

Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Eingang im Sitzungsbüro:

Beschluss-Nr.: L-30-23/24

Aktenzeichen:

Amt: Bauen

Datum: 05.09.2024

Version: 1

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

nicht öffentl. Sitzung

☒

Betreff: 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Linthe und vorhabenbezogener Bebauungsplan „Energiepark Linthe“ – Abwägungsbeschluss zu den Vorentwürfen

Kurzinfo zum Beschluss

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Gesamtkosten:

€

Jährliche Folgekosten:

€

Finanzierung
Eigenanteil:

€

Objektbezogene
Einnahmen:

€

Haushaltsbelastung:

€

Veranschlagung:

Nein

mit

€

Produktkonto:

FinanzH:

ErgebnisH:

geprüft und bestätigt:

Unterschrift Kämmerer

geprüft und bestätigt:

Amtsleiter

Amtsdirektor

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen
GV	1	01.10.2024					

☐ Weitere Beratungsfolgen auf der 2. Seite

Unterschrift / Datum:

Vorsitzende der GV

Beschluss-Nr.: L-30-23/24

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen

Beschlusstext:

Die Gemeindevertretung Linthe beschließt die anliegenden Abwägungstabellen mit den eingegangenen Stellungnahmen zum Vorentwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Linthe und zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Energiepark Linthe“. Die Abwägungstabellen (**Anlage 1 und 2**) werden Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.

5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Linthe (Anlage 1)**Stellungnahmen aus der TÖB-Beteiligung und der Beteiligung der Öffentlichkeit**

Nr.	Abwägungsvorschlag	Ja / Nein / Enthaltung
1	Autobahn GmbH des Bundes, Niederlassung Nordost	
2	Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg	
3	Landesamt für Umwelt	
4	Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum	
5	Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe	
6	Landesamt für Bauen und Verkehr	
7	Landesbetrieb Forst Brandenburg Oberförsterei Dippmannsdorf	
8	Landesbetrieb Straßenwesen Dienststelle Potsdam	---
9	Landesamt für Arbeitsschutz, Verbraucherschutz und Gesundheit	
10	Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung	
11	Zentraldienst der Polizei des Landes Brandenburg Kampfmittelbeseitigungsdienst	
12	Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming	
13	Landkreis Potsdam-Mittelmark	
14	Amt Niemegk	---
15	Stadt Treuenbrietzen	---
16	Stadt Beelitz	
17	Stadt Brück	
18	Gemeinde Borkheide	
19	Wasser- und Abwasserzweckverband „Hoher Fläming“	
20	Abwasserzweckverband „Planetal“	---
21	Wasser- und Bodenverband „Plane-Buckau“	
22	Wasser- und Bodenverband „Nuthe-Nieplitz“	---
23	GDMcom Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH	
24	NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG Regionalzentrum BRB	
25	E.DIS AG	---

Nr.	Abwägungsvorschlag	Ja / Nein / Enthaltung
26	50 Hertz Transmission GmbH	
27	Deutsche Telekom Technik GmbH	
28	Landesbüro anerkannter Naturschutzverbände GbR „Haus der Natur“	
29	Bad Belzig Kur GmbH	---
30	Amt Brück - Brandschutz	---
31	Bürger 1	

--- Es wurde keine Stellungnahme abgegeben.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Energiepark Linthe“ (Anlage 2)

Stellungnahmen aus der TÖB-Beteiligung und der Beteiligung der Öffentlichkeit

Nr.	Abwägungsvorschlag	Ja / Nein / Enthaltung
1	Autobahn GmbH des Bundes, Niederlassung Nordost	
2	Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg	
3	Landesamt für Umwelt	
4	Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum	
5	Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe	
6	Landesamt für Bauen und Verkehr	
7	Landesbetrieb Forst Brandenburg Oberförsterei Dippmannsdorf	
8	Landesbetrieb Straßenwesen Dienststelle Potsdam	---
9	Landesamt für Arbeitsschutz, Verbraucherschutz und Gesundheit	
10	Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung	
11	Zentraldienst der Polizei des Landes Brandenburg Kampfmittelbeseitigungsdienst	
12	Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming	
13	Landkreis Potsdam-Mittelmark	
14	Amt Niemegk	---
15	Stadt Treuenbrietzen	---
16	Stadt Beelitz	
17	Stadt Brück	
18	Gemeinde Borkheide	
19	Wasser- und Abwasserzweckverband „Hoher Fläming“	
20	Abwasserzweckverband „Planetall“	---
21	Wasser- und Bodenverband „Plane-Buckau“	
22	Wasser- und Bodenverband „Nuthe-Nieplitz“	---
23	GDMcom Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH	
24	NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG Regionalzentrum BRB	
25	E.DIS AG	---
26	50 Hertz Transmission GmbH	
27	Deutsche Telekom Technik GmbH	
28	Landesbüro anerkannter Naturschutzverbände GbR „Haus der Natur“	
29	Bad Belzig Kur GmbH	---
30	Amt Brück - Brandschutz	
31	Bürger 1	

--- Es wurde keine Stellungnahme abgegeben.

Mitwirkungsverbot:

Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg haben folgende Gemeindevertreter weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

Unterschrift / Datum:

Vorsitzende der GV

Begründung

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom 19.06.2023 bis einschließlich 21.07.2023. Den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde im Zeitraum vom 09.06.2023 bis einschließlich 21.07.2023 die Möglichkeit zur Abgabe einer Stellungnahme gegeben.

Die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind in der als **Anlage 1** (zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans) und als **Anlage 2** (zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan) beigefügten Abwägungstabellen aufgeführt. Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sind ebenfalls eingegangen. Die eingegangenen Stellungnahmen, Hinweise und Anregungen wurden untereinander und gegeneinander abgewogen.

Da ursprünglich eine gemeinsame Abwägungstabelle für beide Verfahren vom Planungsbüro übergeben wurde, wurde nur eine Beschlussnummer beantragt. Zum besseren Verständnis wurden die Abwägungsvorschläge nun jedoch auf 2 Tabellen verteilt, 1 Abwägungstabelle je Verfahren.