

**Amt Brück**

Amt Brück

18. Dez. 2018

Postausgang

**Protokoll**  
**über den öffentlichen Teil der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Brück**  
**vom 15.11.2018**

Tagungsort: im Sitzungssaal der Amtsverwaltung, Ernst-Thälmann-Straße 59 in Brück

Beginn: 19.01 Uhr                      Ende: 20.53 Uhr

**Teilnehmer**

**Anwesend:**

**Herr Matthias Schimanowski**  
Herr Karl-Ingo Stübing  
Herr Klaus Niendorf  
Herr Dr. Michael Klenke  
Herr Roland Hoffmann  
Herr Matthias Schroeder  
Herr Mathias Ryll  
Herr Frank Schiffmann  
Herr Lothar Koch  
Herr Andreas Sägner  
Frau Yvonne Breitzkreutz  
Herr Eckhard Schulz

**Abwesend:**

Frau Isabel Pesch-Kolarczyk (entsch.)  
Herr Sascha Klemroth (entsch.)  
Herr Eberhard Heide (entsch.)

**vom Amt anwesend:**            Herr Nissen (stellv. AD), Frau Köhler (Protokollantin)

**Gäste:**                            Frau Schmollack (PR), Frau Neupauer (Schulleiterin OS) und Frau Uebe

**Pressevertreter:**            Herr Koska (MAZ)

**Bestätigte Tagesordnung**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Information zu wesentlichen Angelegenheiten der Stadt und Beschlusskontrolle
5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der vorangegangenen Sitzung und Umsetzung der Beschlüsse

6. Bericht aus den Sitzungen des Amtsausschusses, aus den Verbänden und Zweckverbänden und sonstigen Ausschüssen durch die jeweilig gewählten Vertreter der SVV
7. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 20. September 2018
8. Anfragen der Stadtverordneten
9. Einwohnerfragestunde 1. Teil (rd. 15 min.)
10. Vorstellung Schulversuch zur Erweiterung der Oberschule Brück in eine Fachschule (rd. 10 min.)  
Gast: Frau Neupauer
12. **Br-20-460/18** Beschluss über den geprüften Jahresabschluss 2010 der Stadt Brück (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
11. **Br-30-400/18** Antrag zur Änderung der Baumschutzsatzung (BaumSchSa) (CDU-Fraktion) (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
13. **Br-20-461/18** Beschluss über die Entlastung des Amtsdirektors (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
14. **Br-20-475/18** Zustimmung - Beschleunigung Jahresabschlüsse (Art. 18 § 1 Abs. 1) (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
15. **Br-30-456/18** Änderung Flächennutzungsplan und vorhabenbezogener Bebauungsplan (PV-Anlage) - Aufstellungsbeschluss (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
16. **Br-30-464/18** Aufhebung Verfahren: Bebauungsplan "Gartenweg - Trebitz" sowie Rücktritt vom städtebaulichen Vertrag (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
17. **Br-30-347/17** Bebauungsplan Thomas-Müntzer-Straße und 4. Änderung Flächennutzungsplan - Aufhebungsbeschluss (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
18. **Br-30-465/18** Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Wohngebiet Thomas-Müntzer-Straße" (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
19. **Br-30-466/18** Städtebaulicher Vertrag B-Plan "Wohngebiet Thomas-Müntzer-Straße" (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
20. **Br-30-470/18** Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan "Kfz-Werkstatt" Ernst-Thälmann-Straße (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
21. **Br-30-474/18** Wohnblock Straße des Friedens 43-45a – Ermächtigung Auftragsvergabe Bauleistung Sanierung Deckendämmung OG und Sanierungsarbeiten Balkone (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
22. **Br-30-473/18** Sanierung und Ausbau Dachgeschoss KITA "Hasenbande" II.BA - Ermächtigung zur Auftragsvergabe Los 1 - Los 7 (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
23. **Br-30-463/18** Gestattungsvertrag Netzanschluss einer Photovoltaik-Anlage in der Lindenstraße (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
24. **Br-30-467/18** Umrüstung Straßenbeleuchtung Stadt Brück - Vergabe Planungsleistungen LP 5-8 (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
25. **Br-30-468/18** Benennung Bahnhofsvorplatz (rd. 5 min.)  
Beschlussvorlage
26. **Br-10-478/18** Sitzungstermine des Hauptausschusses und der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Brück für das Jahr 2019 (rd. 5 min.)  
Mitteilung
27. Einwohnerfragestunde 2. Teil (rd. 15 min.)

