



8. **G-10-2/19** Gültigkeit der Kommunalwahl am 26. Mai 2019  
Beschlussvorlage
9. **G-10-19/19** Geschäftsordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde  
Beschlussvorlage Golzow
10. **G-10-23/19** Haus- und Benutzungsordnung für das Bürgerhaus der  
Beschlussvorlage Gemeinde Golzow
11. **G-10-20/19** Finanzierung einer 0,5 VZÄ Sozialarbeit an der Grundschule  
Beschlussvorlage
12. **G-20-16/19** Beschluss über den geprüften Jahresabschluss 2011 der  
Beschlussvorlage Gemeinde Golzow
13. **G-20-17/19** Beschluss über die Entlastung des Amtsdirektors  
Beschlussvorlage
15. **G-30-21/19** Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion - Ergebnis der  
Mitteilung abgegebenen Stellungnahmen
16. **G-30-22/19** Entwicklungskonzept für das Amt Brück - Beteiligung am  
Beschlussvorlage Verfahren
14. **G-30-18/19** Sanierung und Umbau Bergstraße 15  
Beschlussvorlage (Mehrgenerationsclubhaus)
17. 2. Einwohnerfragestunde

## II. Nichtöffentlicher Teil

## Niederschrift

### I. Öffentlicher Teil

#### zu TOP 1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der BM eröffnet um 19:02 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden zur ersten Sitzung im neuen Bürgerhaus.

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt und die Beschlussfähigkeit ist durch die Anwesenheit von 10 Gemeindevertretern gegeben.

Der BM begrüßt Frau Segl, Bauamtsleiterin seit 1. Juli 2019 und bittet um eine kurze Vorstellung.

Frau Segl stellt sich kurz vor.

Der BM begrüßt die Gäste, Herrn Bürstenbinder (MAZ) und Herrn Fieseler (EDEKA-Immobilien).

#### zu TOP 2. **Information zu wesentlichen Angelegenheiten der Gemeinde**

Der BM informiert über die Veranstaltungen zum 800 jährigen Bestehen der Gemeinde Golzow. Er bedankt sich bei allen, die bei den Vorbereitungen zur Durchführung der Feierlichkeiten geholfen haben. Am kommenden Wochenende findet der Golzow-Tag statt. Dazu sind Vertreter von Golzow bei Frankfurt Oder und Golzow aus Polen eingeladen.

Weiterhin berichtet der BM zum Stand der Bauarbeiten in der Schule. Er spricht seinen Dank an die Baubetriebe und die Reinigungsfirma aus.

Bei der Instandsetzung der Straße nach Brück ist bei der Ortsausfahrt eine Insel geplant. Im Bauausschuss wird darüber beraten werden.

Für die Instandsetzung der Wolliner Straße wird der Splitt angeliefert.

Der BM berichtet von der Sitzung des Amtsausschusses Brück am 5. August 2019. Er wurde als 1. Stellvertreter des Amtsausschussvorsitzenden gewählt.

Der AD teilt mit, dass Herr Ryll als Vorsitzender des Amtsausschusses wieder gewählt wurde. Als 2. Stellvertreter wurde Herr Koska gewählt.

Über die Bildung eines Haushaltsausschusses wurde abgestimmt. Dazu müsse aus den Gemeinden jeweils ein AA-Mitglied entsandt werden.

Der AD bittet darum, dass schriftlichen Anfragen an die E-Mailadresse "anfragen@amt-brueck.de" gestellt werden.

Der BM teilt mit, dass die nächste GV-Sitzung auf den 24. September 2019 verlegt wird.

Der AD informiert zum mobilen Bürgerservice. Aus technischen Gründen ist dieser nicht mehr möglich. Eine Finanzierung für neue Technik ist für das Weiterführen des mobilen Bürgerservice notwendig. Fördermöglichkeiten dafür gibt es nicht mehr.

Er teilt weiterhin mit, dass eine deutliche Verbesserung der Busverbindung vorgesehen ist. Dazu müsse das ÖPNV-Konzept beschlossen werden.

Der AD informiert zur Sitzungsvorlage "Unterjährige Bericht" für die nächste Sitzung. Die Vorlage wurde heute bereits als Tischvorlage ausgeteilt.

Der BM teilt mit, dass die Haushaltsbesprechung am 26. September 2019 um 16:00 Uhr in der Amtsverwaltung Brück stattfindet.

