

## **Auszug aus der Niederschrift**

### **Öffentliche Sitzung – Ortsentwicklungsausschuss Borkheide**

am 10.10.2019 von 19.00 Uhr bis 22.00 Uhr

Sitzungsort: im Gemeindehaus, Kirchanger 3, in Borkheide

---

#### **TOP                    Gegenstand und Inhalt des Tagesordnungspunktes**

#### **5.                    Entscheidung gemäß §42 ABS. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 08.08.2019**

5. Entscheidung gemäß §42 ABS. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 08.08.2019

Einwende kamen von Frau Pollak (siehe Anlage) und würden wie folgt entschieden

Zu Top.6 stattgegeben

Zu Top.9 stattgegeben

Zu Top.11 abgelehnt

Zu Top.12 stattgegeben

Zu Top.18 stattgegeben

Die Einwände werden als Anlage angefügt.

  
Richtigkeit bestätigt  
28.2.20

**I. Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (OEA) vom 08.08.2019**

**zu TOP 6.**

**Es heißt:**

Frau Haage stellt einen Schulneubau in Berlin vor und fragt in wie weit dieses Konzept in Borkheide angewendet werden kann

**Es muss heißen:**

Frau Haage berichtet über einen Schulneubau in **Ständerbauweise/Modulbauweise** in Berlin/Mahlsdorf. Ist diese Bauweise in Borkheide noch möglich?

**zu TOP 9.**

**Es heißt:**

Hier wird um Vorschläge zum nächsten OEA gebeten.

**Es muss heißen:**

**Frau Haage** wies auf die Beteiligung und Mitwirkung von Kindern und Jugendlichen gemäß § 18a BbgKVerf (§ 3 Abs. 4 Hauptsatzung Borkheide) hin. Sie bat, die Kinder und Jugendlichen öffentlich über die Medien (MAZ) in die Beratung zur Auswahl der Spielgeräte „Breite Heide“ einzubeziehen.

**Zu TOP 12**

Haushalt 2020

B-Plan ca.78.000 €

**zu TOP 18**

Es muss u.a. heißen:

**Frau Pollak** wies auf die Unstimmigkeit in der Begründung der Beschlussvorlage hin. Eingegangen sind 6 **Angebote**, jedoch nur **5 Angebote** wurden ausgewertet, warum?

**II. Nicht öffentlicher Teil**

Borkheide, den 04.10.2019

Elke Pollak  
GV

Ergänzung zu meiner Einwendung geschrieben am 04.10.2019; gesendet am 09.10.2019 11:23

I. Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (OEA) vom 08.08.2019

zu TOP 11.

Es heißt:

Es wird angeregt eigenständig ein ökologisches Konzept für die Gemeinde Borkheide zu erarbeiten.,

Es muss heißen:

Frau Haage sagte, dass die Planung u. Errichtung einer Elektrotankstelle nur dann Sinn macht, wenn es ein **ökologisches Konzept der Gemeinde Borkheide** gäbe. Es wäre für die Zukunft der Gemeinde generell notwendig ein solches zu entwickeln.

Borkheide, den 09.10.2019

Elke Pollak  
GV



## Gemeinde Borkheide

### Protokoll der konstituierenden Sitzung des Ortsentwicklungsausschuss (OEA) vom 08.08.2019

Tagungsort: Gemeindehaus, Kirchanger 3

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

**Anwesend:** siehe auch Anwesenheitsliste

**Abwesend**

Herr Marcel Mika (Vorsitzender)  
Herr Holger Meyer (M)  
Frau Elke Pollak (M)  
Frau Roswitha Schlesinger (M)  
Herr Mario Janthur (M)  
Herr Burckhard Ballin (SE)  
Herr Frank Wiens (M)  
Frau Stefanie Ebel (SE)  
Herr Karsten Becke (SE)  
Herr Mario Schumacher (SE)  
Herr Andreas Kreibich (M)

entschuldigt: Stefan Backes

**vom Amt anwesend:** Frau Segl  
Herr Zabel

**Als Gäste:** Herr John Peter Dostal  
Frau Edda Haage  
Frau Verena Schulz  
Frau Barbara Borsutzky

### Öffentlicher Teil

Zu Top 1) Eröffnung und Begrüßung aller Anwesenden durch den Vorsitzenden des OEA  
Herr Mika

Zu Top 2) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit der  
Ausschussmitglieder durch den Vorsitzenden

Zu Top 3) Feststellung **der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wurde geändert: Top 15 wurde ersatzlos gestrichen  
Zusätzlich in die Tagesordnung aufgenommen als Top 4a  
Vorstellung und Belehrung der neuen SKE

**Zu Top 4) Informationen der Mitarbeiter des Amtes**

- FNP ist beim Landkreis (Ergebnis 10/2019 erwartet)
- Investoren des NETTO-Marktes möchten Standort erweitern
- Investoren vom Schwedenweg waren erneut im Amt beim Herrn Zabel
- Herr Zabel empfiehlt die neuen Entwicklungsflächen auf die Tagesordnung vom 10.10.2019 zu nehmen

