

**Amt Brück
- Der Amtsdirektor -**

Sitzungsvorlage Mitteilung
Gemeinde Linthe

Eingang im Sitzungsbüro:

Beschluss-Nr.: L-30-39/19

Aktenzeichen:

Amt: Bauen

Datum: 02.10.2019

Version: 1

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

nicht öffentl. Sitzung

☒

An (Ausschuss/Stadtverordnetenversammlung/Gemeindevertretung)

Gemeindevertretung,

Betreff: 3. Änderung FNP - Auswertung der frühzeitigen Beteiligung nach § 4 (1) BauGB (TöB)

Darstellung des Vorganges:

Im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Vorentwurf des Bebauungsplans wurden die anliegenden Stellungnahmen abgegeben.

Auf Grund der im Entwurf des Bebauungsplans eingearbeiteten Änderungen ist die Fortführung der dritten Änderung des Flächennutzungsplans nicht mehr notwendig. Die im B-Plan dargestellte Wohnbaufläche befindet sich vollständig im Bereich der bereits im FNP vorgesehenen Wohnsiedlungsfläche. Lediglich die Grünfläche in südlichen Plangebiet befindet sich innerhalb einer landwirtschaftlichen Fläche des FNP, auf Grund der geringfügigen Abweichung (unter 0,5 ha) ist eine Anpassung des FNP nicht notwendig.

Ein entsprechender Beschluss zur Beendigung des Verfahrens wird nach Abschluss des B-Planverfahrens vorgelegt.

Amtsleiter / Datum

Amtsdirektor / Datum