Der AD erinnert an die Besprechung TAZV. Weiterhin informiert der AD zur Thematik Außenanlagen Schulcampus / Bürgerhaus. Nach interner Abstimmung in der Verwaltung wird die Planung für die Außenanlagen und die Realisierung erster Bauabschnitte im Haushalt 2020 im Rahmen der bereitstehenden finanziellen Mittel eingestellt vorbehaltlich der Genehmigung Haushalt 2020 durch die Kommunalaufsicht. Wichtig für die Vorbereitung der Planung und detaillierte Gestaltung der Außenanlagen ist der Abschluss und die Abrechnung (Fördermittel) der Baumaßnahmen Fahrstuhl incl. Außentreppe und unmittelbares Umfeld sowie der Abschluss der Arbeiten III. BA Innensanierung Schule. Aufgrund der Finanzsituation der Gemeinde können keine neuen Aufträge 2019 (Aufwand und Investition) für den Schulcampus erteilt werden.

Zum Beschluss G-10-347/19 Ertüchtigung Sportplatz - Ermächtigung Auftragsvergabe vom 12. März 2019 teilt der AD mit, dass nach erfolgter Ausschreibung zur Herstellung einer Weitsprunganlage, stellte sich die Firma Garten- und Landschaftsbau Lubitz e.K. aus Brandenburg als wirtschaftlichster Anbieter heraus. Die Arbeiten beginnen nach den Feierlichkeiten zur 800-Jahrfeier.

Der AD gibt eine kurze Info zu TOP 12 und 13, zwischenzeitlich sind auch die Jahresabschlüsse bis einschließlich 2017 an das Rechnungsprüfungsamt zur Prüfung übergeben worden.

### **zu TOP 3.                    Einwohnerfragestunde**

Herr Weise spricht den fehlenden Mülleimer an der Bushaltstelle Belziger Straße an. Der BM erklärt, dass die Grundstücksklärung erfolgen müsse.

Weiterhin bemerkt er, dass immer noch störender Lärm von der Firma Ruhl kommt. Ein Gespräch solle geführt werden. Der Wall wurde nicht angehoben.

Der AD bemerkt, dass der Einfluss des Amtes nichts bringe. Ein Vor-Ort-Termin fand gemeinsam mit dem Landkreis statt und es war alles im rechtlichen Rahmen.

Herr Weise meint, dass der Lärm sehr störend sei. Der Wall müsse erhöht werden.

Der AD erklärt, dass nochmals ein Gespräch mit der unteren Bauaufsicht geführt werde.

Es wird der Hinweis gegeben, dass es günstiger wäre, den Wall zu schließen und den Weg zu verlegen.

Herr Weise bemerkt, dass die Internetseite vom Amt Brück die Gemeinde aktualisiert werden müsse.

Der AD bemerkt dazu, dass noch nicht alle Datenrückläufe von den GV-Mitglieder vorliegen.

### **zu TOP 4.                    Behandlung von Anfragen**

Herr Weise hat eine Anfrage zum aktuellen Stand des Windparks im Krahner Gebiet und in Richtung Oberjünne.

Der AD teilt mit, dass es zum Windpark Oberjünne keine neuen Erkenntnisse gibt.

### **zu TOP 5.                    Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift sowie Beschlusskontrolle über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 7. Mai 2019**

Einwände liegen nicht vor, somit ist die Niederschrift bestätigt.

### **zu TOP 6.                    Änderungsanträge**

Herr Weise trägt folgende Änderungen vor:

1. Verlegung der BV G-30-18/19 Sanierung und Umbau Bergstraße 15 (TOP 14) in die nächste GV-Sitzung
2. Aufnahme Bücher-Telefonzelle als Tagesordnungspunkt und
3. Aushänge an der Brennerei über Wanderwege, welche aber nicht mehr begehbar sind.

Der AD erklärt zu Pkt. 1, wegen der Kürze der Zeit war es nicht möglich diese Beschlussvorlage zeitiger vorzulegen. Eine Besichtigung wurde dazu gemacht. Es ergibt sich eine Diskussion dazu.

Herr Weise beantragt den TOP 14 BV G-30-18/19 Sanierung und Umbau Bergstraße 15 nach TOP 16 BV G-30-22/19 Entwicklungskonzept für das Amt Brück - Beteiligung am Verfahren zu verschieben.

Dem Antrag wird mit 10 Ja-Stimmen, einstimmig zugestimmt.

Der Antrag zur Bücher-Telefonzelle wird im nicht öffentlichen Teil behandelt.

Zum Antrag der Wanderwege erklärt Herr Mahlow, dieses Thema im Bauausschuss zu diskutieren.

Dem wird einstimmig mit 10 Ja-Stimmen zugestimmt.

### **zu TOP 7.                    Vorstellung Erweiterungsprojekt NP-Markt**

#### **Gast: Herr Fieseler (EDEKA Immobilien)**

Der BM bittet Herrn Fieseler um seine Ausführungen. Dazu wird eine Lageplan von Frau Segl ausgeteilt.

