

Beschlüsse der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.10.2024

Beschluss:
L-30-23/24

TOP:

**5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Linthe und vorhabenbezogener Bebauungsplan „Energiepark Linthe“ – Abwägungsbeschluss zu den Vorentwürfen
(Gast: Vertreter der Projektleitung und des Planungsbüros)**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Linthe beschließt die anliegenden Abwägungstabellen mit den eingegangenen Stellungnahmen zum Vorentwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Linthe und zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Energiepark Linthe“. Die Abwägungstabellen (**Anlage 1 und 2**) werden Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.

5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Linthe (Anlage 1)

Stellungnahmen aus der TÖB-Beteiligung und der Beteiligung der Öffentlichkeit

Nr.	Abwägungsvorschlag	Ja / Nein / Enthaltung
1	Autobahn GmbH des Bundes, Niederlassung Nordost	6/0/1
2	Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg	6/0/1
3	Landesamt für Umwelt	6/1/0
4	Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum	7/0/0
5	Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe	7/0/0
6	Landesamt für Bauen und Verkehr	7/0/0
7	Landesbetrieb Forst Brandenburg Oberförsterei Dippmannsdorf	7/0/0
8	Landesbetrieb Straßenwesen Dienststelle Potsdam	---
9	Landesamt für Arbeitsschutz, Verbraucherschutz und Gesundheit	7/0/0
10	Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung	6/1/0
11	Zentraldienst der Polizei des Landes Brandenburg Kampfmittelbeseitigungsdienst	7/0/0
12	Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming	7/0/0
13	Landkreis Potsdam-Mittelmark	7/0/0
14	Amt Niemegk	---
15	Stadt Treuenbrietzen	---
16	Stadt Beelitz	7/0/0
17	Stadt Brück	7/0/0
18	Gemeinde Borkheide	7/0/0
19	Wasser- und Abwasserzweckverband „Hoher Fläming“	7/0/0
20	Abwasserzweckverband „Planetel“	---
21	Wasser- und Bodenverband „Plane-Buckau“	7/0/0
22	Wasser- und Bodenverband „Nuthe-Nieplitz“	---
23	GDMcom Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH	7/0/0
24	NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG Regionalzentrum BRB	7/0/0
25	E.DIS AG	---
26	50 Hertz Transmission GmbH	7/0/0
27	Deutsche Telekom Technik GmbH	7/0/0
28	Landesbüro anerkannter Naturschutzverbände GbR „Haus der Natur“	7/0/0
29	Bad Belzig Kur GmbH	---

30	Amt Brück - Brandschutz	---
31	Bürger 1	7/0/0

--- Es wurde keine Stellungnahme abgegeben.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Energiepark Linthe“ (Anlage 2)

Stellungnahmen aus der TÖB-Beteiligung und der Beteiligung der Öffentlichkeit

Nr.	Abwägungsvorschlag	Ja / Nein / Enthaltung
1	Autobahn GmbH des Bundes, Niederlassung Nordost	7/0/0
2	Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg	7/0/0
3	Landesamt für Umwelt	7/0/0
4	Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum	7/0/0
5	Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe	7/0/0
6	Landesamt für Bauen und Verkehr	7/0/0
7	Landesbetrieb Forst Brandenburg Oberförsterei Dippmannsdorf	7/0/0
8	Landesbetrieb Straßenwesen Dienststelle Potsdam	---
9	Landesamt für Arbeitsschutz, Verbraucherschutz und Gesundheit	7/0/0
10	Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung	7/0/0
11	Zentraldienst der Polizei des Landes Brandenburg Kampfmittelbeseitigungsdienst	7/0/0
12	Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming	7/0/0
13	Landkreis Potsdam-Mittelmark	7/0/0
14	Amt Niemegk	---
15	Stadt Treuenbrietzen	---
16	Stadt Beelitz	7/0/0
17	Stadt Brück	7/0/0
18	Gemeinde Borkheide	7/0/0
19	Wasser- und Abwasserzweckverband „Hoher Fläming“	7/0/0
20	Abwasserzweckverband „Planetal“	---
21	Wasser- und Bodenverband „Plane-Buckau“	7/0/0
22	Wasser- und Bodenverband „Nuthe-Nieplitz“	---
23	GDMcom Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH	7/0/0
24	NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG Regionalzentrum BRB	7/0/0
25	E.DIS AG	---
26	50 Hertz Transmission GmbH	7/0/0
27	Deutsche Telekom Technik GmbH	7/0/0
28	Landesbüro anerkannter Naturschutzverbände GbR „Haus der Natur“	7/0/0
29	Bad Belzig Kur GmbH	---
30	Amt Brück - Brandschutz	7/0/0
31	Bürger 1	7/0/0

--- Es wurde keine Stellungnahme abgegeben.

