

## **Amt Brück**

### **Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung Borkwalde vom 14.02.2024**

Tagungsort: im Gemeindesaal, Astrid-Lindgren-Platz 9 in Borkwalde

Beginn: 18.30 Uhr                      Ende: 19.49 Uhr

#### **Teilnehmer**

##### **Anwesend:**

**Herr Egbert Eska**  
Frau Steffi Freyler  
Frau Martina Heyden  
Frau Birgit Bendschneider  
Herr Manuel Wiesenburg  
Herr Andreas Link  
Frau Renate Krüger  
Herr Norbert Wurche  
Herr Matthias Stawinoga

##### **Abwesend:**

Herr Lars Hünich (unentsch.)  
Herr Dr. Hans-Lothar Schröter (unentsch.)

**vom Amt anwesend:**            Herr Ryll (Amtdirektor)  
                                      Frau Schulze (Protokollantin)

**Gäste:**                            einige Bürger

#### **Tagesordnung**

##### **I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur und Feststellung der Tagesordnung
3. Information zu wesentlichen Angelegenheiten der Gemeinde
4. Information aus der Ausschussarbeit
5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der vorangegangenen Sitzung
6. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 06.12.2023, Beschlusskontrolle sowie Bericht der/des Hauptverwaltungsbeamtin/ Hauptverwaltungsbeamten über den Erfüllungsstand offener Beschlüsse vergangener Sitzungen
7. Einwohnerfragestunde
8. Behandlung von Anfragen der Gemeindevertreterinnen/ Gemeindevertreter
9. **Bw-10-357/24**                      Zusätzliche Schließzeiten in der Kindertagesstätte  
Beschlussvorlage                „Regenbogen“ Borkwalde für 2024
10. **Bw-10-356/24**                    Ergänzung der Anlage 1 zur Kita-Benutzungsordnung  
Beschlussvorlage

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| 11. | <b>Bw-30-351/24</b><br>Beschlussvorlage | Aufhebung des Beschlusses BW-30-235/22 – Bebauungsplan „Lehniner Str. 19a“ und Beendigung des Verfahrens |
| 12. | <b>Bw-00-361/24</b><br>Beschlussvorlage | Durchführung eines Workshops zum Projekt „Generationenwald“  |
| 13. | <b>Bw-00-352/24</b><br>Beschlussvorlage | Kooperationsvereinbarung Kommunalwärmeplanung  |
| 14. | <b>Bw-00-353/24</b><br>Beschlussvorlage | Kooperationsvereinbarung Energiemanager  |
| 15. | <b>Bw-30-350/24</b><br>Beschlussvorlage | Bebauungsplan „Verbrauchermarkt am Buchenweg“ – Beteiligung Nachbargemeinde am Vorentwurf                |

**II. Nicht öffentlicher Teil**

## Niederschrift

### I. Öffentlicher Teil

#### zu TOP 1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der ehrenamtliche Bürgermeister (BM) Herr Eska eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr und begrüßt alle Anwesenden im neuen Gemeindesaal. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Anwesenheit von 9 der insgesamt 11 Gemeindevertreter (GV) fest. Das Gremium ist damit beschlussfähig.

#### zu TOP 2. **Änderungsanträge zur und Feststellung der Tagesordnung**

##### Änderungsanträge:

Die Amtsverwaltung (AV) zieht die Beschlussvorlage (BV) Bw-10-356/24 zu TOP 10 im öffentlichen Teil sowie die Personalangelegenheiten zu TOP 20 (Bw-41-358/24), 21 (Bw-41-359/24) und 22 (Bw-41-360/24) im nicht öffentlichen Teil zurück.

*Abstimmung zum Antrag: einstimmig dafür*

Die geänderte Tagesordnung (TO) wird einstimmig festgestellt.