Herr Fieseler erläutert das Erweiterungsprojekt. Der FNP wäre anzupassen.

Der AD ergänzt die Ausführungen.

Es gibt eine Anmerkung bzgl. der Errichtung des Buswartehäuschens, dass es dazu kein Entgegenkommen der EDEKA-Gruppe gab.

Der AD erklärt, dass die Gespräche dazu schwierig waren. Die Buswartehalle wurde aber verkehrssicher errichtet.

Herr Schmieder möchte wissen, ob der Markt während der Umbauarbeiten offengehalten werde? Dazu meint Herr Fieseler, dass dies noch nicht genau vorausgesagt werden könne. Es werde eine minimale Schließzeit geben.

Herr Weise spricht den Lärmpegel von Lüftungen und Kühlgeräten an.

Der AD bemerkt, dass die Lärmbelastigung ein wichtiger Punkt bei der Baugenehmigung sei.

Der BM bedankt sich bei Herrn Fieseler für die Ausführungen.

### **zu TOP 8.                    Gültigkeit der Kommunalwahl am 26. Mai 2019**

#### **G-10-2/19 Beschlussvorlage**

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung Golzow trifft gemäß § 56 BbgKWahlG i.V.m. § 57 Abs. 1 Nr. 1 und § 80 Abs. 1 Nr. 1 BbgKWahlG folgende Wahlprüfungsentscheidungen:

1. Einwendungen gegen die Wahl der Gemeindevertretung liegen nicht vor. Die Wahl ist gültig.

2. Einwendungen gegen die Wahl des ehrenamtlichen Bürgermeisters liegen nicht vor. Die Wahl ist gültig.

Anwesende	:10
Ja-Stimmen	:10
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 9.                    Geschäftsordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Golzow**  
**G-10-19/19**  
 Beschlussvorlage

Der AD erklärt, dass die geänderte Geschäftsordnung noch nicht beigelegt wurde. Er verliert die BV.

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Golzow beschließt aufgrund des § 28 Abs. 2 Nr. 2 BbgKVerf die Geschäftsordnung für die Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Golzow zu ändern.

Der § 7 wird wie folgt geändert:

Im Sitzungsablauf wird im Absatz 2 nach g) eine 2. Einwohnerfragestunde eingefügt.

Anwesende	:10
Ja-Stimmen	:10
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 10.                Haus- und Benutzungsordnung für das Bürgerhaus der Gemeinde**  
**G-10-23/19                Golzow**  
 Beschlussvorlage

Der AD verliert den Beschlusstext.

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung Golzow beschließt die erste Änderung der Haus- und Benutzungsordnung für das Bürgerhaus der Gemeinde Golzow (siehe Anlage):

§ 3 wird ergänzt:

Die Gemeinde Golzow stellt die Räumlichkeiten den Vereinen und Organisationen, Privatpersonen sowie Veranstaltern gemäß der Gebührensatzung der Gemeinde Golzow zur Verfügung. **Ausgenommen sind Veranstaltungen politischer Parteien und Vereinigungen.**

Anwesende	:10
Ja-Stimmen	:10
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

Es werden Ideen zu Gebührensatzungen angesprochen.

Der AD bittet diese Vorschläge im Vorfeld einzureichen bzw. im Bauausschuss zu beraten.

**zu TOP 11. Finanzierung einer 0,5 VZÄ Sozialarbeit an der Grundschule**  
**G-10-20/19**  
 Beschlussvorlage

Der BM erläutert kurz die BV.

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung Golzow beschließt die Finanzierung einer Stelle 0,5 VZÄ für Sozialarbeit an der Grundschule Golzow ab dem 01.08. 2019. Die Finanzierung dieser außerplanmäßigen Aufwendung in Höhe von 7.100 Euro erfolgt aus den Produktkonten 36600/501900; 36600/502900; 36600/503900 (insgesamt 7.000 Euro) und 100 Euro aus dem Deckungskreis Personalkosten Grundschule.

Ab dem Haushaltsjahr 2020 ist dann jährlich der Zuschuss in Höhe von 18.000 Euro für Sozialarbeit an Grundschule einzuplanen.

Anwesende	:10
Ja-Stimmen	:10
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 12. Beschluss über den geprüften Jahresabschluss 2011 der**  
**G-20-16/19 Gemeinde Golzow**  
 Beschlussvorlage

Der AD gibt eine kurze Erklärung dazu.