Mitwirkungsverbot:

Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg haben folgende Gemeindevertreter weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

Herr Florian Balzer und Herr Andy Fiedler

Abstimmung:

Anwesende	:9
Ja-Stimmen	:7
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:2
Abstimmung	:beschlossen

Beschluss: L-30-24/24	<p>TOP: 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Linthe - Bestätigung Entwurf und Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange</p> <p>Beschluss: 1. Die Gemeindevertretung Linthe beschließt, den Geltungsbereich der 5. Änderung des Flächennutzungsplans zu ändern (siehe Kartendarstellung). 2. Die Gemeindevertretung Linthe bestätigt den Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans, bestehend aus der Planzeichnung, der Begründung (Stand: Entwurf, 06.09.2024) und dem Umweltbericht (Stand: 03.09.2024) und gibt die Unterlagen zur förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit (gem. § 3 Abs. 2 BauGB) und zur förmlichen Beteiligung der Behörden und der Träger öffentlicher Belange (gem. § 4 Abs. 2 BauGB) sowie der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB frei. Der Beschluss wird gemäß Hauptsatzung der Gemeinde Linthe öffentlich bekannt gemacht. <u>Mitwirkungsverbot:</u> Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg haben folgende Gemeindevertreter weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt: Herr Florian Balzer und Herr Andy Fiedler</p> <p>Abstimmung: Anwesende :9 Ja-Stimmen :7 Nein-Stimmen :0 Enthaltungen :0 befangen :2 Abstimmung :beschlossen</p>
----------------------------------	--

Beschluss: L-30-25/24	<p>TOP: Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Energiepark Linthe“ - Bestätigung Entwurf und Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange</p> <p>Beschluss: 1. Die Gemeindevertretung Linthe beschließt, den Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Energiepark Linthe“ um das Flurstück 156 in der Flur 6 der Gemarkung Linthe zu erweitern. 2. Die Gemeindevertretung Linthe bestätigt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Energiepark Linthe“, bestehend aus der Planzeichnung, der Begründung (Stand: Entwurf, 06.09.2024) und dem Umweltbericht (Stand: 03.09.2024) sowie dem Blendgutachten (Stand: 15.05.2024) und dem hydrologischen Gutachten (Stand: 01.11.2023) und gibt die Unterlagen zur</p>
----------------------------------	---

	<p>förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit (gem. § 3 Abs. 2 BauGB) und zur förmlichen Beteiligung der Behörden und der Träger öffentlicher Belange (gem. § 4 Abs. 2 BauGB) sowie der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB frei.</p> <p>Der Beschluss wird gemäß Hauptsatzung der Gemeinde Linthe öffentlich bekannt gemacht.</p> <p><u>Mitwirkungsverbot:</u></p> <p>Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg haben folgende Gemeindevertreter weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:</p> <p>Herr Florian Balzer und Herr Andy Fiedler</p> <p>Abstimmung:</p> <table> <tr><td>Anwesende</td><td>:9</td></tr> <tr><td>Ja-Stimmen</td><td>:7</td></tr> <tr><td>Nein-Stimmen</td><td>:0</td></tr> <tr><td>Enthaltungen</td><td>:0</td></tr> <tr><td>befangen</td><td>:2</td></tr> <tr><td>Abstimmung</td><td>:beschlossen</td></tr> </table>	Anwesende	:9	Ja-Stimmen	:7	Nein-Stimmen	:0	Enthaltungen	:0	befangen	:2	Abstimmung	:beschlossen
Anwesende	:9												
Ja-Stimmen	:7												
Nein-Stimmen	:0												
Enthaltungen	:0												
befangen	:2												
Abstimmung	:beschlossen												

