

## Amt Brück - Der Amtsdirektor -

Eingang im Sitzungsbüro:

Beschluss-Nr.: Br-30-258/21

Aktenzeichen:

Amt: Bauen

Datum: 26.10.2021

Version: 1

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

nicht öffentl. Sitzung

X

**Betreff:** Umsetzung vom Beschluss Br-30-87/20 vom 28.05.2020 Fassadenanstrich sowie elektrischer Instandsetzungs- und Malerarbeiten im Hausflur Marktstraße 3 in Brück, OT Neuendorf (Antrag der SPD-Fraktion)

**Kurzinfo zum Beschluss****Finanzielle Auswirkungen: Nein**

Gesamtkosten: € Jährliche Folgekosten: €

Finanzierung Eigenanteil: € Objektbezogene Einnahmen: €

Haushaltsbelastung: €

Veranschlagung: **Nein** mit €

Produktkonto: FinanzH: ErgebnisH:

**geprüft und bestätigt:**

Unterschrift Kämmerer

**geprüft und bestätigt:**

Amtsleiter

Amtsdirektor

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen
AISrE	1	11.11.2021					
AFSV	1	15.11.2021					
SVV	1	02.12.2021	12				zurueckgestellt
AFSV	1	11.01.2022					
AISrE	1						
SVV	1						

☐ Weitere Beratungsfolgen auf der 2. Seite

**Unterschrift / Datum:**

Vorsitzender der SVV

Beschluss-Nr.: Br-30-258/21
-----------------------------

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen

**Beschlusstext:**

Die Stadtverordnetenversammlung Brück beschließt die Umsetzung vom Beschluss Br-30-87/20 vom 28.05.2021 zum Fassadenanstrich. Ergänzend zum Fassadenanstrich wird die Realisierung der geplanten elektrischen Instandsetzungs- und Malerarbeiten im Hausflur Marktstraße 3 in Brück, OT Neuendorf beschlossen. Die Ausschreibung und Vergabe hat noch im laufenden Haushaltsjahr 2021 zur Nutzung der geplanten Haushaltsmittel zu erfolgen.

**Unterschrift / Datum:**


---

 Vorsitzender der SVV
**Begründung**

Im Zusammenhang mit der Beschlussfassung am 28.05.2020 wurde der Beschlusstext wie folgt durch den Amtsdirektor angepasst „Im Ergebnis der Diskussion fasst der Amtsdirektor (AD) zusammen, dass das Leistungsverzeichnis für das zweite Haus in Auftrag gegeben werden soll.“ Im Haushalt 2021 der Stadt Brück sind die entsprechenden Finanzmittel geplant und beschlossen.

Nach Rücksprache mit dem AD und Frau Siegl konnte die geplante Investition bisher nicht realisiert werden, da ein entsprechender Beschluss zur Realisierung vom Beschluss Br-30-87/20 mit der entsprechenden Ergänzung vom AD nicht vorlag.

Die elektrischen Installationsarbeiten sind zur Einhaltung der entsprechenden DIN Normen für elektrische Anlagen und der Unfallverhütung notwendig. Die geplanten Malerarbeiten dienen dem Werterhalt der vermieteten Immobilie.

Um Synergien aus voran gegangenen Projekten zu nutzen, sind die Ausschreibungsunterlagen Fassadenanstrich, elektrische Installationen im Hausflur sowie Renovierung Hausflur vom Gebäude Marktstraße 1 mit eventuell notwendigen Anpassungen zu verwenden.

**Hinweis der Verwaltung:**

Im Beschluss Br-30-87/20 vom 28.05.2020 wurde der Amtsdirektor mit der Beauftragung von Malerarbeiten für den Fassadenanstrich Marktstraße 1 in Brück, OT Neuendorf ermächtigt. Im Zuge der Maßnahme, wurden zudem elektrische Installationsarbeiten sowie Malerarbeiten im Treppenhaus realisiert. Somit wurde der Beschluss Br-30-87/20 bereits vollumfänglich umgesetzt.

Die Fassade des Mehrfamilienhauses im Ortsteil Neuendorf, Marktstr.3 soll gestrichen werden. Im Wirtschaftsplan der Wohnungsverwaltungs-Bauservice- und Dienstleistungs GmbH Joachimstal wurde die Maßnahme eingeplant und im Haushalt 2022 abgebildet:

1.900,00 €	Erneuerung Vordach
8.500,00 €	Renovierung Treppenhaus
22.500,00 €	Fassadenanstrich
3.100,00 €	Erneuerung Elektroleitungen

Zur Durchführung der Malerarbeiten wird das Leistungsverzeichnis der Marktstr. 1 verwendet. Zudem werden elektrischen Instandsetzungs- und Malerarbeiten im Hausflur ausgeführt.

Zur Umsetzung der Sanierung der Marktstraße 3 in Brück, OT Neuendorf wird folgender **Beschlusstext** durch die Verwaltung empfohlen:

„Die Stadtverordnetenversammlung Brück ermächtigt den Amtsdirektor mit der Ausschreibung und Beauftragung von Malerarbeiten für den Fassadenanstrich Marktstraße 3 in Brück, OT Neuendorf. Ergänzend wird die Realisierung der geplanten elektrischen Instandsetzungs- und Malerarbeiten im Hausflur beschlossen.“