

Beschlüsse der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 24.06.2021

**Beschluss:
Bh-10-167/21**

**TOP:
Vergabe von Zuwendungen und Zuschüssen an Vereine und Interessengruppen 2021**

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Borkheide beschließt,
Zuwendungen und Zuschüsse aus dem Haushalt 2021 an folgende Vereine
und Interessengruppen zu vergeben:

Antragsteller	Antrag			Zuschuss- höhe	Bemerkunge n
	Zweck	Eingang	beantragt		
Verein zur Förderung der Grundschule Borkheide e.V.	Theaterprojekt; Sitzgelegenheiten für Schüler und Lehrer; Verschönerung Bolzplatz	30.10.2020	500,00 €	220,00 €	2020 - keine Zuwendung
Die "Couragierten" (Seniorengruppe)	Exkursionen, Vorträge, Bastelarbeiten	30.10.2020	250,00 €	220,00 €	2020 - 240,-€ abgerechnet
dfb Basisgruppe Borkheide/ Borkwalde	Exkursionen, Honorare, Materialien, Raummiete	28.10.2020	150,00 €	150,00 €	2020-150,-€ verlängert bis 30.6.21
Bürgerinitiative Borkheide-Borkwalde "Im Gegenwind"	Info-Material, Bürogrundausstattung, Gebühren für Info-Veranstaltungen, Internet- und Mitgliedsbeiträge in anderen Vereinen	20.10.2020	250,00 €	0,00 €	2020 abgelehnt, da Spende über 7.000,-€
Wirbelsäulengymnastik e.V.	Tagesausflug	08.10.2020	350,00 €	220,00 €	2020 - 240,-€ abgerechnet
Senioren für Borkheide	Nutzungsentgelt Gemeindehaus	06.10.2020	120,00 €	120,00 €	2020 - 12,-€ abgerechnet
Seniorentanzgruppe Borkheide	Ausflüge, Museumsbesuche, Kulturelle Veranstaltungen	12.10.2020	200,00 €	200,00 €	2020-150,-€ verlängert bis 30.6.21
Naturbad Borkheide e.V.	Weihnachtsmarkt im Waldbad siehe Anlage zum Antrag (Werbung 300,-, Nieten Stände 600,-, Beleuchtung 500,-, Aufwandsentschädigung Fireflies und Waldtrommler	07.09.2020	1.000,00 €	0,00 €	2020 keine Zuwendung
Mediengruppe Borkheide BNTV	Schnitt-PC zur Beschleunigung der Filmarbeit	01.09.2020	900,00 €	220,00 €	
Borkheider SV 90 Sportverein	Ausrichtung Turniere, Hallenmieten, 30 Jahre BSV Nachfeier, Flyer, Pokale etc.	22.09.2021	250,00 €	250,00 €	2020 - 500,-€ abgerechnet
Feuerwehr Borkheide	90 Jahre Feuerwehr	14.07.2020	500,00 €	500,00 €	2020 verzichtet zu Gunsten von 2021

	Gesamt		2.100,00 €
		4.470,00 €	
Abstimmung:			
	Anwesende	:11	
	Ja-Stimmen	:11	
	Nein-Stimmen	:0	
	Enthaltungen	:0	
	befangen	:0	
	Abstimmung	:beschlossen mit Ergänzung	

Beschluss: Bh-00-166/21	TOP: Neufassung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Borkheide über Aufwandsentschädigungen (Antrag der Gemeindevertreter Herrn Dostal, Frau Haage und Frau Pollak)		
	Beschluss: Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt, den in der Anlage befindlichen Entwurf Neufassung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Borkheide über Aufwandsentschädigungen für ehrenamtliche Mitarbeiter der Gemeindevertreter und ihrer Ausschüsse sowie für den Bürgermeister mit Wirksamkeit zum 01.01.2022 als Satzung. (Entschädigungssatzung-2021-Änderung)		
	Abstimmung:		
	Anwesende	:11	
	Ja-Stimmen	:10	
	Nein-Stimmen	:0	
	Enthaltungen	:1	
	befangen	:0	
	Abstimmung	:beschlossen	