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung Golzow beschließt

**den geprüften und festgestellten Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2011 für die Gemeinde Golzow**

auf der Grundlage des § 82 Abs. 4 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 18.12.2007 (GVBl. I S. 286)

Anwesende	:10
Ja-Stimmen	:10
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 13. Beschluss über die Entlastung des Amtsdirektors**  
**G-20-17/19**  
 Beschlussvorlage

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Golzow beschließt gemäß § 82 Abs. 4 der

Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 18.12.2007 (GVBl. I S. 286)  
die Entlastung des Amtsdirektors des Amtes Brück für das Haushaltsjahr 2011.

Anwesende :10  
Ja-Stimmen :10  
Nein-Stimmen :0  
Enthaltungen :0  
befangen :0  
Abstimmung :beschlossen

**zu TOP 15. Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion - Ergebnis der  
G-30-21/19 abgegebenen Stellungnahmen  
Mitteilung**

Es wird diskutiert und die gestellten Fragen werden beantwortet.

Der Mitteilungstext lautet wie folgt:

Die Verordnung über den Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion (LEP HR) wurde am 29. April 2019 beschlossen. Der LEP HR ist am 1. Juli 2019 in Kraft getreten.

Die Gemeinde Golzow hat mit Beschluss vom 13. Dezember 2016 zum ersten Entwurf des LEP HR Stellung genommen und am 8. Mai 2018 eine Ermächtigung zur Abgabe einer weiteren Stellungnahme zum zweiten Entwurf beschlossen. In der Anlage erhalten Sie das Abwägungsergebnis zur Kenntnis.

**zu TOP 16. Entwicklungskonzept für das Amt Brück - Beteiligung am  
G-30-22/19 Verfahren  
Beschlussvorlage**

Der AD erläutert die BV.

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung Golzow beteiligt sich am Entwicklungskonzept des Amtes Brück. Die erarbeiteten Entwürfe sind dem Bauausschuss und der Gemeindevertretung zur Diskussion vorzulegen.

Anwesende :10  
Ja-Stimmen :10  
Nein-Stimmen :0  
Enthaltungen :0  
befangen :0  
Abstimmung :beschlossen

**zu TOP 14. Sanierung und Umbau Bergstraße 15 (Mehrgenerationsclubhaus)  
G-30-18/19  
Beschlussvorlage**

Der AD bittet um Diskussion zur Beschlussvorlage. Um bestimmte Dinge zu diskutieren kann kurz die Nichtöffentlichkeit hergestellt werden.

Der BM erläutert die BV. Es wurde schon eine Begehung vorgenommen.  
Herr Schmieder bemerkt, dass bereits seit 2017 über diese Angelegenheit beraten werde.  
Von einem Gemeindevertreter kommt die Frage, ob der Umbau über die Stiftung erfolgt.

Aufträge sollen auch an ansässige Firmen vergeben werden. Die Gemeindevertretung solle Informationen bekommen.

Herr Weise beantragt um 20:40 Uhr die Herstellung der Nichtöffentlichkeit.  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Der Spendengeber möchte den Weg in Hammerdamm kaufen, der Antrag liegt vor. Der offizielle Weg existiert aber nicht mehr.  
Der BM meint, dass es in der GV-Sitzung im September eine Beschlussvorlage zum Verkauf des Weges geben werde.

Der AD bemerkt, dass man für eine Spende nicht zur Gegenleistung verpflichtet sei. Es wurden bereits Gespräche geführt und bzgl. der Zuwegung müsse nachgefragt und Nachteile ausgeschlossen werden.

Herr Neumann schlägt vor, den Weg nicht zu verkaufen.  
Der AD wird sich die Sachlage nochmals ansehen. Es dürfen keine Nachteile für Dritte entstehen und es darf niemand bevorteilt werden.

Es wird angemerkt, dass der Spender schon mehr gespendet hat. Durch die Spenden werden keine Vorteile für den Spender erwirkt.

Die Öffentlichkeit wird um 20:57 Uhr wieder hergestellt.

Der BM bittet um Abstimmung der BV.

Der Beschlusstext lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung Golzow beschließt, als Eigentümer des Gebäudes in der Bergstraße 15, die Sanierung und den Umbau des Hauses in ein Mehrgenerationsclubhaus. Der Umbau erfolgt über die Gemeinnützige Golzow-Stiftung. Der Gemeinde entstehen keine Kosten.

Anwesende	:10
Ja-Stimmen	:10
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

## **zu TOP 17.                    2. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

Der AD informiert zur Bildung des Haushaltsausschusses des Amtes Brück.  
Der BM schlägt Herrn Mahlow als Mitglied im Haushaltsausschuss des Amtes vor.  
Herr Mahlow ist bereit im Haushaltsausschuss mitzuarbeiten.

Ende: 21:04 Uhr

## **II.                                    Nichtöffentlicher Teil**

  
Ralf Werner  
Vorsitzender der GV  
22.10.2019

Anita Schulze  
Protokollantin