

### Richtzahlen für den Stellplatzbedarf

#### Nr. Nutzungsarten

#### Zahl der Stellplätze

##### 1 Wohngebäude

1.1 Einfamilien- / Mehrfamilienhäuser	1 je Wohnung bis 75 m <sup>2</sup> Nutzfläche 2 je Wohnung über 75 m <sup>2</sup> Nutzfläche
1.2 Wochenend- und Ferienhäuser	1 je Nutzungseinheit
1.3 Kinder- und Jugendwohnheime	1 je 10 Betten
1.4 Altenwohnheime, Altenheime	2 je 10 Betten
1.5 Sonstige Wohnheime	1 je 4 Betten

##### 2 Gebäude mit Büro, Verwaltungs- und Praxisräumen

2.1 Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 je 40 m <sup>2</sup> Nutzfläche
2.2 Räume mit erheblichem Besucherverkehr Schalter-, Abfertigungs-, Beratungsräume, Kanzleien oder Praxen)	1 je 30 m <sup>2</sup> Nutzfläche

##### 3 Verkaufsstätten

3.1 Läden, Geschäftshäuser	1 je 40 m <sup>2</sup> Nutzfläche
----------------------------	-----------------------------------

##### 4 Gaststätten und Beherbergungsbetriebe

4.1 Gaststätten, Diskotheken, Club- Häuser o.Ä.	1 je 25 m <sup>2</sup> Gastraumfläche
4.2 Beherbergungsbetriebe wie Hotels, Pensionen, Kurheime	1 je 3 Betten
4.3 Jugendherbergen	1 je 10 Betten

##### 5 Krankenanstalten

5.1 Krankenhäuser von überörtlicher Bedeutung, Privatkliniken, Universitätskliniken	1 je 3 Betten
5.2 Krankenhäuser von überörtlicher Bedeutung	1 je 6 Betten
5.3 Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für lang- fristig Kranke	1 je 5 Betten
5.4 Altenpflegeheime	1 je 4 Betten

## **6 Gewerbliche Anlagen**

6.1 Handwerks- und Industriebetriebe	1 je 60 m <sup>2</sup> Nutzfläche
6.2 Ausstellungs- und Verkaufsplätze	2 je 100 m <sup>2</sup> Nutzfläche
6.3 Lagerräume, Lagerplätze	1 je 500 m <sup>2</sup> Nutzfläche
6.4 Spiel- und Automatenhallen	3 je 10 m <sup>2</sup> Nutzfläche
6.5 Kraftfahrzeugwerkstätten	1 je Wartungs- oder Reparaturstand
6.6 Tankstellen mit Pflegeplätzen	1 je Pflegeplatz
6.7 Automatische Kraftfahrzeugwaschanlage	1 je Waschanlage
6.8 Kraftfahrzeugwaschplätze zur Selbstbedienung	1 je Waschplatz
6.9 Automatische Kraftfahrzeugwaschstraße	1 je Waschplatz, zusätzlich ein Stauraum für mindestens 10 KFZ