## II. Nichtöffentlicher Teil



## **Niederschrift**

### **I. Öffentlicher Teil**

#### **zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung**

Der BM eröffnet die Sitzung 19.01 Uhr mit Glockengeläut. Die Glocke mit der Gravur "Ratsglocke der Stadt Brück, anno 2018" soll zukünftig die Sitzungen ein- und ausläuten. Der Pfarrer Helmut Kautz brachte sie als Friedenszeichen von seiner Reise nach Osteuropa mit den Titanen on Tour für die Stadtverordneten mit.

#### **zu TOP 2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**

Der BM stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Es sind 12 SVV-Mitglieder anwesend, somit besteht Beschlussfähigkeit.

#### **zu TOP 3. Feststellung der Tagesordnung**

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

#### **zu TOP 4. Information zu wesentlichen Angelegenheiten der Stadt und Beschlusskontrolle**

Herr Nissen informiert:

- zur Aufgabe des Mandates v. Nicole Ehle zum 30.9.18 (Bekanntmachung zur Kommunalwahl )
- zur Sperrung der L85 nach Linthe bis 30.11.18
- zum Stand Fußgängerüberweg und Ampel mit Blindeneinrichtung (Antrag Seniorenbeirat)
- zur neu gegründeten Kompetenzstelle Bahnhof des VBB

Der BM spricht folgende Punkte an:

- Rückerwerb des Bahnhofgebäudes und der damit anstehenden Planungsphase
- Kauf von Markthütten für den bevorstehenden Weihnachtsmarkt u. weiterer Verwendungsmgl.
- Problematik Skaterpark/Öffnungszeiten mit der Bitte, sich mit Nutzern, MGH, SVV über den Winter zusammenzusetzen und eine Lösung zu finden.

Herr Nissen ergänzt, dass dieser Punkt ein Beratungsgegenstand am 4.12.18 im SozA sein wird.

#### **zu TOP 5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der vorangegangenen Sitzung und Umsetzung der Beschlüsse**

Herr Nissen teilt die Beschlussfassungen mit und erläutert diese:

Br-10-446/18 – Personalangelegenheit (Einstellung Erzieherin Kita Planegeister)

Br-20-451/18 – Grundstücksangelegenheit (Eintragung von Dienstbarkeiten))

Br-30-447/18 – Antrag auf Befreiung B-Plan Gänsematen

Br-30-454/18 – Antrag auf Befreiung Festsetzungen B-Plan Karl-Friedrich-Straße

**zu TOP 6.****Bericht aus den Sitzungen des Amtsausschusses, aus den Verbänden und Zweckverbänden und sonstigen Ausschüssen durch die jeweilig gewählten Vertreter der SVV**

- Herr Schiffmann informiert zur Verbandssitzung des WAV "Hoher Fläming" (Kernpunkte: Jahresabschluss 2017 und Wahl eines hauptamtl. Vorstandsvorstehers).
- Herr Stübing teilt mit, dass keine Verbandsversammlung des AZV "Planetal" stattgefunden hat. Schwerpunktthemen im Moment sind die Auflösung der AGB und Beitritt zum AZV sowie die Auflösung des TAZV.
- Herr Dr. Klenke konnte nicht an der Sitzung des WBV teilnehmen. Vorab informiert er, dass es u.a. um die Erhöhung der Beiträge ging.

**zu TOP 7.****Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 20. September 2018**

- Herr Hoffmann bittet bzgl. des TOP 9 – Einwohnerfragestunde um eine detailliertere Information zu seinen Hinweisen.

Neue Formulierung:

"Herr Hoffmann teilt mit, dass das Kriegerdenkmal am Platz der Jugend unbedingt saniert werden muss. Auch die Kriegs- bzw. Soldatengräber auf beiden Friedhöfen der Stadt bedürfen einer Erneuerung inkl. Reinigung der Steine. Des Weiteren bemängelt er die Unebenheit der gesamten Urnengemeinschaftsanlage (Urnenwiese mit Tafeln) auf dem Brücker Friedhof und bittet um Abhilfe.

