

Ild. Nr.	Frage von	Produkt	Ertrags- bzw. Aufwandsarten	Frage	Zuständigkeit	Antwort	Anmerkung
1	Martin Kneer	42400 (Sportstätten /Sporthallen)	allg.	Welche Ausgaben basieren auf pflichtigen Aufgaben, welche sind freiwillige Leistungen gem. Entscheidungen der SVV ?	Weiß / Nawrocki / Manno	Die Absicherung des Schulsportes ist eine pflichtige Aufgabe, diese wird mittels Bereitstellung der Sporthallen und des Sportplatzes realisiert.	
2	Martin Kneer	42400	allg.	Welches Potential wird von der Verwaltung gesehen, um Einnahmen zu erhöhen oder Ausgaben zu reduzieren und welche Entscheidungen der SVV wären hierzu notwendig ?	Weiß / Nawrocki / Manno	Einnahmen: Erhöhung der Nutzungsentgelte mit Beschluss der SVV (Anpassung der Satzung). Nutzungszeiten sind ausgereizt. Ausgabenpotenzial: energetische Sanierung, jedoch mit immensen Investitionskosten verbunden	
3	Martin Kneer	42400	allg.	Welches Einsparungspotential kann innerhalb der Verwaltung erreicht werden ?	Nawrocki / Manno	Elektronische Nutzungskalender inklusive Buchungssystem und daher weniger händisches Controlling notwendig. Abrechnung der Vereine möglich.	
4	Martin Kneer	42400	allg.	Welches Einsparungspotential hat sich bzw. könnte sich durch eine stärkere Digitalisierung ergeben?	Nawrocki / Manno	Elektronische Nutzungskalender inklusive Buchungssystem und daher weniger händisches Controlling notwendig. Abrechnung der Vereine möglich.	
7	Martin Kneer	42400	416100	Welche Sonderposten werden hier ausgelöst ? Woher stammen diese und warum steigen diese in 25 auf 42 KEUR?	Finanzen		
8	Martin Kneer	42400	416110	Wie ergeben sich die investiven Schlüsselzuweisungen ? Wie werden diese berechnet bzw welche Abhängigkeiten bestehen?	Finanzen		
9	Martin Kneer	42400	44110	Handelt es sich bei diesen "Mieten/Pachten" um die Nutzungsentgelte der Vereine / privaten Nutzer ?	Weiß	Ja, handelt es sich.	
10	Martin Kneer	42400	448850	Welche Reparaturen werden hier abgedeckt ?	Tille / Pietsch	ausschließlich Abrechnung Gebäudeversicherung, Kontobezeichnung "Erstattungen von übrigen Bereichen privat rechtlich"	
11	Martin Kneer	42400	523100	Für welche Geräte fallen Mieten an ?	Weiß	Es gibt keine Geräte für die Mieten anfallen. Aus haushalterischen Vereinfachungsgründen wird dieses Konto mitgezogen und 100,00 € als absoluter Mindestbetrag eingepplant.	
12	Martin Kneer	42400	524101	Auf welcher Basis werden die Energiekosten geplant ? Gibt es Übersichten über Verbräuche und Stromtarife ?	Weiß / Nawrocki / Lehmann	Die Energiekosten werden auf Basis der Verbrauchsdaten der vergangenen Jahre geplant. Eine Übersicht über die Verbräuche liegt ab dem Jahr 2020 vor. Der aktuell zugrunde liegende Stromtarif ist E.ON Business Kommunal. (siehe Anlage Verbrauchsübersicht Strom Turnhallen)	
13	Martin Kneer	42400	524102	Auf welcher Basis werden die Wasserkosten geplant ? Gibt es Übersichten über Verbräuche und Stromtarife ?	Weiß / Nawrocki / Lehmann	Die Wasserkosten werden auf Basis der Verbrauchsdaten der vergangenen Jahre geplant.	
