



SETZPFANDT

Beratende Ingenieure

SETZPFANDT Beratende Ingenieure GmbH & Co. KG
Bühningstraße 10 | 13086 Berlin

- Verkehrsanlagen
- Landschafts- und Freiflächenplanung
- Ingenieurbauwerke
- Tragwerke
- Bauwerksprüfungen und -diagnostik
- Pfahl- und Ankerprüfungen

Amt Brück
FB 3, Bauen und Ordnung
Herr Bergholz
Ernst-Thälmann-Straße 59
14822 Brück

BERATUNG | PLANUNG | BAUÜBERWACHUNG

Bühningstraße 10
13086 Berlin
TEL.: 030 6109103-70
FAX: 030 6109103-89
E-Mail: berlin@setz-ing.de
www.setzpfandt.de

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

Pu

22.02.2019

Gemeinde Golzow
Grundhafter Ausbau der Brandenburger Straße zw. B 102 und Ortsausgang Ri. Grüneiche
Angebot zu Ingenieurleistungen

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Bergholz,

wir danken Ihnen für Ihre Leistungsanfrage vom 19.02.2019 und Ihr damit zum Ausdruck gebrachtes Vertrauen.

Auf der Grundlage Ihrer Angaben und unseren Erfahrungen bei der Vorbereitung des Ausbaus der Verbindungsstraße nach Grüneiche haben wir für Sie das nachfolgende Angebot erstellt.

1. Ausgangssituation

Die Brandenburger Straße zwischen der B 102 und dem Ortsausgang Ri. Grüneiche ist durch unterschiedliche Befestigungsarten gekennzeichnet. Ziel der Leistungen ist die Vorbereitung eines wirtschaftlichen und regelkonformen Ausbaus der Straße. Dabei wird von einer offenen Entwässerung in Sickermulden ausgegangen.

2. Grundlagen

- Aufgabenstellung des AG vom 19.02.2019
- Ortskenntnisse
- HOAI 2013

SETZPFANDT
Beratende Ingenieure GmbH & Co. KG
Sitz der Gesellschaft: Weimar
Amtsgericht Jena HRA 503622

GESCHÄFTSFÜHRER
Dr.-Ing. Gerhard Setzpfandt, Dipl.-Ing. Torsten Ehrlich,
Dipl.-Ing. (FH) Bernd Rost
persönlich haftender Gesellschafter:
SETZPFANDT Beratende Ingenieure Verwaltungs-GmbH
Amtsgericht Jena HRB 511003

BANKVERBINDUNG
Deutsche Kreditbank AG, Berlin
BIC: BYLADEM1001
IBAN: DE14 1203 0000 1034 6859 80

3. Anrechenbare Kosten

Zunächst wurde eine Annahme zur zu erwartenden Ausbaulänge und-breite getroffen. Auf deren Basis wurden die anrechenbaren Kosten wie folgt grob abgeschätzt:

Ausbaulänge	290 m	
Ausbaubreite	Fahrbahn 5,50 m	EP 80,00 €/m ²
	Nebenanlagen 3,00 m	EP 50,00 €/m ²
Berechnung		
FB	290 m x 5,50 m x 80,00 €/m ²	127.100 €
NA	290 m x 3,00 m x 50,00 €/m ²	43.500 €
Anrechenbare Kosten (netto)		171.100 €

4. Leistungsbilder bei Verkehrsanlagen

4.1 Grundleistungen

Auf der Grundlage unserer Erfahrungen bei vergleichbaren Vorhaben haben wir die Leistungsbilder gem. Anlage 13 HOAI detailliert ausgewertet und nicht erforderliche Leistungen ausgeschlossen.

Im Ergebnis dessen bieten wir Ihnen jede Leistungsphase mit folgenden von Hundert-Sätzen an :

Leistungsphase	HOAI	Angebot
1 – Grundlagenermittlung	2 v.H.	1 v.H.
2 – Vorplanung	20 v.H.	17 v.H.
3 – Entwurfsplanung	25 v.H.	22 v.H.
4 – Vergabeunterlagen	8 v.H.	4 v.H.
Gesamtbewertung	55 v.H.	44 v.H.