-Herr Dr. Klenke bemerkt, dass er zur Sitzung am 20.9. nicht anwesend war, was im Protokolltext unter TOP 12 – BV Lessingstraße nicht deutlich hervorgeht. Er weist darauf hin, dass er im Ergebnis des AISrE und des HA einen schriftlichen Änderungsvorschlag eingereicht hat, welcher dann zur SVV in die Abstimmung mit eingeflossen ist.

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 8.****Anfragen der Stadtverordneten**

Es liegen keine Anfragen vor.

**zu TOP 9.****Einwohnerfragestunde 1. Teil (rd. 15 min.)**

Es werden keine Fragen gestellt.

**zu TOP 10.****Vorstellung Schulversuch zur Erweiterung der Oberschule Brück in eine Fachschule (rd. 10 min.)**

**Gast: Frau Neupauer**

Frau Neupauer und Frau Uebe stellen sich kurz vor, bevor sie detailliert auf das Projekt eingehen. Das Ziel ist die Fachoberschule mit dem möglichen Abschluss der Fachhochschulreife.

Anhand einer Powerpoint-Präsentation werden folgende Punkte anschaulich dargestellt:

- schulstatistische Fakten
- Begrifflichkeiten des Schulsystems
- derzeitige schulische Bildungsgänge



### -Veranlassung und Umsetzung des Projektes

Es wird reges Interesse an dem Schulversuch gezeigt. Frau Neupauer und Frau Uebe beantworten die Fragen und nehmen Anregungen entgegen.

Die Vorteile einer Fachoberschule mit Erwerbsmöglichkeit der Fachhochschulreife sind klar erkennbar:

- Stärkung der Schulform OS
- Entlastung der Oberstufenzentren
- Ausbau berufsvorbereitender Maßnahmen
- Optimierung des Anwahlverhaltens
- Reaktion auf den gegenwärtigen Ausbildungs- und Arbeitsmarkt
- höhere Bildungsgerechtigkeit
- Ausbau des Praxislernen-Konzeptes
- längere gemeinsame Schulzeit usw.

Die SVV-Mitglieder geben ein positives Votum zum Vorhaben der Oberschule ab:

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Abstimmung	:beschlossen

Terminhinweis: 26.1.19 - nächster Tag der offenen Tür der OS

**zu TOP 12.**                      **Beschluss über den geprüften Jahresabschluss 2010 der Stadt**  
**Br-20-460/18**                **Brück (rd. 5 min.)**  
Beschlussvorlage

Da sich Herr Ryll noch in der Terminrücksprache mit Frau Neupauer bezüglich der Wiederholung der Vorstellung zum Schulversuch im nächsten AA befindet (bevor diese die SVV verlässt), wird mit TOP 12 vor TOP 11 fortgesetzt.

Herr Nissen informiert zum Beschluss.

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 11.**                      **Antrag zur Änderung der Baumschutzsatzung (BaumSchSa) (CDU-**  
**Br-30-400/18**                **Fraktion) (rd. 5 min.)**  
Beschlussvorlage

Herr Ryll erläutert den Antrag. Herr Nissen bestätigt, dass die in den Ausschüssen vorgebrachten Vorschläge in die Version 2 der Beschluss-VL eingearbeitet wurden, welche Gegenstand der heutigen Sitzung ist.

Es wird diskutiert, Fragen werden beantwortet.

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:11
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:1
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 13.**                      **Beschluss über die Entlastung des Amtsdirektors (rd. 5 min.)**  
**Br-20-461/18**  
Beschlussvorlage

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 14.**                      **Zustimmung - Beschleunigung Jahresabschlüsse (Art. 18 § 1 Abs. 1) (rd. 5 min.)**  
**Br-20-475/18**  
Beschlussvorlage

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 15.**                      **Änderung Flächennutzungsplan und vorhabenbezogener Bebauungsplan (PV-Anlage) - Aufstellungsbeschluss (rd. 5 min.)**  
**Br-30-456/18**  
Beschlussvorlage

