

Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Eingang im Sitzungsbüro:

Beschluss-Nr.: Br-30-257/21

Aktenzeichen:

Amt: Bauen

Datum: 25.10.2021

Version: 1

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

nicht öffentl. Sitzung

X

Betreff:Wirtschaftsplan 2022 für kommunale, durch die WVG Joachimsthal verwaltete Objekte

Kurzinfo zum Beschluss

Finanzielle Auswirkungen: Ja

Gesamtkosten: € Jährliche Folgekosten: €

Finanzierung Objektbezogene
Eigenanteil: € Einnahmen: €

Haushaltsbelastung: €

Veranschlagung: **Nein** mit €

Produktkonto: FinanzH: ErgebnisH:

**geprüft und bestätigt: vorbehaltlich Haushalts-
beschluss 22**

Unterschrift Kämmerer

geprüft und bestätigt:

Amtsleiter

Amtsdirektor

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen
AISrE	1	11.11.2021					
AFSV	1						
SVV	1						

☐ Weitere Beratungsfolgen auf der 2. Seite

Unterschrift / Datum:

Vorsitzender der SVV

Beschluss-Nr.: Br-30-257/21

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen

Beschlusstext:

Die Stadtverordnetenversammlung Brück beschließt den Entwurf der Planung des Wirtschaftsjahres 2022 der Stadt Brück für die durch die WVG Joachimsthal verwalteten kommunalen Grundstücke.

Unterschrift / Datum:

 Vorsitzender der SVV
Begründung

Die WVG verwaltet den kommunalen Gebäudebestand der Stadt Brück seit 2005.

Das Wirtschaftsjahr 2022 wird voraussichtlich mit einem Saldo von -139.810,22 € abschließen.

Die WVG Joachimsthal hat einen Entwurf für das Wirtschaftsjahr 2022 vorgelegt, bestehend aus einzelnen Übersichten über Mieteinnahmen, Verwaltergebühr, voraussichtliche Kosten für Betriebs- und Heizkosten, Kosten für leerstehende Objekte sowie einem zu beschließenden Plan für Instandsetzung/Instandhaltung. Die voraussichtlichen Kaltmieteneinnahmen betragen 534.833,40 €. Dem gegenüber stehen kaltmietenrelevante Ausgaben in Höhe von 697.273,62 €. Darin enthalten sind die geplanten Investitionsmaßnahmen mit 407.000,00 €, die Verwaltergebühr mit 39.027,36 €, sowie geschätzte Kosten (900,00 €) für leerstehende Objekte, Kapitaldienst in Höhe von 181.246,26 €.