#### zu TOP 3. **Information zu wesentlichen Angelegenheiten der Gemeinde**

##### Der BM informiert:

- der Flämingmarkt findet am 7. und 8.09.2024 in Bad Belzig statt.
- die Eröffnung der neuen Kita ist am 08.01.2024 erfolgt
- es werden Wahlhelfer gesucht. Interessierte melden sich bitte bei Frau Jahn in der Amtsverwaltung.
- beim Neujahrsempfang der Bundeswehr am 18.01. wurde Frau Romy Zibulski für ihr ehrenamtliches Engagement geehrt.
- das Frühlingsfest des Tourismusverein Zauche-Fläming findet am 27.04.2024 in Brück statt.
- der neue Gemeindesaal wird sehr gut angenommen. Es gibt schon zahlreiche Anmeldungen.
- am 22.01.2024 erfolgte eine Planbesprechung für das zukünftige Gesundheitszentrum.

#### zu TOP 4. **Information aus der Ausschussarbeit**

Frau Bendschneider informiert zur Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft, Soziales, Bauen und Ortsentwicklung (AFB) am 24.01.2024. Details können der Niederschrift nach Bestätigung und Veröffentlichung entnommen werden.

Frau Krüger informiert zur Sitzung des zeitweiligen Ausschusses Generationenwald (AGW) am 31.01.2024. Details können der Niederschrift nach Bestätigung und Veröffentlichung entnommen werden.

Herr Link erfragt den aktuellen Stand zum Projekt. Frau Krüger erläutert und verweist auf die bereits erstellten Protokolle.

#### zu TOP 5. **Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der vorangegangenen Sitzung**

Im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 06.12.2023 wurden die Beschlüsse **Bw-20-343/23** Grundstücksangelegenheit – Verkauf/Vermarktung Grundstück in der

Birkenstraße mehrstimmig und

**Bw-41-349/23** Personalangelegenheit – Einstellung eines Erziehers (m/w/d) in Ausbildung einstimmig gefasst.

**zu TOP 6.**

**Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 06.12.2023, Beschlusskontrolle sowie Bericht der/des Hauptverwaltungsbeamtin/ Hauptverwaltungsbeamten über den Erfüllungsstand offener Beschlüsse vergangener Sitzungen**

Es wurden weder schriftlich noch mündlich Einwendungen zur Niederschrift vorgebracht. Die Niederschrift lag allen Mitgliedern rechtzeitig vor. Diese gilt damit als bestätigt.

Die öffentliche Beschlusskontrolle für die Beschlüsse des Jahres 2023 wurde allen Mitgliedern im RIS ab dem 06.02.2024 zur Verfügung gestellt. Fragen dazu können an das Postfach [anfragen@amt-brueck.de](mailto:anfragen@amt-brueck.de) gerichtet werden.

**zu TOP 7.**

**Einwohnerfragestunde**

**Bürger A**

Wann wird es einen Belegungsplan für den Gemeindesaal geben?

Aw BM: Der Plan ist in Arbeit. Sobald dieser fertig ist, wird er auf der Internetseite der Gemeinde bereitgestellt.

**Bürgerin B**

möchte wissen, ob die Anfrage zur Beruhigung der Verkehrssituation, die bereits vor längerer Zeit gestellt noch in Arbeit sei.

Aw BM: Laut seiner letzten Nachfrage bei Frau Jahn gibt es noch immer keine Antwort von der zuständigen Behörde.

**Herr Wurche**

spricht erneut die unschöne Situation der Straßen im Altteil der Gemeinde an. Warum wird nicht wie im Haderlandstieg verfahren? Er bittet darum, das Konzept erneut auf die TO zur Beratung auch im Ausschuss zu nehmen.

Es entsteht eine Diskussion.

Der BM beendet diese mit der Anmerkung, einen Termin mit dem Bauamt zu machen, um nach Möglichkeiten korrespondierend zum Haderlandstieg zu suchen.

**zu TOP 8.**

**Behandlung von Anfragen der Gemeindevertreterinnen/ Gemeindevertreter**

Frau Freyler richtet eine Bitte an die Anwesenden:

An der Oberschule Brück sucht man dringend ehrenamtliche Personen, die AGs anbieten. Vorschläge nimmt sie gern entgegen. Die Angebote sollten mittwochs zwischen 13:15 bis 15:15 Uhr umgesetzt werden.