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 16.**                      **Aufhebung Verfahren: Bebauungsplan "Gartenweg - Trebitz" sowie Rücktritt vom städtebaulichen Vertrag (rd. 5 min.)**  
**Br-30-464/18**  
Beschlussvorlage

Herr Nissen informiert zum Beschluss und liest die Anmerkungen des FB III dazu vor:

Grundsätzlich sind Bauleitplanungen aufzustellen, wenn sie erforderlich sind. Sollten die Voraussetzungen für ein Planverfahren nicht bestehen (hier Vereinbarkeit mit den Zielen der Raumordnung), sind diese daher aufzuheben. Sofern der B-Plan nicht durch die SVV

aufgehoben wird, ist dennoch der Rücktritt vom städtebaulichen Vertrag zu erklären, da die Vorhabenträger nicht mehr für die Fortführung (bei geänderten Rahmenbedingung durch den LEP HR) zur Verfügung stehen.

Herr Dr. Klenke stellt den Antrag, das B-Plan-Verfahren nicht einzustellen, aber vom städtebaulichen Vertrag zurückzutreten.

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Abstimmung	:beschlossen

Abstimmung zum Beschluss:

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen mit Änderungen

**zu TOP 17.**                      **Bebauungsplan Thomas-Müntzer-Straße und 4. Änderung**  
**Br-30-347/17**                **Flächennutzungsplan - Aufhebungsbeschluss (rd. 5 min.)**  
Beschlussvorlage

Herr Sägner erklärt sich befangen und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Anwesende	:11
Ja-Stimmen	:11
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:1
Abstimmung	:beschlossen

Mitwirkungsverbot gemäß § 22 BbgKVerf  
Herr Andreas Sägner

**zu TOP 18.**                      **Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Wohngebiet Thomas-**  
**Br-30-465/18**                **Müntzer-Straße" (rd. 5 min.)**  
Beschlussvorlage

Herr Sägner erklärt sich befangen und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Herr Nissen informiert und verliest die Anmerkungen des FB III zum Beschluss:

1.) Aufnahme der Flurstücke 353/3 und 353/4: Für diese ist die Einschätzung als "Außenbereich im Innenbereich" nicht anwendbar. Es handelt sich um ein Wachstum in den Außenbereich, dementsprechend ist ein anderes Planverfahren zu wählen (möglicherweise § 13 b BauGB). Auf Grund der Nähe zum Anlieferungsplatz von Veolia und dem Heranrücken an die Bahn ist davon auszugehen, dass die immissionsrechtlichen Belange in einem Umweltbericht abgewogen werden müssen. In diesem Fall können die Flächen nur im Regelverfahren bebaut werden (unter Inanspruchnahme der zusätzlichen Entwicklungsoption der Stadt).

2.) Notwendigkeit des Planverfahrens: Bei den Grundstücken im Plangebiet handelt es sich planungsrechtlich um Außenbereich, dieser ist grundsätzlich von Bebauung freizuhalten. Um diese Flächen einer Bebaubarkeit zuzuführen und die betroffenen Flächen baurechtlich zu ordnen, ist ein Bebauungsplan notwendig.



Anwesende :11  
Ja-Stimmen :11  
Nein-Stimmen :0  
Enthaltungen :0  
befangen :1  
Abstimmung :beschlossen

Mitwirkungsverbot gemäß § 22 BbgKVerf

Herr Andreas Sägner

**zu TOP 19. Städtebaulicher Vertrag B-Plan "Wohngebiet Thomas-Müntzer-Straße" (rd. 5 min.)**  
**Br-30-466/18**  
Beschlussvorlage

Herr Sägner erklärt sich befangen und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Anwesende :11  
Ja-Stimmen :11  
Nein-Stimmen :0  
Enthaltungen :0  
befangen :1  
Abstimmung :beschlossen

Mitwirkungsverbot gemäß § 22 BbgKVerf

Herr Andreas Sägner

**zu TOP 20. Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan "Kfz-Werkstatt" Ernst-Thälmann-Straße (rd. 5 min.)**  
**Br-30-470/18**  
Beschlussvorlage

**Zurückgestellt:**  
**Vorlagen-Nr.:Br-30-470/18**

Der Beschluss wird mit der Begründung zurückgestellt, dass hier keine Dringlichkeit vorliegt und demnach die Beratungsfolge eingehalten werden kann. Der Antrag wird zunächst an den AISrE verwiesen.