14	Martin Kneer	42400	524104	Welche Versicherungen bestehen, mit welcher Laufzeit und warum steigen die Beträge deutlich an ?	Lehmann	Gebäude- u. Inventarvers. für 2 Turnhallen und Sportplatzgebäude; Gebäudevers. für Minispielfeld; Grund Erhöhung: ab 03.2024 Abschluss Glasversicherung für beide Turnhallen; Versicherung zum gleitenden Neuwert	
15	Martin Kneer	42400	571100	Welche Abschreibungen erfolgen mit welcher "Restlaufzeit"?	Finanzen		
16	Martin Kneer	42400	531800	Was sind sonstige Bereiche ? Mit welcher Rechtsgrundlage gibt es Zuschüsse dorthin ?	Finanzen		
17	Martin Kneer	42400	531878	Wofür steht RAP inv. Zuschüsse ?	Finanzen		
18	Martin Kneer	42400	543102	Welche Post wird dort abgerechnet ?	Weiß	keine Post; Abrechnung Mobilfunk für die Meldeanlage der Turnhallen; Grundlage für die Bezeichnung der Produktkonten ist der VV Produkt- und Kontenrahmenplan des Landes Brandenburg	
19	Martin Kneer	42400	481105	Welche interne Verrechnungen sind hier gemeint ? Wer ist der Leistungsempfänger ?	Weiß	Die entstandenen Heizkosten entstehen im Produkt Wärmeversorgung und werden von dort aus entsprechend des Verbrauches auf die abnehmenden Produkte aufgeteilt. Bei der inneren Verrechnung werden die Kosten für die Aufwendungen zu 60% auf die Schulen und zu 40% auf die Vereine umgelegt. Der Anteil der Schulen wird zu 50% auf Oberschule und Grundschule verteilt.	
20	Martin Kneer	42400	581100	Wie berechnet sich der Leistungsbezug Wärme ? (ggf. mit Themenbereich Heizhaus gemeinsam zu klären)	Weiß / Nawrocki	Der Leistungsbezug berechnet sich nach dem Verbrauch und der Wärmelast. Die festen Werte wurden im Jahr 2013 durch das Amt Brück in Zusammenarbeit mit e.d.istherm bestimmt. Die Aufteilung der Gesamtleistung von 1000 kW ausgehend vom Heizhaus werden folgender Maßen den Objekten bereitgestellt: Oberschule 200 kW Grundschule 140 kW Kita 60 kW große Sporthalle 130 kW kleine Sporthalle 60 kW MGH 40 kW Wohnblock 4 130 kW Wohnblock 5 120 kW Wohnblock 6 120 kW	
21	Martin Kneer	42400	51104	Auf welcher Basis berechnet sich die Aufteilung der Kosten ?	Weiß / Nawrocki	Konto 51104 ist nicht existent, welches Konto ist gemeint?	
22	Martin Kneer	42400	581110	Auf welcher Basis berechnet sich die Aufteilung der Kosten ?	Personal		
23	Martin Kneer	42400	785101	Wieso wird die AFA Kunststoffrasenplatz als Aufwand und als Auszahlung "doppelt" gebucht ?	Finanzen		
24	Martin Kneer	53400 (Wärmeversorgung)	allg.	Bitte Informationen zu dem Betreibervertrag und Leistungsabnahme des Heizhauses. Wer trägt welche Kosten ?	Nawrocki / Weiß	Wasser- und Abwasserkosten, die zum Betrieb der Heizzentrale erforderlich sind, trägt der Kunde. Edistherm hat die Heizzentrale (Kesselanlage im Heizhaus) des Kunden auf eigene Kosten während der Vertragslaufzeit ordnungsgemäß zu warten. Instandsetzungs- und ggf. Erneuerung für die zur Wärmeerzeugung notwendige Technik im Heizhaus gemäß Anlage 4 (Leistungsgrenzschema Heizhaus) sowie für das Wärmeverteilsystem gemäß Anlage 5 (Trassenplan) vom Heizhaus zu den Versorgungsobjekten gehen über die gesamte Vertragslaufzeit zu Lasten von e.d.istherm. Der Endverbraucher trägt die Wärmekosten. Die Aufteilung der Gesamtleistung von 1000 kW ausgehend vom Heizhaus werden folgender Maßen den Objekten bereitgestellt: Oberschule 200 kW Grundschule 140 kW Kita 60 kW große Sporthalle 130 kW kleine Sporthalle 60 kW MGH 40 kW Wohnblock 4 130 kW Wohnblock 5 120 kW Wohnblock 6 120 kW	
		53400 (Wärmeversorgung)	allg.	Welche Vertragslaufzeit ?	Nawrocki	Vertragslaufzeit sind 10 Jahre - Vertragsende ist der 31.12.2028	
		53400 (Wärmeversorgung)	allg.	Welche Kosten würden bei einem Betreiberwechsel entstehen ?	erledigt	Die genauen Betreiberwechsel-Kosten können nicht benannt werden. Die beiden BHKWs und die drei Gasbrenner haben mit Ablauf des Jahres 2028 ihre Betriebsstunden erreicht (Aussage edistherm am Do. d. 13.11.2025 während vor Ort Begehung). Bei Verlängerung des Wärmeliefervertrages im Jahr 2026 um weitere 10 Jahre würde e.d.istherm entsprechende Effizienzinvestitionen zu eigenen Lasten vornehmen.	
