

Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Eingang im Sitzungsbüro:

Beschluss-Nr.: Br-30-455/24

Aktenzeichen:

Amt: Bauen
Datum: 19.12.2023
Version: 1

zu behandeln in:
öffentlicher Sitzung ☒
nicht öffentl. Sitzung ☐

| | | | | | | | |
|---|----------------|----------------------|-------------|--------------|------------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Betreff: Zustimmungserklärung auf Nichteinhaltung von Abstandsflächen zur Errichtung einer WEA | | | | | | | |
| Kurzinfo zum Beschluss | | | | | | | |
| Finanzielle Auswirkungen: Nein | | | | | | | |
| Gesamtkosten: | | <input type="text"/> | | € | Jährliche Folgekosten: | | <input type="text"/> |
| Finanzierung | | <input type="text"/> | | € | Objektbezogene | | <input type="text"/> |
| Eigenanteil: | | <input type="text"/> | | | Einnahmen: | | <input type="text"/> |
| Haushaltsbelastung: | | <input type="text"/> | | € | | | |
| Veranschlagung: | | <input type="text"/> | | Nein | mit | | <input type="text"/> |
| Produktkonto: | | <input type="text"/> | | | FinanzH: | <input type="text"/> | ErgebnisH: <input type="text"/> |
| geprüft und bestätigt: | | | | | | | |
| | | | | | | Unterschrift Kämmerer | |
| geprüft und bestätigt: | | | | | | | |
| | | | | Amtsleiter | | Amtsdirektor | |
| Beratungsfolge | Version | Sitzung | Anw. | Dafür | Dag. | Enth. | Beschlossen |
| AISrE | 1 | 01.02.2024 | | | | | |
| SVV | 1 | 15.02.2024 | | | | | |

☐ Weitere Beratungsfolgen auf der 2. Seite

Unterschrift / Datum:

Vorsitzender der SVV

| |
|-----------------------------|
| Beschluss-Nr.: Br-30-455/24 |
|-----------------------------|

| Beratungsfolge | Version | Sitzung | Anw. | Dafür | Dag. | Enth. | Beschlossen |
|----------------|---------|---------|------|-------|------|-------|-------------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Beschlusstext:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Brück beschließt die anliegende Zustimmungserklärung zur Nichteinhaltung von Abstandsflächen im Zusammenhang mit dem Vorhaben „Errichtung einer Windenergieanlage (WEA) auf dem Flurstück 996 in der Flur 3 der Gemarkung Brück“ abzugeben.

Unterschrift / Datum:

 Vorsitzender der SVV
Begründung

Die Betreiberfirma Achtruten GmbH, Siegadel 22 in 15913 Schwielochsee plant und projiziert die Errichtung einer Windenergieanlage (WEA) auf dem Flurstück 996 in der Flur 3 der Gemarkung Brück, im Gewerbegebiet Brück/ Rottstock. Die baurechtlich erforderliche Abstandsfläche für die geplante WEA zu den Flurstücken 106/1 und 107/1 in der Flur 3 wird nicht eingehalten und fällt auf die genannten Flurstücke. Eigentümerin der Flurstücke ist die Stadt Brück.

Mit der von der Betreiberfirma vorgelegten Zustimmungserklärung soll

1. dem Bauvorhaben zugestimmt werden und
2. der Nichteinhaltung der Abstandsfläche für die geplante WEA zugestimmt werden.

Als Anlage zum Beschluss sind die Zustimmungserklärung, ein Nachweis der Abstandsflächenberechnung gem. § 6 BbgBO und ein amtlicher Lageplan beigelegt.

Hinweis der Verwaltung:

Die SVV ist zur Zustimmung nicht verpflichtet. Die bauordnungsrechtliche Prüfung der Abstandsflächen erfolgt durch den Landkreis Potsdam-Mittelmark im Einzelfall.