

Ermittlung des Ablösungsbetrages für die Erhaltungsmehrkosten für die Herstellung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen im Zuge des Ausbaus der B246 OD Gömnigk**1. Ermittlung der Herstellungskosten Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen (Kompensationsmaßnahmen)**

Netto:

Maßnahme E1 – 17 St. Bäume (Winterlinde)	17.000,00 €
Maßnahme trassenfern – 8 St. Bäume (Winterlinde)	8.000,00 €

Brutto:

Maßnahme E1 – 17 St. Bäume (Winterlinde)	20.230,00 €
Maßnahme trassenfern – 8 St. Bäume (Winterlinde)	9.520,00 €

2. Angaben zu Bauteilen für welche die Erhaltungskosten abgelöst werden sollen

lfd. Nr.	Bauteil	Herstellungskosten (brutto) €	theoretische Nutzungsdauer m Jahre	jährliche Unterhaltungskosten p %	Bemerkung Lt. dem BMV des ARS 3/2003, Punkt
1	2	3	4	5	6
1	Maßnahme E1	20.300,00	100	3,0	1.2 a)
2	Maßnahmen trassenfern	9.520,00	100	3,0	1,2 a)

3. Ermittlung der kapitalisierten Erhaltungskosten E_n

$$E_n = \frac{(1+z/100)^{m-n}}{(1+z/100)^m - 1} \times K_e + \frac{p}{z} \times K_u \quad \text{bei } m = n \quad \text{ergibt sich } E = \frac{1,04^m}{1,04^m - 1} \times K_e + \frac{p}{4} \times K_u = \frac{1}{1,04^m - 1} \times K_e + \frac{p}{4} \times K_u$$

und $z = 4\%$

	$m = n$	p	Herstellun- gs-kosten (brutto)*	Verwaltungs- kostenzuschlag 10 % der Herst.- kosten	$K_e = K_u$ (Herst.-kosten + Verw.- Kosten- zuschlag	$1,04^m$	$\frac{1}{1,04^m - 1}$	$\frac{p}{4}$	$\frac{1}{1,04^m - 1} \cdot K_e$	$\frac{p}{4} \cdot K_u$	E_n
									Erneuerungs- kosten	Unterhaltungs- kosten	Erhaltungs- kosten
Nr.*	Jahre	%	€	€	€				€	€	€
1	2	3	4	5 = 0,1 x 4	6 = 4 + 5	7	8	9	10 = 8 x 6	11 = 9 x 6	12 = 10 + 11
1	100	3,0	20.300,00	2.023,00	22.253,00	50,5049	0,02020	0,7500	449,51	16.689,75	17.139,26
1	100	11,0	9.520,00	952,00	10.472,00	50,5049	0,02020	0,7500	211,53	7.854,00	8.065,53
											25.204,79

Entsprechend der **Anlage V.1 & V.2** der Planungsunterlagen, worin der Kostenteilungsschlüssel (79 / 21) für die Kosten an Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen festgelegt ist, beteiligt sich die Straßenbauverwaltung mit 79 % an den Kosten.

25.204,79 € * 79,00 % = 19.911,78 € (Straßenbauverwaltung).

Der Ablösungsbetrag für Ausgleichs- und Ersatzpflanzungen für die Straßenbauverwaltung beläuft sich vorauss. auf ca. **19.900,- €**.