 bis Ende 2026) und viele weitere kleinere Bauvorhaben in den anderen Gemeinden.