

GESETZLICHE AUFBAUVERPFLICHTUNGEN

GEIG und EPBD

Aktuelle Regelungen im GEG (Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz)

Aufbauverpflichtungen an **Nichtwohngebäuden**:

§ 7 - Neubau (ab 6 Stellplätzen):

- Leerrohre an jedem 3. Stellplatz
- Mindestens ein Ladepunkt

§ 9 - Bei größerer Renovierung (ab 10 Stellplätzen)

- Leerrohre an jedem 5. Stellplatz
- Mindestens ein Ladepunkt

§ 10 - Bestandsgebäude (ab 20 Stellplätzen):

- Mindestens ein Ladepunkt ab dem 01. Januar 2025

Die Ladeinfrastruktur muss nicht öffentlich sein und kann in räumlichem Zusammenhang gebündelt errichtet werden (§ 12).

Neuerungen in der EPBD-Novelle (Im GEG umgesetzt voraussichtlich 2025)

Im Rahmen der EPBD-Novellierung vorgesehene Änderungen für **Nichtwohngebäude**:

Neubau oder Renovierung (ab 5 Stellplätzen):

- Vorverkabelung an mindestens 50 % der Stellplätze
- Leerrohre an allen übrigen Stellplätzen
- Ein Ladepunkt je 5 Stellplätze

Bestandsgebäude (ab 20 Stellplätzen):

- Leerrohre an mindestens 50 % der Stellplätze **oder**
- Ein Ladepunkt je 10 Stellplätze bis zum 01.01.2027

Außerdem: Sonderregelungen für Bestandsgebäude öffentlicher Einrichtungen sowie verschärfte technische Anforderungen

Muss noch formal beschlossen und national umgesetzt werden.