

Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Amtliche Bekanntmachung über einen gefassten Beschluss in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 18.09.2025.

Eingang im Sitzungsbüro: 13.05.2025

Beschluss-Nr.: Br-30-100/25

Aktenzeichen:

Amt: Bauen
Datum: 24.03.2025
Version: 1

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

X

nicht öffentl. Sitzung

Betreff: „Freiflächen-PVA Brück“ – Grundsatzbeschluss und Diskussion

Kurzinfo zum Beschluss

Beschlusstext:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Brück befürwortet das Projekt der SWS Renergy GmbH zur Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage auf diversen Flurstücken in der Flur 16 der Gemarkung Brück, östlich des Gewerbegebietes Brück-Rottstock. Der Geltungsbereich ist der beigefügten Kartendarstellung zu entnehmen. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt grundsätzlich ein Bauleitplanverfahren (Bebauungsplan) zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für das besagte Vorhaben einzuleiten. Ebenfalls ist für den betroffenen Bereich der Flächennutzungsplan (Teil-FNP) entsprechend zu ändern. Voraussetzung für die Einleitung der beiden Verfahren ist der Abschluss bereits laufender Verfahren sowie eine Priorisierung geplanter Bauleitplanverfahren der Stadt Brück untereinander. Die Vorhabenträgerin ist entsprechend zu informieren. Durch die Vorhabenträgerin sind die entsprechenden Nachweise über die von ihr zu 100% gesicherten Flächen zu erbringen und der Gemeinde vorzulegen, um die Umsetzung des geplanten Vorhabens zu gewährleisten. Als Nachweis dienen die Pacht- bzw. Nutzungsverträge mit den jeweiligen Eigentümern. Die mit dem Vorhaben verbundenen Planungskosten werden von der Vorhabenträgerin getragen und in einem städtebaulichen Vertrag geregelt. Der Gemeinde entstehen keine Kosten. Der Aufstellungsbeschluss soll spätestens innerhalb der kommenden 5 Jahre beschlossen werden. Der Nachweis mit konkreter Flächen- bzw. Flurstücksverfügbarkeit zur Errichtung des geplanten PVA-Parks ist dem Amt Brück bis zum 30.06.2026 mitzuteilen.

Abstimmungsergebnisse:

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen
AISrE	1	22.05.2025	6	5	1		empfohlen
SVV	1	12.06.2025	13	9	1	3	zurueckgestellt
AISrE	1	08.09.2025	5	4	1		empfohlen mit Änderungen
SVV	1	18.09.2025	10	5	3	2	beschlossen mit Änderungen