Beschluss: L-10-20/24	<p>TOP:</p> <p>1. Änderungssatzung zur Elternbeitragssatzung zur Erhebung und zur Höhe von Elternbeiträgen für die Betreuung von Kindern in den Kindertagesstätten sowie in Tagespflegestellen in der Gemeinde Linthe vom 01.01.2023</p> <p>Beschluss:</p> <p>Die Gemeindevertretung Linthe beschließt die anliegende 1. Änderungssatzung zur Elternbeitragssatzung zur Erhebung und zur Höhe von Elternbeiträgen für die Betreuung von Kindern in den Kindertagesstätten sowie in Tagespflegestellen in der Gemeinde Linthe vom 01.01.2023.</p> <p>Abstimmung:</p> <table> <tr><td>Anwesende</td><td>:9</td></tr> <tr><td>Ja-Stimmen</td><td>:9</td></tr> <tr><td>Nein-Stimmen</td><td>:0</td></tr> <tr><td>Enthaltungen</td><td>:0</td></tr> <tr><td>befangen</td><td>:0</td></tr> <tr><td>Abstimmung</td><td>:beschlossen</td></tr> </table>	Anwesende	:9	Ja-Stimmen	:9	Nein-Stimmen	:0	Enthaltungen	:0	befangen	:0	Abstimmung	:beschlossen
Anwesende	:9												
Ja-Stimmen	:9												
Nein-Stimmen	:0												
Enthaltungen	:0												
befangen	:0												
Abstimmung	:beschlossen												

Beschluss: L-30-22/24	<p>TOP:</p> <p>GWG Linthe Umrüstung auf LED-Beleuchtung</p> <p>Beschluss:</p> <p>Die Gemeindevertretung Linthe beschließt, den Amtsdirektor damit zu beauftragen, die Auftragsvergabe an den wirtschaftlichsten Bieter für die Umrüstung von 78 Lichtpunkten HQL 125 W in LED Anlagen mit 23 Watt Leistung durchzuführen. Die Umrüstung der 78 Lichtpunkte verteilen sich auf die Beleuchtung in der Mindener Straße, Teilbereiche der Westfalenstraße und der Linther Straße.</p> <p>Abstimmung:</p>
----------------------------------	---

Anwesende	:9
Ja-Stimmen	:9
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

Beschluss: L-30-26/24	TOP: Sanierung der Aufwölbung in der Westfalenstraße											
	<p>Beschluss: Die Gemeindevertretung Linthe beschließt, den Amtsdirektor damit zu beauftragen, die Auftragsvergabe an den wirtschaftlichsten Bieter für die Sanierung der Westfalenstraße aufgrund von Aufwölbungen zwischen dem Kreuzungsbereich Linther Straße und Kampaweg durchzuführen.</p> <p>Abstimmung:</p> <table> <tr><td>Anwesende</td><td>:9</td></tr> <tr><td>Ja-Stimmen</td><td>:5</td></tr> <tr><td>Nein-Stimmen</td><td>:2</td></tr> <tr><td>Enthaltungen</td><td>:2</td></tr> <tr><td>befangen</td><td>:0</td></tr> <tr><td>Abstimmung</td><td>:beschlossen</td></tr> </table>	Anwesende	:9	Ja-Stimmen	:5	Nein-Stimmen	:2	Enthaltungen	:2	befangen	:0	Abstimmung
Anwesende	:9											
Ja-Stimmen	:5											
Nein-Stimmen	:2											
Enthaltungen	:2											
befangen	:0											
Abstimmung	:beschlossen											

Beschluss: L-30-29/24	TOP: Veräußerung Multicar M27											
	<p>Beschluss: Die Gemeindevertretung Linthe beschließt, den Amtsdirektor zu beauftragen den Multicar M27 (alt) der Gemeinde Linthe gemäß Wertgutachten (42.000€ Brutto, Wertgutachten in der Anlage) über eine Auktionplattform an den meistbietenden Käufer zu veräußern.</p> <p>Abstimmung:</p> <table> <tr><td>Anwesende</td><td>:9</td></tr> <tr><td>Ja-Stimmen</td><td>:2</td></tr> <tr><td>Nein-Stimmen</td><td>:7</td></tr> <tr><td>Enthaltungen</td><td>:0</td></tr> <tr><td>befangen</td><td>:0</td></tr> <tr><td>Abstimmung</td><td>:abgelehnt</td></tr> </table>	Anwesende	:9	Ja-Stimmen	:2	Nein-Stimmen	:7	Enthaltungen	:0	befangen	:0	Abstimmung
Anwesende	:9											
Ja-Stimmen	:2											
Nein-Stimmen	:7											
Enthaltungen	:0											
befangen	:0											
Abstimmung	:abgelehnt											