	Martin Kneer	53400	allg.	Welches Potential wird von der Verwaltung gesehen, um Einnahmen zu erhöhen oder Ausgaben zu reduzieren und welche Entscheidungen der SVV wären hierzu notwendig ?	erledigt	Ausgaben werden zum einen über die Wohnungsverwaltung mittels Betriebskostenumlage auf die Endverbraucher umgelegt, zum anderen über den Verteilerschlüssel aufgeteilt. Modernisierung der Heizungsanlage an mehreren Stellen des Klein-Fernwärmenetzes: Vorschläge werden von Edistherm im ersten Quartal 2026 an das Amt herangetragen, mit dem Ziel der Vertragsverlängerung Entscheidung der SVV über Verlängerung des Vertrages mit Edistherm oder Neuausschreibung.	
	Martin Kneer	53400	allg.	Welches Einsparungspotential kann innerhalb der Verwaltung erreicht werden ?	Manno	Das Amt wartet auf den Positivbescheid für die Fördermittel zur Einstellung eines Energiemanagers. Der Energiemanager wird sich den Einsparpotenzialen widmen.	

Ild. Nr.	Frage von	Produkt	Ertrags- bzw. Aufwandsarten	Frage	Zuständigkeit	Antwort	Anmerkung
	Martin Kneer	53400	allg.	Welches Einsparungspotential hat sich bzw. könnte sich durch eine stärkere Digitalisierung ergeben?	Weiß / Nawrocki / Manno	Heizzentrale bereits digitalisiert, Automatisierung wurde auferlegt; Pumpen schalten sich automatisch an/ab nach Wetter, Hausanschlüsse sind digitalisiert; Anbieter "otheromo" für die Visualisierung und Alarmierung, Anbieter "SER" für die Automatisierung	
	Martin Kneer	53400	448750	Welche Unternehmen erstatten Kosten für die Wärmeversorgung ?	Weiß	Awo und Atriensis (Mehrgenerationenhaus und Wohnblöcke)	
	Martin Kneer	53400	448750	Nach welchem Verteilungsschlüssel erfolgen zu Zuordnungen der Kosten ?	Nawrocki / Weiß	Auf Konto 448750 gehen die Heizkostenerstattungen von Atriensis ein, welche dann wiederum über die Betriebskostenabrechnung an die Endverbraucher weitergeleitet wird gem. des entsprechenden Verbrauches des Endverbraucher.	
	Martin Kneer	53400	448850	Nach welchem Verteilungsschlüssel erfolgen zu Zuordnungen der Kosten ?	Nawrocki / Weiß	Auf Konto 448850 gehen die Heizkostenerstattungen von der AWO gem. Verbrauch ein.	
		53400	521100	Welche Kosten sind in 2024 und 2025 entstanden?	erledigt	2025 - 190,82 € = Entstörung der Einbruchmeldeanlage 2024 - 251,08 € = Gartentorriegel + Kabeltrommel + Winkelstützen + Unterlegscheiben + weitere Kleinmaterialien	
		53400	524100	Wieso haben sich die Abschläge verdoppelt ?	Nawrocki / Weiß	Der Grund für diese Anpassung liegt in den gestiegenen Erdgaspreisen auf dem Weltmarkt. Diese Kostensteigerungen erklären sich auch durch die Einführung des Emissionspreises im Jahr 2021 sowie des Umlagepreises im Jahr 2022. Im Jahr 2023 griff darüber hinaus die Wärmepreisbremse. Für die Zukunft ist es absehbar, dass mit der aktuellen Regierungsbildung die CO2-Steuer weiter angehoben wird und somit die Kosten/Abschläge steigen.	
25	Martin Kneer	53400	524104	Welche Versicherung besteht hier ?	Lehmann	Gebäude- und Inventarversicherung Heizhaus (Fr.-Ludwig-Jahn-Str)	
26	Martin Kneer	53400	571100	Welche Abschreibungen erfolgen mit welcher "Restlaufzeit"?	Finanzen		
27	Martin Kneer	53400	481100	Warum werden die Erträge nur teilweise der laufenden Verwaltungstätigkeit zugeordnet ?	Weiß	Die Gesamtheizkosten der 5 Objekte (OS, GS, Sporthallen und Kita). Gesamtkosten der Objekte werden in diesem Konto Gegengebucht.	