Zur Sitzung wurden im RIS die folgenden Anfragen und Informationen bereitgestellt und werden vom AD verlesen:

- Anfrage Bw / 28 / 2023 "Feuerwehruzufahrt Olof-Palme-Ring",
- Beantwortung des FB Bauen zu einer Frage aus der GV am 06.12.2023 zum Thema „Beleuchtungssituation“.

*Hierzu entsteht eine Diskussion in der GV, welcher der BM mit dem Hinweis beendet, dass im Herbst die Beleuchtung der Ernst-Thälmann-Straße*

*abgeschlossen werden soll.*

- Anfrage Bw / 29 / 2023 „Fragen zum Entwurf des FNP“ von Herrn Stawinoga  
Dieser bittet um zeitnahe Info an die GV und wenn möglich wieder eine Klausurtagung zu machen noch vor den Kommunalwahlen.

Herr Wurche möchte wissen wie und wann der Termin zum Ortsputz bekannt gegeben werde?

Aw BM: Daran arbeite er aktuell. Es wird wie immer der Sonnabend vor Ostern sein. Er möchte aber noch einige Details dazu abstimmen und wird den Termin dann auf der Internetseite der Gemeinde bekanntgeben.

Ein Bürger schlägt vor, einen Hinweis auf die Workshop-Flyer aufdrucken zu lassen. Dem stimmt Frau Krüger zu.

**zu TOP 9.**

**Bw-10-357/24**

Beschlussvorlage

**Zusätzliche Schließzeiten in der Kindertagesstätte „Regenbogen“  
Borkwalde für 2024**

Redaktioneller Hinweis: das Wort „bechließt“ (Zeile 1, 4. Wort) wird für die Veröffentlichung in „beschließt“ korrigiert.

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung Borkwalde beschließt, die Kindertagesstätte „Regenbogen“ an folgenden Tagen zu schließen:

26.08.2024 (Montag) Teamfortbildung  
27.08.2024 (Dienstag) Teamfortbildung

Anwesende :9  
Ja-Stimmen :9  
Nein-Stimmen :0  
Enthaltungen :0  
befangen :0  
Abstimmung :beschlossen

**zu TOP 10.**

**Bw-10-356/24**

Beschlussvorlage

**Ergänzung der Anlage 1 zur Kita-Benutzungsordnung**

**Zurückgestellt:**

**Vorlagen-Nr.:Bw-10-356/24**

Die BV muss anders formuliert und als 1. Änderungssatzung zum Beschluss vorgelegt werden. Dies erfolgt in der nächsten Beratungsfolge.

**zu TOP 11.**

**Bw-30-351/24**

Beschlussvorlage

**Aufhebung des Beschlusses BW-30-235/22 – Bebauungsplan  
„Lehniner Str. 19a“ und Beendigung des Verfahrens**

Im AFB beraten und empfohlen.

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung Borkwalde beschließt die Aufhebung des Beschlusses Bw-30-235/22 vom 31. August 2022 über die Aufstellung des Bebauungsplans „Lehniner Str. 19a“. Die Verfahren mit dem Ziel der Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zur

Errichtung eines Wohngebäudes innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils gemäß § 34 BauGB wird beendet.

Der Beschluss wird gemäß der Hauptsatzung der Gemeinde Borkwalde bekannt gemacht.

Anwesende	:9
Ja-Stimmen	:9
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 12. Durchführung eines Workshops zum Projekt „Generationenwald“**  
**Bw-00-361/24**  
Beschlussvorlage

Änderung des Beschlusstextes durch die Antragsteller (Frau Krüger als Vorsitzende des Ausschusses AGW):

Anpassung „Amtliche Bekanntmachung“ wird in „Nicht amtliche Bekanntmachungen“ geändert und Kontonummer „524110“ soll korrigiert werden in „5227110“

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung Borkwalde beschließt, im Rahmen des Projektes „Generationenwald“ einen Workshop am 13.04.2024 durchzuführen.

Diese Veranstaltung dient dem Ziel, die Bürgerinnen und Bürger, Kinder und Jugendliche an der Erarbeitung des Projektes zu beteiligen, um deren Vorschläge und Hinweise bei der weiteren Planung zu berücksichtigen.

