

## Amt Brück - Der Amtsdirektor -

### Amtliche Bekanntmachung über einen gefassten Beschluss in der Sitzung der Gemeindevertretung vom 02.05.2024.

Eingang im Sitzungsbüro: 19.04.2024
-------------------------------------

Beschluss-Nr.: <b>Bh-30-380/24</b>
------------------------------------

Aktenzeichen:
---------------

Amt: Bauen
Datum: 11.04.2024
Version: 1

zu behandeln in:

öffentlicher Sitzung

X
---

nicht öffentl. Sitzung

<b>Betreff:</b> Sanierungsbeschluss der im Eigentum der Gemeinde befindlichen Gebäude (Antrag der Gemeindevertreter Herrn Mika, Herrn Meyer, Frau Schulz und Herrn Dostal)
---

#### Kurzinfo zum Beschluss

#### Beschlusstext:

Die Gemeindevertretung Borkheide beschließt die energetische Sanierung aller gemeindeeigenen Gebäude. Das neue Gemeindehaus und die Fahrzeughalle werden mit PV Anlagen ausgestattet. Beginnend mit der Kita im Jahr 2024/25 wird in den nachfolgenden Jahren zunächst die Grundschule /ITBA saniert. Die weitere Reihenfolge der Sanierungen der im Eigentum der Gemeinde befindlichen Gebäude wird gemäß beigefügter Liste festgelegt. Gebäude deren Verkauf erwogen wird, werden in der Liste übersprungen. Heizungsanlagen die mit fossilen Brennstoffen verwendet werden, sind beim Austausch von Heizanlagen nicht zu verwenden.

Als Standard gilt:

1. Jedes geeignete Gebäude wird mit einer PV-Anlage zur Energieversorgung versehen.
2. Dauerhaft beheizte Gebäude: Errichtung/Sanierung nach KfW 40 Standard.
3. Gebäude mit geringer Nutzung und minderem Heizbedarf: Errichtung/Sanierung nach GEG.

Höhere Standards sind zulässig, müssen jedoch wirtschaftlich betrachtet werden.

Bei unvorhergesehen nicht gegebener Umsetzbarkeit der Standards aus tatsächlichen, insbesondere technischen Gründen, ist die Gemeindevertretung insoweit erneut zu befassen.

Die Gemeindevertretung beauftragt die Amtsverwaltung entsprechend dem Zeitplan mit der Einholung von Angeboten für die energetische Untersuchung und die Durchführung der Sanierungsarbeiten sowie mit der Beantragung von Fördermitteln. Vor Einleitung der erforderlichen Vergabeverfahren der ausführenden Gewerke entscheidet die Gemeindevertretung jeweils auf Grundlage der durchgeführten Kosten-Nutzen-Analyse mit separatem Beschluss über die Durchführung der Sanierungsvorhaben.

Die für die Planung und Durchführung nötigen Mittel sind auf Grundlage der einzuholenden Angebote entsprechend in den jeweiligen Haushalt einzustellen.

1. Kita Sonnenschein
2. Grundschule /ITBA
3. Wohnhaus Am Finkenhain 5
4. Wohnhaus am Finkenhain 7
5. Gemeindehaus (Alt)

- 6. Jugendhaus
- 7. Ärztehaus
- 8. Wohnhaus am Gelände
- 9. Naturbad
- 10. Sportplatzgebäude

**Abstimmungsergebnisse:**

Beratungsfolge	Version	Sitzung	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	Beschlossen
OEA	1	23.04.2024	5	4	1		empfohlen mit Änderungen
HHA	1	24.04.2024	5	5			empfohlen mit Änderungen
SozA	1	25.04.2024	5	5			empfohlen mit Änderungen
GV	1	02.05.2024	12	10	1	1	beschlossen mit Änderungen