In der Anlage 1 zum Angebot wurden die Leistungsphasen in Anlehnung an die SIEMON-Tabellen je Einzelleistung detailliert ausgewiesen.

In Analogie zur Verbindungsstraße nach Grüneiche wählen wir den Schwierigkeitsrad Honorarzone II – Mittelsatz.

4.2 Besondere Leistungen

Folgende besondere Leistungen sehen wir aus unserem derzeitigen Kenntnisstand als erforderlich an:

- Erfassen des unterirdischen Leitungsbestands und Ermitteln/Abstimmen der ggf. erforderlichen Sicherungs- und Umverlegungsmaßnahmen.
- Mitwirken beim Erstellen des Fördermittelantrages sowie dazu gehöriger Begründungen.

Sollten diese vorliegen bzw. durch Dritte erbracht werden, sind unsere Hinweise natürlich gegenstandslos. Für den Bedarfsfall bieten wir Ihnen diese Leistungen an.

5. Honorarermittlung

Grundleistungen Verkehrsanlagen

Die Grundleistungen haben wir auf der Basis der Grobkostenabschätzung Pos. 3 und der Bewertung des erforderlichen Leistungsumfanges (Anlage 1) kalkuliert. Daraus ergibt sich folgende Honorarermittlung :

Anrechenbare Kosten :	171.100 €
Leistungen nach §45 ff., HOAI 2013 bei Verkehrsanlagen	
Leistungsphasen 1 bis 4 (Anlage 1)	44 v.H.
Honorarzone	II m.
Tafelsatz § 48(1) HOAI	20.715,78 €
Berechnung 20.715,78 € x 0,44	9.114,94 €
Umbauzuschlag § 48(6) HOAI 20 %	1.822,99 €
Nettohonorar	10.937,93 €

Besondere Leistungen

Die Besonderen Leistungen bieten wir Ihnen gem. Aufwandsabschätzung pauschal zu unseren aktuellen Stundensätzen an

Pos.	Leistungsinhalt	Aufwand [h]			€ [netto]
		AN/BL 79,00	DI 67,00	TMA 55,00	
1	Koordinierte Leitungsplanung	1	16	20	2.251,00
1.1	Abfragen des aktuellen Leitungsbestandes für den Planungsraum		1	3	232,00
1.2	Erstellen eines koordinierten Lageplanes auf Grundlage der Entwurfsvermessung des AG		3	12	861,00
1.3	Herausarbeiten und Abstimmen der erforderlichen Sicherungs- und Umbaumaßnahmen mit den Rechtsträgern	1	12	5	1.158,00
2	Fördermittelantrag und Begründungen	4	12		1.120,00
2.1	Mitwirken beim Erstellen des Fördermittelantrages sowie dazu gehöriger Begründungen	4	12		1.120,00
	Nettohonorar	psch.			3.371,00

Zusammenfassung

Grundleistungen (vorläufig)	10.937,93 €
Besondere Leistungen (pauschal)	3.371,00 €
Zwischensumme	14.308,93 €
Nebenkosten 3,0 %	429,27 €
Nettohonorar	14.738,20 €
gesetzl. Mehrwertsteuer z.Zt. 19,0%	2.800,40 €
Bruttohonorar	17.538,60 €

In den Nebenkosten ist die 3-fache Lieferung der Projektdokumentationen enthalten.
Gebühren, wie z.B. für Bestandsunterlagen, Prüfgebühren o.ä., sind im Honorar nicht einkalkuliert.
Das endgültige Honorar berechnet sich auf Grundlage der Kostenberechnung.

6. Weitere Leistungen

Nach dem derzeitigen Kenntnistand sind aus unserer Sicht keine weiteren Leistungen erkennbar.

Sollten diese dennoch erforderlich werden, bieten wir Ihnen diese gern auf Grundlage unserer aktuellen Stundensätze an :

AN / BL	79,00 Euro/h
Ingenieure.	67,00 Euro/h
Techn. Mitarbeiter	55,00 Euro/h

Den Stundensätzen sind die Nebenkosten und die gesetzliche Umsatzsteuer zuzurechnen.