Termin und Einladung des Workshops werden im Amtsblatt für die Gemeinde Wiesenburg/Mark, das Amt Brück und das Amt Niemegk in der März-Ausgabe 2024 (im nicht amtlichen Teil) bekannt gemacht. Darüber hinaus werden 1000 Flyer mit der Einladung zum Workshop hergestellt und in möglichst alle Haushalte von Borkwalde verteilt. Die Verteilung organisiert der Ausschuss Generationenwald.

Die Kosten für die Herstellung der Flyer werden aus dem Gemeindehaushalt, Position 11100.543103 in Höhe von ca. 50,00 € bereitgestellt, Getränke und Snacks aus dem Titel 11100.527110.

Anwesende	:9
Ja-Stimmen	:8
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:1
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen mit Änderungen

**zu TOP 13. Kooperationsvereinbarung Kommunalwärmeplanung**  
**Bw-00-352/24**  
Beschlussvorlage

Redaktioneller Hinweis: Der Schreibfehler im Wort „Umetzung“ (Punkt 2, 3. Wort) wird für die Veröffentlichung in „Umsetzung“ korrigiert.

Im AFB beraten und empfohlen.



Es wird über die Zweckmäßigkeit der Vorlage diskutiert.

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Borkwalde beschließt, den Amtsdirektor damit zu beauftragen:

1. einen Kooperationsvertrag zur Beantragung von Fördermitteln bei der Förderstelle Zukunft – Umwelt – Gesellschaft (ZUG) gGmbH zur Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung für das Flächegebiet der Gemeinde Borkwalde in Verbindung mit der Bundkörperschaft (Amt Brück) zu schließen. Die weiteren Kooperationspartner sind die Gemeinden des Amts Brück und die Stadt Brück.
2. für die Umsetzung einen externen Dienstleister mit der Erarbeitung und Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung für das Gebiet der Gemeinde Borkwalde in Verbindung mit der Bundkörperschaft (Amt Brück) zu beauftragen.
3. entstehende Kosten werden über den Amtshaushalt abgesichert.

Anwesende	:9
Ja-Stimmen	:5
Nein-Stimmen	:2
Enthaltungen	:2
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 14. Kooperationsvereinbarung Energiemanager**  
**Bw-00-353/24**  
Beschlussvorlage

Im AFB beraten und empfohlen.

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Borkwalde beschließt, den Amtsdirektor damit zu beauftragen:

1. eine Kooperationsvereinbarung zwischen allen amtsangehörigen Gemeinden und der Wirtschaftsförderung Land Brandenburg GmbH (WFBB) zur Unterstützung der Etablierung und Implementierung eines kommunalen Energiemanagementsystems in der Verwaltung Amt Brück (Kom-EMS) abzuschließen. Es soll somit ein kommunales Energiemanagement aufgebaut und kontinuierlich betrieben werden.
2. für die Implementierung eines Energiemanagements Fördermittel im Rahmen der Kommunalrichtlinie „Implementierung und Erweiterung eines Energiemanagements“ zu beantragen.
3. entstehende Kosten werden über den Amtshaushalt gesichert.

Anwesende	:9
Ja-Stimmen	:5
Nein-Stimmen	:1
Enthaltungen	:3
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 15.**  
**Bw-30-350/24**  
Beschlussvorlage

**Bebauungsplan „Verbrauchermarkt am Buchenweg“ – Beteiligung  
Nachbargemeinde am Vorentwurf**

Im AFB beraten und empfohlen.

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung Borkwalde beschließt, dass die Belange der Gemeinde Borkwalde durch den Vorentwurf des Bebauungsplans „Verbrauchermarkt am Buchenweg“ der Stadt Brück nicht berührt werden.

Anwesende	:9
Ja-Stimmen	:9
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

Der öffentliche Teil wird um 19.49 Uhr beendet. Der BM dankt allen Anwesenden und Gästen und verabschiedet diese.

**II.**                      **Nicht öffentlicher Teil**

  
Egbert Eska  
Vorsitzender der GV

Antje Schulze  
Protokollantin

28. FEB. 2024