

Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Eingang im Sitzungsbüro: 11.09.2025

Beschluss-Nr.: Bh-30-113/25

Aktenzeichen:

Amt: Bauen

Datum: 29.08.2025

Version: 1

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

nicht öffentl. Sitzung

☒

Betreff: Halbjährliche Information der Amtsverwaltung gegenüber der Gemeindevertretung Borkheide über eingegangene Beteiligungen im Bauantragsverfahren gem. § 34 BauG (Antrag der CDU-Fraktion vom 01.09.2025)

Kurzinfo zum Beschluss

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Gesamtkosten: € Jährliche Folgekosten: €

Finanzierung Eigenanteil: € Objektbezogene Einnahmen: €

Haushaltsbelastung: €

Veranschlagung: **Nein** mit €

Produktkonto: FinanzH: ErgebnisH:

geprüft und bestätigt:

Unterschrift Kämmerer

geprüft und bestätigt:

Amtsleiter

Amtsdirektor

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen
OEa	1	16.09.2025					
GV	1	09.10.2025					

☐ Weitere Beratungsfolgen auf der 2. Seite

Unterschrift / Datum:

Vorsitzender der GV

Beschluss-Nr.: Bh-30-113/25

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen

Beschlusstext:

Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt, dass die Amtsverwaltung Brück der Gemeindevertretung halbjährlich jeweils zu den Stichtagen **31. Januar und 31. Juli** eines Jahres eine Übersicht über die im vorangegangenen Halbjahr eingegangenen Beteiligungen im Bauantragsverfahren gem. § 34 BauGb vorlegt.

Die Übersicht soll insbesondere folgende Angaben enthalten:

- Anzahl der eingegangenen Beteiligungen,
- Unterscheidung nach Erteilung des Einvernehmens und Versagung des Einvernehmens gemäß § 36 BauGB,
- Art der Bauvorhaben (z. B. Neubau Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Anbau, sonstige Nutzungen),
- ggf. Hinweise zu besonderen Stellungnahmen oder Konfliktpunkten.

Unterschrift / Datum:

Vorsitzender der GV

Begründung

Die Bauentwicklung in der Gemeinde Borkheide ist in den letzten Jahren dynamisch verlaufen. Zur besseren Transparenz und kontinuierlichen Information der Gemeindevertretung soll die Amtsverwaltung Brück in regelmäßigen Abständen eine Übersicht über die eingegangenen Beteiligungen im Rahmen der Bauantragsverfahren erstellen.

Dies ermöglicht es der Gemeindevertretung, Entwicklungen frühzeitig nachzuvollziehen und bei Bedarf rechtzeitig steuernd einzugreifen.