7. Personal

Als zentraler Ansprechpartner und Projektleiter steht Ihnen Herr Dipl.-Ing. Andreas Putzler zur Verfügung. Für die Objektplanung an den Verkehrsanlagen bieten wir Ihnen Frau Dipl.-Ing. (FH) Steffi Heidtmann an. Im Vertretungsfalle steht Herr MEng. Martin Leibel zur Verfügung.

Entsprechende Nachweise legen wir Ihnen gern bei Bedarf vor.

8. Termine


Aufgrund der sehr angespannten Personalsituation bieten wir Ihnen einen Projektverlauf gem. anliegendem Grobterminplan an.

Wir würden uns sehr freuen, für Sie wieder tätig sein zu dürfen und sichern Ihnen im Auftragsfalle schon heute eine qualitäts- und termingerechte Bearbeitung zu.

Für Rückfragen stehen Ihnen jederzeit gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

SETZPFANDT Beratende Ingenieure GmbH & Co. KG



Dipl.-Ing. Andreas Putzler
Niederlassungsltr. Berlin/Cottbus

Anlagen

1. Bewertung Leistungsbild Verkehrsanlagen
2. Haftpflichtversicherungsnachweis
3. Grobterminplan

Bewertung Leistungsbild Verkehrsanlagen HOAI 2013, § 45 ff.

Projekt : Gemeinde Golzow, Amt Brück
Ausbau der Brandenburger Str.

Leistungsphase 1	HOAI	angeboten
a) Klären der Aufgabenstellung aufgrund der Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebers	0,75%	0,50%
b) Ermitteln der Planungsrandbedingungen sowie Beraten zum gesamten Leistungsbedarf	0,75%	0,50%
c) Formulieren von Entscheidungshilfen für die Auswahl anderer an der Planung fachlich Beteiligter	in b) enth.	in b) enth.
d) Ortsbesichtigung	in a) enth.	--
e) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	0,50%	--
Gesamt 2%	2,00%	1,00%

Leistungsphase 2	HOAI	angeboten
a) Beschaffen und Auswerten amtlicher Karten	0,10%	--
b) Analysieren der Grundlagen	1,00%	1,00%
c) Abstimmen der Zielvorstellungen auf die öffentlich-rechtlichen Randbedingungen sowie Planungen Dritter	in b) enth.	in b) enth.
d) Untersuchen von Lösungsmöglichkeiten mit ihren Einflüssen auf bauliche und konstruktive Gestaltung, Zweckmäßigkeit, Wirtschaftlichkeit unter Beachtung der Umweltverträglichkeit	2,00%	2,00%
e) Erarbeiten eines Planungskonzepts einschließlich Untersuchung von bis zu 2 Varianten nach gleichen Anforderungen mit zeichnerischer Darstellung und Bewertung unter Einarbeitung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	11,40%	10,00%
Überschlägige verkehrstechnische Bemessung der Verkehrsanlage, Ermitteln der Schallimmissionen von der Verkehrsanlage an kritischen Stellen nach Tabellenwerten	in e) enth.	--
Untersuchen der möglichen Schallschutzmaßnahmen ausgenommen detaillierte schalltechnische Untersuchungen	in e) enth.	--
f) Klären und Erläutern der wesentlichen fachspezifischen Zusammenhänge, Vorgänge und Bedingungen	3,00%	3,00%
g) Vorabstimmen mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten über die Genehmigungsfähigkeit, gegebenenfalls Mitwirken bei Verhandlungen über die Bezuschussung und Kostenbeteiligung	in f) enth.	in f) enth.
h) Mitwirken bei Erläutern des Planungskonzepts gegenüber Dritten an bis zu 2 Terminen,	in f) enth.	in f) enth.
i) Überarbeiten des Planungskonzepts nach Bedenken und Anregungen	in f) enth.	in f) enth.
j) Bereitstellen von Unterlagen als Auszüge aus der Voruntersuchung zur Verwendung für ein Raumordnungsverfahren	1,00%	--
k) Kostenschätzung, Vergleich mit den finanziellen Rahmenbedingungen	1,00%	0,50%
l) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren	0,50%	0,50%
Gesamt 20%	20,00%	17,00%

Bewertung Leistungsbild Verkehrsanlagen HOAI 2013, § 45 ff.