**Informationen vom Bürgermeister**

- Renovierung der Schule hat sich verzögert und wird bis zum 26.08.19 abgeschlossen
- neue Küchen für die Betreuungsräume KITA in KW 39
- bis zur Einstellung einer neuen Schulsekretärin übernimmt Frau Wahren die Funktion
- neues Konzept zur Digitalisierung der Schule wird erstellt
- Renovierung der KITA ist abgeschlossen (Anbau läuft)

Zu Top 4a) die neuen SKE des OEA stellen sich vor und werden belehrt

Zu Top 5) keine Einwendungen

**Zu Top 6) Behandlung von Anfragen der Gemeindevertreter**

dem Amt liegen mehrere schriftliche Anfragen von Frau Schlesinger vor  
zusätzlich gibt es eine mündliche Anfrage von Frau Schlesinger den Bahnhof betreffend

hierzu soll es einen Termin außerhalb des OEA mit allen Interessierten geben

Frau Haage stellt einen Schulneubau in Berlin vor und fragt in wie weit dieses Konzept in Borkheide angewendet werden kann

Zu Top 7) Ein Bürger fragt wie die Gemeinde zum Angebot der Bahn steht

- Taktverdichtung
- Direktverbindung Potsdam
- neue Streckenführungen

Zu Top 8) Frank Wiens wird zum Stellvertretenden Vorsitzenden des OEA gewählt

Zu Top 9) Beratung zur Auswahl der Spielgeräte „Breite Heide

hier wird um Vorschläge zum nächsten OEA gebeten  
über einen Zeitungsartikel sollen Bürger und Kinder zur Mitwirkung aufgerufen werden

Mittel sollen in den nächsten Haushalt übertragen werden

Zu Top 10) **Antrag DLRG Ortsgruppe Borkheide**

es wird über den Antrag der DLRG gesprochen

Grundsätzlich soll der DLRG geholfen werden aber die Möglichkeiten der Gemeinde sind dahingehend gering

**Zu Top 11) Diskussion zur Errichtung einer Elektrotankstelle auf dem Marktplatz**

Es wird angeregt eigenständig ein ökologisches Konzept für die Gemeinde Borkheide zu erarbeiten

**Zu Top 12) Beratung über den Haushalt 2020**

In dem Haushalt 2020 und Folgejahre

- Neubau Beleuchtung Spechthammer für das Jahr 2020
- Gemeindehaus 5000 € Umbau Toilette für das Jahr 2020
- Planung Beleuchtung Bahnhofsvorplatz für das Jahr 2022
- Planung Beleuchtung Waldhof und Mittelweg für das Jahr 2023
- Planung Erneuerung Gehweg Beelitzer Straße für das Jahr 2020
- Neue Küche für die Kita für das Jahr 2020
- Doppelcarport für Kita für das Jahr 2020
- Renovierung Kita für das Jahr 2021
- Ökologisches Konzept für die Gemeinde Borkheide 2000 Euro für 2020 und 2021
- Skatepark (Bolzplatz) für das Jahr 2023
- 30.000 € für Straßen Unterhaltung jährlich

In den Haushalt sollen Mittel übertragen werden

- Spielgeräte Breite Heide
- Mittel für Sanierung der IL 18
- Mittel Erneuerung Heizung Finkenhain
- Mittel Kichsteigplatz
- Mittel Ahornweg
- Mittel für Planung Beleuchtung Tränkeweg
- Mittel für Regenentwässerung Kita/ Beelitzer Straße
- Mittel für Schulneubau
- Mittel für Waldumbau

**Zu Top 13) Beschlussvorlage Bh-30-20/19 Antrag auf Befreiung der textlichen und gestalterischen Festsetzungen Bebauungsplan Nr.8 "In den langen Stücken" Gemeinde Borkheide gemäß § 31 Bau GB**

der Ausschuss empfiehlt die Zustimmung durch die GV

**Zu Top 14) Beschlussvorlage Bh-30-23/19 Entwicklungskonzept für das Amt Brück - Beteiligung am Verfahren**

der Ausschuss empfiehlt die Zustimmung durch die GV

Zu Top 16) Beschlussvorlage **Bh-30-28/19** Abweichung von textlichen Festsetzungen der Ergänzungssatzung

der Ausschuss empfiehlt die Zustimmung durch die GV

Zu Top 17) Beschlussvorlage **Bh-30-29/19** Auftragsvergabe Klettergerüst Kita

Beschlussänderung: Klettergerüst soll komplett aus Holz gefertigt sein  
Alternativ kommt Firma Wehrfritz zum Zuge  
Es werden Nutzungsfertige Angebote eingeholt

Zu Top 18) Beschlussvorlage **Bh-30-30/19** Auftragsvergabe Planung Schulsportplatz

der Ausschuss empfiehlt die Zustimmung durch die GV

Zu Top 19) Mitteilung **Bh-30-22/19 Landesentwicklungsplan** Hauptstadtdregion

BM versucht den Plan in Schriftform für jeden im OEA zu bekommen

Zu Top 20) Mitteilung **Bh-30-31/19** Sachstand Restaurierung IL 18

Das neue Gutachten muss an die Denkmalbehörde des Landes und des Landkreises gesandt werden.

Ende des öffentlichen Teils der Sitzung 21.30 Uhr

Borkheide, 12.08.2019

Marcel Mika  
Ausschussvorsitzender