**zu TOP 21. Wohnblock Straße des Friedens 43-45a – Ermächtigung**  
**Br-30-474/18 Auftragsvergabe Bauleistung Sanierung Deckendämmung OG und**  
Beschlussvorlage **Sanierungsarbeiten Balkone (rd. 5 min.)**

Es wird moniert, dass das Vorhaben immer noch nicht vollständig umgesetzt worden ist. Nach der Ermächtigung zur Auftragsvergabe bittet die SVV weiterhin um konkrete Informationen zum Sachstand und zu den Kosten.

Herr Nissen teilt mit, dass ein Termin mit dem Gutachter ansteht. Anschließend findet eine Arbeitsberatung mit der SVV statt.



Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:11
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:1
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 22.**                      **Sanierung und Ausbau Dachgeschoss KITA "Hasenbande" II.BA -**  
**Br-30-473/18**                **Ermächtigung zur Auftragsvergabe Los 1 - Los 7 (rd. 5 min.)**  
Beschlussvorlage

Herr Nissen teilt mit, dass der Zuwendungsbescheid des Landes BRB im Rahmen von LEADER eingegangen ist und beantwortet Fragen zum Thema.

Herr Dr. Klenke bittet nach Ermächtigung zur Auftragsvergabe um eine aktuelle Kostenaufstellung als Diskussionsgrundlage an die SVV.

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 23.**                      **Gestattungsvertrag Netzanschluss einer Photovoltaik-Anlage in**  
**Br-30-463/18**                **der Lindenstraße (rd. 5 min.)**  
Beschlussvorlage

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 24.**                      **Umrüstung Straßenbeleuchtung Stadt Brück - Vergabe**  
**Br-30-467/18**                **Planungsleistungen LP 5-8 (rd. 5 min.)**  
Beschlussvorlage

Herr Nissen und der BM informieren zum Beschluss und beantworten Fragen dazu. Der BM bittet bis zum nächsten AISrE um eine Information des FB II zur Mittelverlängerung bis Ende 2019.

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 25. Benennung Bahnhofsvorplatz (rd. 5 min.)**  
**Br-30-468/18**  
Beschlussvorlage

Es wird noch einmal angeregt, dass mit der Benennung Zusatzschilder mit angebracht werden: "Bürgermeister von .... bis.... " - sowohl bei der Benennung des Bahnhofsvorplatzes, als auch nachträglich in der Karl-Friedrich-Straße.

Anwesende	:12
Ja-Stimmen	:12
Nein-Stimmen	:0
Enthaltungen	:0
befangen	:0
Abstimmung	:beschlossen

**zu TOP 26. Sitzungstermine des Hauptausschusses und der**  
**Br-10-478/18 Stadtverordnetenversammlung der Stadt Brück für das Jahr 2019**  
Mitteilung (rd. 5 min.)

Folgende Termine werden vorgeschlagen und begründet:

SVV	HA
10.01.2019	21.02.2019
14.03.2019	04.04.2019
02.05.2019	08.08.2019
19.06.2019 (Konstituierung)	18.09.2019
29.08.2019	28.11.2019
02.10.2019	
12.12.2019	

**zu TOP 27. Einwohnerfragestunde 2. Teil (rd. 15 min.)**

-Herr Dr. Klenke weist noch einmal auf die geplante Großdemonstration am 2.12.18 in Bad Belzig hin (Kampf um Erhalt des Verwaltungssitzes und Erhalt der Stellen)

-Herr Koska bittet erneut um Unterstützung beim Kampf um einen Radweg zwischen Golzow und Brück.

-Eine Anwohnerin der Str. des Friedens verdeutlicht die schwierige Parksituation seit dem Straßenausbau und bittet dringend um eine Lösung.

Der Vorschlag, das freie Grundstück in der Str. d. Friedens 113 als Parkfläche zu gestalten, soll im nächsten AISrE geprüft werden.

**II. Nichtöffentlicher Teil**



Matthias Schimanowski  
Vorsitzender der SVV

03.12.2018

Sylke Köhler  
Protokollantin