Projekt : Gemeinde Golzow, Amt Brück
Ausbau der Brandenburger Str.

Leistungsphase 3	HOAI	angeboten
a) Erarbeiten des Entwurfs auf Grundlage der Vorplanung durch zeichnerische Darstellung im erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten, sowie Integration und Koordination der Fachplanungen	19,00%	17,10%
b) Erläuterungsbericht unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	1,00%	1,00%
c) Fachspezifische Berechnungen, ausgenommen Berechnungen aus anderen Leistungsbildern	2,00%	2,00%
d) Ermitteln der zuwendungsfähigen Kosten, Mitwirken beim Aufstellen des Finanzierungsplans sowie Vorbereiten der Anträge auf Finanzierung	in n) enth.	--
e) Mitwirken beim Erläutern des vorläufigen Entwurfs gegenüber Dritten an bis zu 3 Terminen, Überarbeiten des vorläufigen Entwurfs auf Grund von Bedenken und Anregungen	0,50%	0,50%
f) Vorabstimmen der Genehmigungsfähigkeit mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten	in e) enth.	in e) enth.
g) Kostenberechnung einschließlich zugehöriger Mengenermittlung, Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung	1,00%	0,50%
h) Überschlägige Festlegung der Abmessungen von Ingenieurbauwerken	0,50%	--
i) Ermitteln der Schallimmissionen von der Verkehrsanlage nach Tabellenwerten; Festlegen der erforderlichen Schallschutzmaßnahmen an der Verkehrsanlage, gegebenenfalls unter Einarbeitung der Ergebnisse detaillierter schalltechnischer Untersuchungen und Feststellen der Notwendigkeit von Schallschutzmaßnahmen an betroffenen Gebäuden	0,10%	--
j) Rechnerische Festlegung des Objekts	0,50%	0,50%
k) Darlegen der Auswirkungen auf Zwangspunkte	in b) enth.	in b) enth.
l) Nachweis der Lichtraumprofile	in a) enth.	in a) enth.
m) Ermitteln der wesentlichen Bauphasen unter Berücksichtigung der Verkehrslenkung und der Aufrechterhaltung des Betriebes während der Bauzeit	0,10%	0,10%
n) Bauzeiten- und Kostenplan	in g) + m) enth.	in m) enth.
o) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	0,30%	0,30%
Gesamt 25%	25,00%	22,00%

Leistungsphase 4	HOAI	angeboten
a) Erarbeiten und Zusammenstellen der Unterlagen für die erforderlichen öffentlich-rechtlichen Verfahren oder Genehmigungsverfahren einschließlich der Anträge auf Ausnahmen und Befreiungen, Aufstellen des Bauwerksverzeichnisses unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	7,00%	3,20%
b) Erstellen des Grunderwerbsplanes und des Grunderwerbsverzeichnisses unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	in a) enth.	--
c) Vervollständigen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	in a) enth.	--
d) Abstimmen mit Behörden	1,00%	0,80%
e) Mitwirken in Genehmigungsverfahren einschließlich der Teilnahme an bis zu 4 Erläuterungs-, Erörterungsterminen	in d) enth.	--
f) Mitwirken beim Abfassen von Stellungnahmen zu Bedenken und Anregungen in bis zu 10 Kategorien	in d) enth.	--
Gesamt 8%	8,00%	4,00%

Bewertung Leistungsbild Verkehrsanlagen HOAI 2013, § 45 ff.

Projekt : Gemeinde Golzow, Amt Brück
Ausbau der Brandenburger Str.

Leistungsphase 5	HOAI	angeboten
Gesamt 15%	15,00%	0,00%

Leistungsphase 6	HOAI	angeboten
Gesamt 10%	10,00%	0,00%

Leistungsphase 7	HOAI	angeboten
Gesamt 4%	4,00%	0,00%

Leistungsphase 8	HOAI	angeboten
Gesamt 15%	15,00%	0,00%

Leistungsphase 9	HOAI	angeboten
Gesamt 1%	1,00%	0,00%

Gesamtleistungsanteil :

44,00%

[illegible]