

Richtzahlen für den Stellplatzbedarf

Nr. Nutzungsarten	Zahl der Stellplätze
1 Wohngebäude	
1.1 Einfamilien- / Mehrfamilienhäuser	1 je Wohnung bis 100 m ² Nutzfläche 2 je Wohnung über 100 m ² Nutzfläche
1.2 Wochenend- und Ferienhäuser	1 je Wohnung
1.3 Kinder- und Jugendwohnheime	1 je 10 Betten
1.4 Altenwohnheime, Altenheime	1 je 10 Betten
1.5 Sonstige Wohnheime	1 je 2 Betten
2 Gebäude mit Büro, Verwaltungs- und Praxisräumen	
2.1 Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 je 40 m ² Nutzfläche
2.2 Räume mit erheblichem Besucherverkehr Schalter-, Abfertigungs-, Beratungsräume, Kanzleien oder Praxen)	1 je 30 m ² Nutzfläche
3 Verkaufsstätten	
3.1 Läden, Geschäftshäuser	1 je 40 m ² Nutzfläche
3.2 Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe, sonstige großflächige Handelsbetriebe gem. § 11 Abs. 3 BauNVO)	1 je 20 m² Brutto-Geschossfläche
4 Versammlungsstätten und Kirchen	
4.1 Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (wie Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen, Kongresszentren, Multiplexkinos)	1 je 5 Besucherplätze
4.2 Sonstige Versammlungsstätten (wie Filmtheater, Vortragsäle)	1 je 8 Besucherplätze
4.3 Kirchen	1 je 30 Besucherplätze
5 Sportstätten	
5.1 Sportplätze, Trainingsplätze	1 je 300 m² Sportfläche
5.2 Spiel- und Sporthallen	1 je 100 m² Hallenfläche

5.3 Tennisplätze ————— 2 je Spielfeld

5.4 Sportstätten nach 5.1 bis 5.3 mit Besucher- ————— 1 je 15 Besucherplätzen zusätzlich zu
Plätzen ————— 5.1 bis 5.5

5.5 Tribünenanlagen in Sportstätten ————— 1 je 10 Tribünenplätze zusätzlich zu
————— 5.1 bis 5.3

5.6 Minigolfplätze ————— 6 je Minigolfanlage

5.7 Kegel-, Bowlingbahnen ————— 4 je Bahn

6 Gaststätten und Beherbergungsbetriebe

6.1 Gaststätten, Diskotheken, Club- ————— 1 je 10 m² Gastraumfläche
Häuser o.Ä.

6.2 Beherbergungsbetriebe wie Hotels, Pensionen, ————— 1 je 3 Betten
Kurheime

6.3 Jugendherbergen ————— 1 je 10 Betten

7 Krankenanstalten

7.1 Krankenhäuser von überörtlicher Bedeutung, ————— 1 je 3 Betten
Privatkliniken, Universitätskliniken

7.2 Krankenhäuser von überörtlicher Bedeutung ————— 1 je 6 Betten

7.3 Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für lang- ————— 1 je 5 Betten
fristig Kranke

7.4 Altenpflegeheime ————— 1 je 10 Betten

8 Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung

8.1 Grund-, Haupt-, Sonderschulen ————— 1 je Klasse

8.2 Sonstige allgemein bildende Schulen ————— 2 je Klasse
(wie Gymnasien) —————

8.3 Berufsschulen, Berufsfachschulen ————— 5 je Klasse

8.4 Fachschulen, Hochschulen ————— 1 je 5 Schüler, Studenten

8.5 Kindergärten, Kindertagesstätten und ————— 1 je Gruppenraum
dergleichen

8.6 Jugendfreizeitheime und dergleichen ————— 2 je Freizeiteinrichtung

9 Gewerbliche Anlagen

9.1 Handwerks- und Industriebetriebe	1 je 60 m ² Nutzfläche
9.2 Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze	1 je 100 m ² Nutzfläche
9.3 Kraftfahrzeugwerkstätten	6 je Wartungs- oder Reparaturstand
9.4 Tankstellen mit Pflegeplätzen	10 je Pflegeplatz
9.5 Automatische Kraftfahrzeugwaschanlage	5 je Waschanlage
9.6 Kraftfahrzeugwaschplätze zur Selbstbedienung	3 je Waschplatz
9.7 Automatische Kraftfahrzeugwaschstraße	5 je Waschplatz, zusätzlich ein Stauraum für mindestens 10 KFZ

10 Verschiedenes

10.1 Kleingartenanlagen	1 je 3 Kleingärten
10.2 Spiel- und Automatenhallen	1 je 10 m ² Nutzfläche