Beschluss: Bh-30-155/21	TOP: vorhabenbezogener Bebauungsplan "Erikaweg" - Aufstellungsbeschluss		
	Beschluss: Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt:		
	1. Gemäß § 2 BauGB wird für die Flurstücke 330, 331 und 919 in der Flur 3, Gemarkung Borkheide ein vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt. Die Flächengröße des Geltungsbereichs beträgt ca. 3.300 m ² . Das Plangebiet wird wie folgt begrenzt: - im Norden durch den Erikaweg (Verkehrsfläche), - im Osten durch die Flurstücke 908, 329/2 und 336, - im Süden durch das Flurstück 338, - im Westen durch die Flurstücke 918, 332/1 und 917.		
	2. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan wird im Regelverfahren aufgestellt. Das beinhaltet die Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB.		
	3. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan trägt die Bezeichnung: "Erikaweg".		
	4. Planungsziel ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung von Wohngebäuden im Anschluss an den im Zusammenhang bebauten Ortsteil gemäß §34 BauGB. Der Bebauungsplan entwickelt sich aus dem		

Flächennutzungsplan gem. § 8 Abs. 2 BauGB, welcher die Flächen als Wohnbauflächen mit hohem Baumanteil ausweist.

5. Für die Durchführung des Planverfahrens schließt die Gemeinde einen städtebaulichen Vertrag mit dem Vorhabenträger. Der Gemeinde entstehen keine Kosten.

6. Der Aufstellungsbeschluss wird gemäß Hauptsatzung der Gemeinde Borkheide bekannt gemacht.

Mitwirkungsverbot:

Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg haben folgende Gemeindevertreter weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

Abstimmung:

Anwesende	:11
Ja-Stimmen	:11
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

Beschluss:
Bh-30-161/21

TOP:
Bebauungsplan „Nachtigallenweg 1“ – Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt:

1. Gemäß § 2 BauGB wird für das Flurstück 127 in der Flur 3, Gemarkung Borkheide ein Bebauungsplan aufgestellt. Die Flächengröße des Geltungsbereichs beträgt ca. 0,17 ha.

Das Plangebiet wird wie folgt begrenzt:

- im Norden durch den Birkenhain (Verkehrsfläche),
- im Osten durch das Flurstück 128 (Wald)
- im Süden durch das Flurstück 126 (Wohnbaufläche),
- im Westen durch den Nachtigallenweg (Verkehrsfläche).

2. Der Bebauungsplan wird im Regelverfahren aufgestellt. Das beinhaltet die Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB.

3. Der Bebauungsplan trägt die Bezeichnung: "Nachtigallenweg 1".

4. Planungsziel ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung eines Wohngebäudes im Anschluss an den im Zusammenhang bebauten Ortsteil gemäß §34 BauGB. Der Bebauungsplan entwickelt sich aus dem Flächennutzungsplan gem. § 8 Abs. 2 BauGB, welcher die Fläche als Wohnbaufläche ausweist.

5. Für die Durchführung des Planverfahrens schließt die Gemeinde einen städtebaulichen Vertrag mit den Vorhabenträgern. Der Gemeinde entstehen keine Kosten.

6. Der Aufstellungsbeschluss wird gemäß Hauptsatzung der Gemeinde Borkheide bekannt gemacht.

Mitwirkungsverbot:

Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg haben folgende Gemeindevertreter weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

Abstimmung:

Anwesende :11
 Ja-Stimmen :11
 Nein-Stimmen :0
 Enthaltungen :0
 befangen :0
 Abstimmung :beschlossen

**Beschluss:
 Bh-30-164/21**

**TOP:
 Bestätigung Vorplanung/Raumkonzept Schulcampus Borkheide**

Beschluss:

- Die Gemeindevertretung Borkheide bestätigt die aktuelle Vorplanung als Basis für die Entwurfsplanung des künftigen Schulgebäudes einschließlich Außenanlagen.

Schulneubau

Baukosten	10.087.743,42 €
Planungskosten	<u>2.521.935,85 €</u>
	12.609.679,27 €

- Die GV beschließt die Planung (Leistungsphase 3 - Entwurfsplanung inkl. Kostenberechnung) für die eventuelle Erweiterungsmöglichkeit des Schulgebäudes durchzuführen.