28	Martin Kneer	Leistungsverrechnung	allg.	Gibt es eine Übersicht, für welche Bereiche die Kosten mit welchem Verteilerschlüssel auf welche Produkte umgelegt werden ? Bitte in jedem Fall für Bauhof, Heizhaus, Sportstätten, Schwimmbad und Verwaltung. Ggf. auch für Funktionen wie z.B. Hausmeister.	Thomas Neue - Bauhof	die Interne Verrechnung zum Bauhof erfolgt wie in jedem Jahr Anfang Januar wenn alle Arbeitsnachweise aus den Bauhöfen eingegangen sind. Einen Verteilerschlüssel gibt es nicht, es wird nach geleisteten Stunden abgerechnet.	
29	Martin Kneer	36500	543110	Was wird unter Bürokasse und Kleinteile für 3.000 EUR abgedeckt bzw. rechnet ?	Weiß	Inventar oder Kleinartikel (z.B. Spannbettlaken, Geschirr, Matratzen, Abtreter Nässechutz, Bedarf Aquarium, Toaster, Wäschekörbe, Becher, Wurstboxen und vieles mehr)	
30	Martin Kneer	36500	545700	Welche Kosten werden hier bzgl der Wirtschaftskräfte abgerechnet ?	Weiß	Aus diesem Konto wird die Vertretung der Wirtschaftskräfte bei Krankheit/Urlaub bezahlt.	
31	Martin Kneer	36500		Welche Kosten pro Kind ergeben sich für den Gemeindehaushalt ?			
32	Martin Kneer	36500		Welche Abschreibungen erfolgen zu Lasten der Kita ?			
33	Martin Kneer	36500	783200	Wieso werden Anschaffungen von über 1.000 EUR als geringwertige Wirtschaftsgüter verstanden ?	Weiß / Manno	Artikel über 1.000,00 € netto zählen zur Betriebs- und Geschäftsausstattung (BGA) Artikel zwischen 150,00 € und 1.000,00 € netto gehören zu den geringwertigen Wirtschaftsgütern (GWG) Das Konto 783200 ist das GWG-Konto. Die Bezeichnungen richten sich nach dem VV Produkt- und Kontenrahmen des Landes Brandenburg.	
34	Martin Kneer	36510		Welche Positionen haben einen direkten Bezug auf die Anzahl der Kinder und der Betreuungseinrichtung ?			
35	Martin Kneer	36510		Warum werden hier Mietkosten /-Einnahmen (Hasenband) unter Kita-Kosten angegeben ?	Weiß	Die Mieteinnahmen für die Kita Hasenbande werden über das Konto 441100 Mieten/Pachten eingenommen und verbucht.	
36	Martin Kneer	36510	531200	Welche externe Einrichtung berechnet welchen Wert für die Betreuung ?			
37	Martin Kneer	36510	531800	Ist der Verwaltung die Kostenstruktur der externen Einrichtungen bekannt ?			
38	Martin Kneer	36510	531800	Welche externe Einrichtung stellt welche Beträge mit welcher Rechtsgrundlage in Rechnung ?			
39	Isabel Pesch-Kolarczyk		524105	Was sind "sonstige Bewirtschaftungskosten"?			
40	Isabel Pesch-Kolarczyk			zu Sportplatz: Was umfasst i.d.R. die Abrechnung der Kosten des FSV? Welche Bereiche werden hier nochmal genau v FSV übernommen? Gibt es Richtlinien/Absprachen, was verrichtet werden soll/kann/darf? Inwieweit wird hier der Grundsatz der sparsamen Haushaltsführung überwacht?			
41	Isabel Pesch-Kolarczyk			Heizhaus: In den vergangenen Jahren schloss dieser Bereich stets mit einem negativen Ergebnis ab. Nach meinem Verständnis mußten sich die Ergebnisse im 2-3jährigen Mittel ausgleichen, d.h. sowohl negativ als positiv zum Jahresende werden, da rein theoretisch alle Kosten weiterbelastet werden könnten. Welche Kosten werden hier nicht weiterbelastet und warum nicht?			
42	Isabel Pesch-Kolarczyk		521100	Inwieweit erfolgt eine Aufteilung und Verrechnung der Grundstücks-/Unterhaltungskosten mit dem Bauhof?			