

Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Eingang im Sitzungsbüro:

Beschluss-Nr.: Br-30-251/21

Aktenzeichen:

Amt: Bauen

Datum: 07.10.2021

Version: 1

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

nicht öffentl. Sitzung

X

Betreff: Kita „Hasenbande“ - Mehrkosten Außenanlagen**Kurzinfo zum Beschluss****Finanzielle Auswirkungen: Ja**

Gesamtkosten: € Jährliche Folgekosten: €

Finanzierung Eigenanteil: € Objektbezogene Einnahmen: €

Haushaltsbelastung: 22.450 €

Veranschlagung: mit €

Produktkonto: 36510.785101 FinanzH: 2022 ErgebnisH:

geprüft und bestätigt: vorbehaltlich
Haushaltsgenehmigung 2022

Unterschrift Kämmerer

geprüft und bestätigt:

Amtsleiter

Amtsdirektor

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen
AlSrE	1	11.11.2021					
AFSV	1	15.11.2021					
SVV	1						

☐ Weitere Beratungsfolgen auf der 2. Seite

Unterschrift / Datum:

Vorsitzender der SVV

Beschluss-Nr.: Br-30-251/21

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen

Beschlusstext:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Brück beschließt mit dem Johanniter-Unfall-Hilfe e.V., Regionalverband Potsdam-Mittelmark-Fläming, als Träger der Kita "Hasenbande", eine gesonderte Vereinbarung über die Mehrkosten zur Sanierung des Spielplatzes sowie zur Neugestaltung der Außenanlage der Kita abzuschließen.

Die Stadt Brück trägt i. S. d. § 16 Abs. 3 KitaG die Kosten in Höhe von bis zu 22.450 € zusätzlich zu dem bisher in Br-10-435/18 beschlossenen Zuschuss in Höhe von bis zu 150.000 €.

Die Mittel werden im Haushalt 2022 eingestellt.

			Ja / Nein / Enthaltung
1	Errichtung barrierefreier Stellplatz	7.039,56 €	
2	Verlegung Verteilerschrank Edis	1.250,00 €	
3	Änderung Dachentwässerung	2.248,78 €	
4	Abriss Überdachung Terrasse	----	
5	Neuerrichtung Sonnensegel	4.170,81 €	
6	Sichtschutzzaun zum Nachbargrundstück	5.385,35 €	
7	TW-Anschluss für Schwengelpumpe	2.000,00 €	
8	Tragwerksplanung / Standsicherheit	357,00 €	
	Gesamt brutto	22.451,50 €	

Unterschrift / Datum:

 Vorsitzender der SVV

Begründung

Die Johanniter-Unfall-Hilfe e.V., Regionalverband Potsdam-Mittelmark-Fläming, hat einen Antrag zur weiteren Kostenübernahme außerhalb des bereits zugesicherten Zuschusses in Höhe von 150.000 € gestellt.

Für die Vorplanung (LP 1 - 4) erhielt die Elterninitiative Christliche Kita Brück e. V. als damaliger Träger der Einrichtung im Jahr 2016 bereits zudem 10.000 € für das Projekt ausgezahlt.

Die Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. begründet den Antrag mit den Forderungen entsprechend aus der Baugenehmigung.

Hinweise der Verwaltung:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Brück hat mit Br-10-435/18 bereits einen Zuschuss in Höhe von bis zu 150.000 € beschlossen. „Alle darüber hinaus gehenden Kosten trägt der Kitaträger“ wurde im damaligen Beschlusstext festgelegt.

Nach Ausschreibung belaufen sich die reinen Baukosten derzeit auf 313.318,90 €. Das entspricht einer Kostensteigerung von 47% gegenüber der Baukostenschätzung des Planungsbüros vom 30.05.2017 in Höhe von 213.068,31 €.

Zu 1: Die Errichtung „barrierefreier Stellplatz“ ist eine Forderung aus der Baugenehmigung. Durch den Bau eines barrierefreien Zugangs fordert die Bauaufsicht einen Behindertenparkplatz für die Einrichtung.

Zu 4/5: Die Planung hatte eine neue Bedachung der Terrasse vorgesehen. Die hohen Auflagen der Bauaufsicht haben aber zu einer nicht praktikablen Lösung für die Kita geführt. Daraufhin hat sich der Träger für den Abriss der maroden Überdachung entschieden.

Zu 2, 3, 6, 7, 8: Sind keine Forderungen der Baugenehmigungen mit Bezug auf das Kitagebäude. Im Punkt 8 sind z.B. Standsicherheitsnachweise von Spielgeräten/Spielhütten gefordert, was Stand der Technik im Spielplatzbau ist und somit Standardleistung der Planung ist.