Erweiterung Schulneubau

Planung (bis Leistungsphase 3)	122.451,00 €
--------------------------------	---------------------

- Die Gemeindevertretung beschließt folgende grundsätzliche Varianten für die technische Gebäudeausrüstung des Schulgebäudes:

	Lüftung	Raum- heizfläche n	Wärme- erzeugung	Kühlung	Akustik	PV- Anlage
Variante 1	<input checked="" type="checkbox"/> zentrale Lüftungsanlage	<input type="checkbox"/> Kapillarrohr- matten	<input checked="" type="checkbox"/> Luft/Wasser- Wärmepumpe mit Gas- Brennwertkessel	<input checked="" type="checkbox"/> Passive Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> Nutzungsart A4 (inklusive) Akustikdecke, Wände, Möbel (Hörgeschädig- te)	<input checked="" type="checkbox"/> mit PV- Anlage ≥ 46,5 kWp
Variante 2	<input type="checkbox"/> Dezentrale Lüftungsanlage	<input checked="" type="checkbox"/> Fußboden- heizung	<input type="checkbox"/> Sole/Wasser Wärmepumpe (Erdwärme)	<input type="checkbox"/> Aktive Kühlung	<input type="checkbox"/> Nutzungsart A3 Akustikdecke (Standard- anforderung)	<input type="checkbox"/> ohne PV- Anlage
Variante 3				<input type="checkbox"/> Keine Kühlung		
Empfehlung	Variante 1	Variante 2	Variante 1	Variante 1	Variante 2	Variante 1

	<p>➤ Die Entscheidungsvorlage/Entscheidungshilfe der jeweiligen Systeme befindet sich in der Anlage</p> <p>Bei der Kostenschätzung wurden die empfohlenen Varianten zugrunde gelegt.</p> <p>Abstimmung:</p> <p>Anwesende :12 Ja-Stimmen :12 Nein-Stimmen :0 Enthaltungen :0 befangen :0 Abstimmung :beschlossen mit Ergänzung</p>
--	---

Beschluss: Bh-10-171/21	<p>TOP: Errichtung von Löschwasserbrunnen</p> <p>Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Borkheide ermächtigt den Amtsdirektor mit der Planung, Ausschreibung und Vergabe der Leistungen zur Errichtung von Feuerlöschbrunnen.</p> <p>Die Gemeindevertretung der Gemeinde Borkheide beschließt für die Errichtung der Brunnen eine außerplanmäßige Ausgabe von 71.400 €. Die Kosten der Errichtung werden aus dem Förderprogramm EU-MLUL-Forst-RL erstattet. Der Höchstbetrag für Tiefbrunnen mit Planungsleistungen beträgt 35.700 Euro pro Standort. Eventuell entstehende Mehrkosten werden aus dem Amtshaushalt getragen. Der Gemeinde Borkheide entstehen keine Kosten.</p> <p>Nach der Fertigstellung werden die Feuerlöschbrunnen an den Träger des Brandschutzes übergeben.</p> <p>Abstimmung:</p> <p>Anwesende :10 Ja-Stimmen :10 Nein-Stimmen :0 Enthaltungen :0 befangen :0 Abstimmung :beschlossen</p>
--	--

Beschluss: Bh-30-172/21	<p>TOP: Antrag auf BImSchG - Genehmigung Windpark Reesdorfer- Schäper Heide II / Stadt Beelitz/ Gemarkung Reesdorf und Schäpe – Beteiligung der Gemeinde Borkheide</p> <p>Beschluss: Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt im Rahmen der Behördenbeteiligung im Genehmigungsverfahren nach BImSchG - Antrag der Notus energy Plan GmbH & Co.KG vom 12.03.2021 auf die Errichtung und den Betrieb von 2 Windkraftanlagen des Typs Vestas V 162-5.6 MW in 14547 Beelitz OT Reesdorf, Flur 3, Flurstück 4 und Flur 4, Flurstück 2 die anliegende Stellungnahme.</p> <p>Abstimmung:</p> <p>Anwesende :11 Ja-Stimmen :10 Nein-Stimmen :0 Enthaltungen :1 befangen :0 Abstimmung :beschlossen</p>
--	--